

Создано: 26.11.2025 в 10:53

Обновлено: 26.11.2025 в 10:14

<https://rnd.move.ru/objects/9286937992>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Гвардейский переулок**

**11 250 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гвардейский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

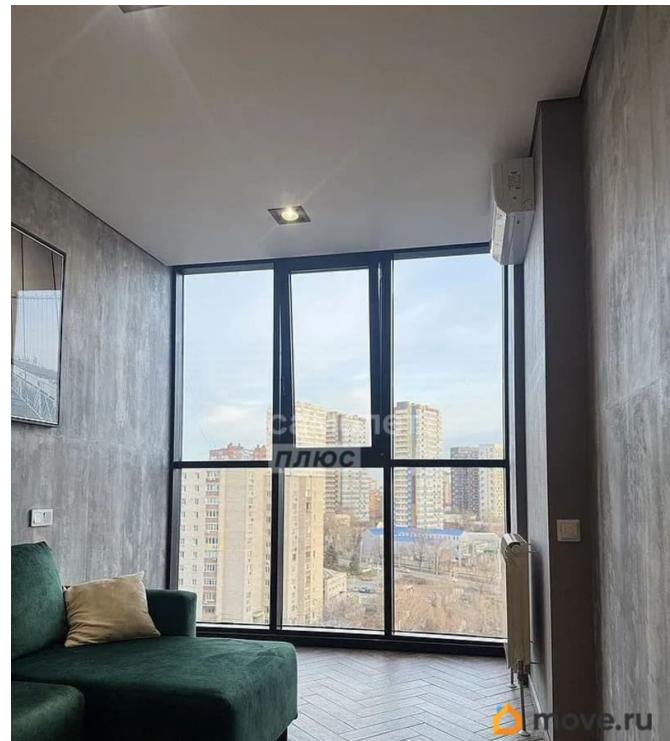
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.2 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20



## Детали объекта

Тип сделки

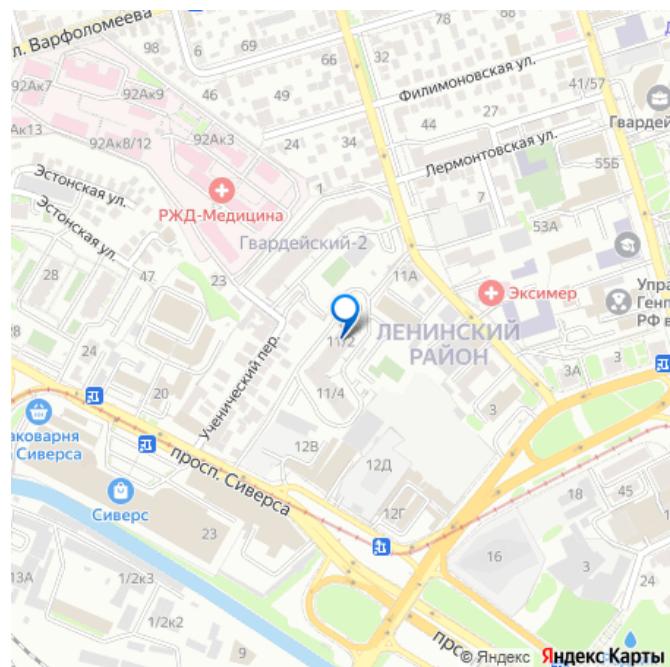
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

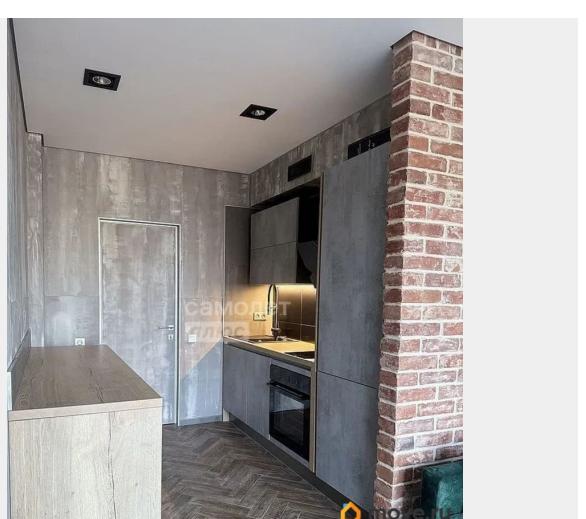
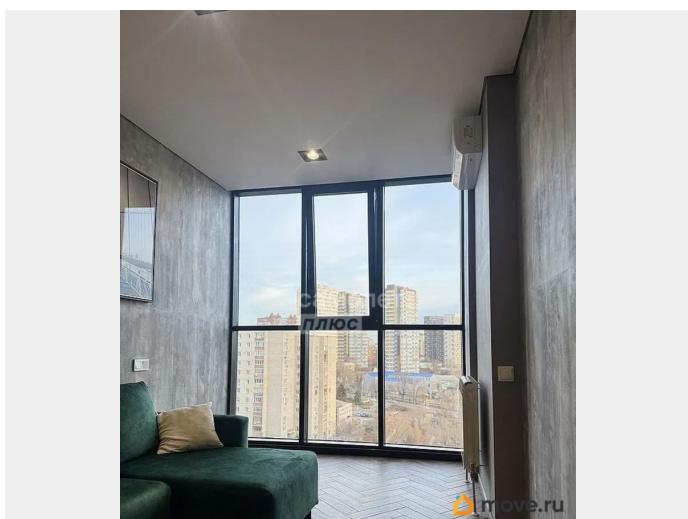


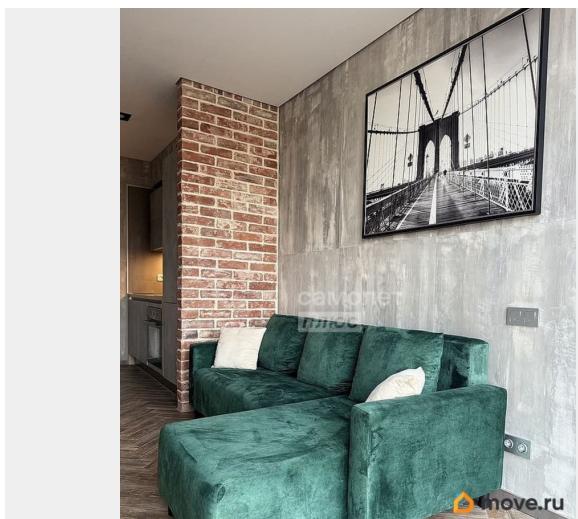
Ремонт

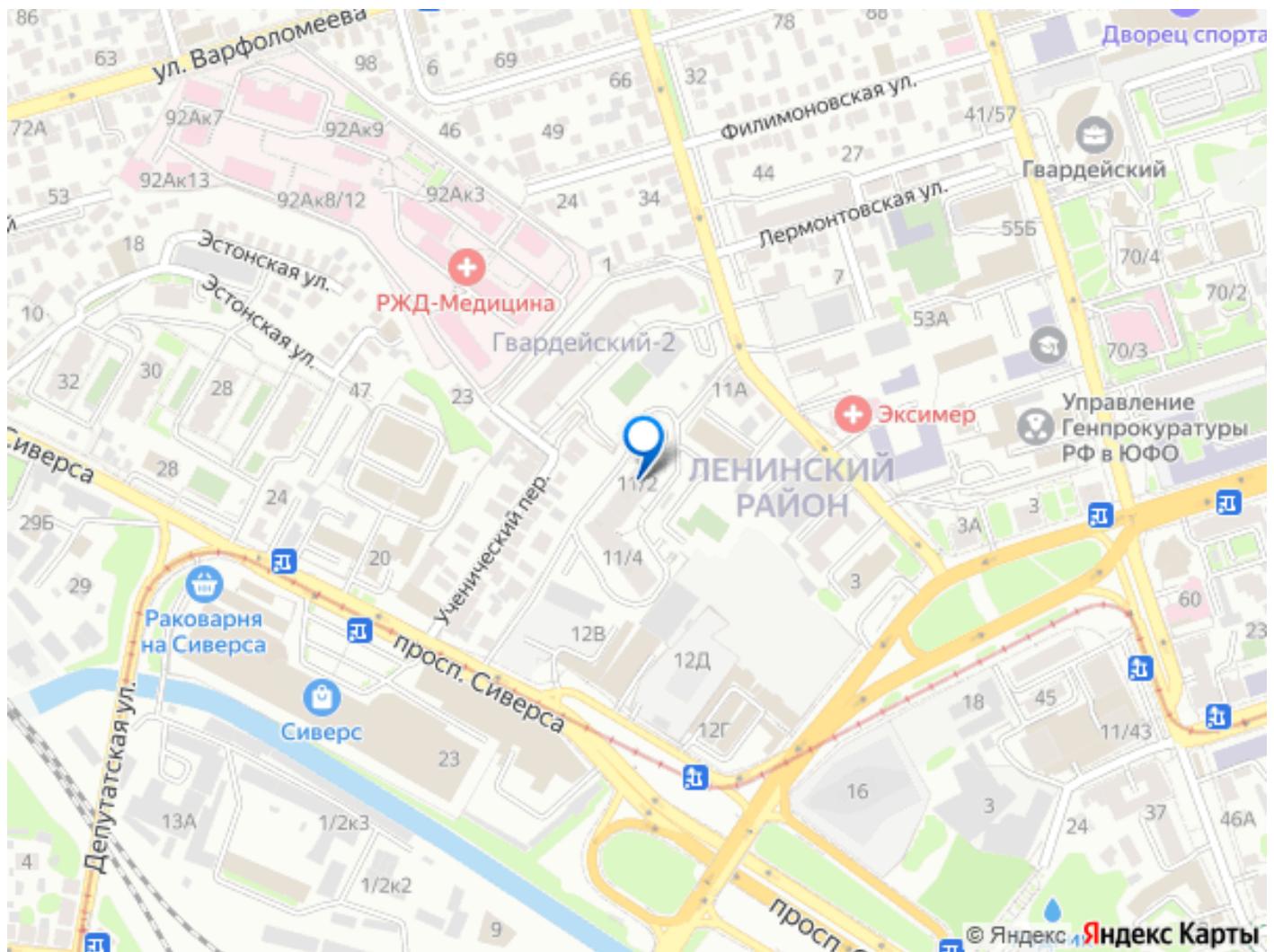
лифт

## Описание

Арт. 98099815 Продаётся квартира с Авторским ремонтом. Материалы и качество работы на высоком Уровне. Техника и сантехника хорошего качества. Помимо санузла, есть ещё хозяйственная комната, где есть стиральная машина и раковина и место для хранения. Имеется проточный водонагреватель, используется при отсутствии горячей воды. В мокрых зонах установлены датчики протечки воды. Инженерные сети в квартире выполнены по расчётным нормам качества и безопасности, гарантия 50 лет. В ванной и в зоне панорамного окна регулируемый электрический подогрев пола. Бытовая техника: 1 холодильник Bosh 2 посудомоечная машина Electrolux 3 электрическая духовка Gorenje 4 плита индукционная на два места Gorenje Покупатель дополнительно оплачивает комиссию, взамен получает помощь в оформлении ипотеки и полное юридическое сопровождение.







Move.ru - вся недвижимость России