



Создано: 17.03.2025 в 19:39

Обновлено: 04.01.2026 в 19:03

<https://rnd.move.ru/objects/9287010501>

Рафаэл Артакович Мнацаканян,

Этажи Ростов-на-Дону

79882509313

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
переулок Гвардейский, 11/2

10 249 999 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Гвардейский,
11/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Гвардейский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

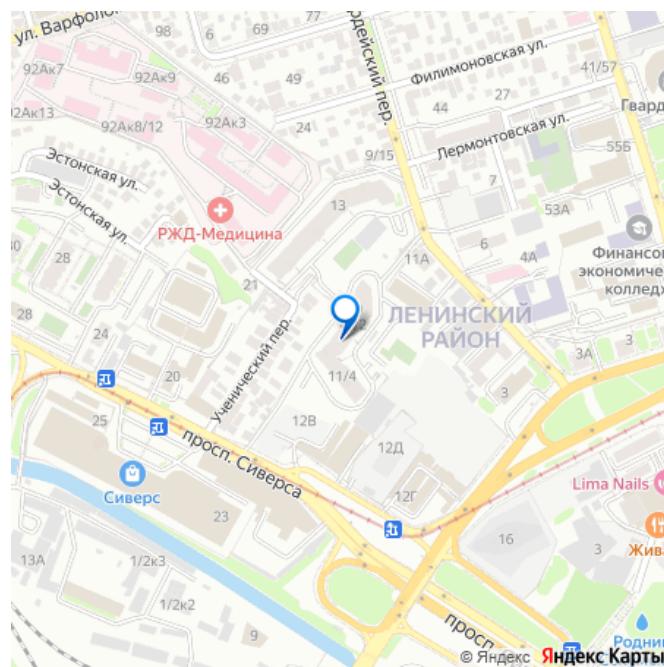
12 м²

Общая площадь

42.2 м²

Этаж

12/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

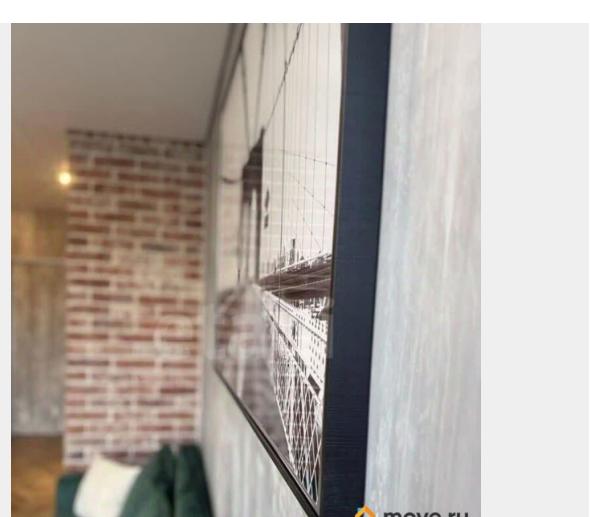
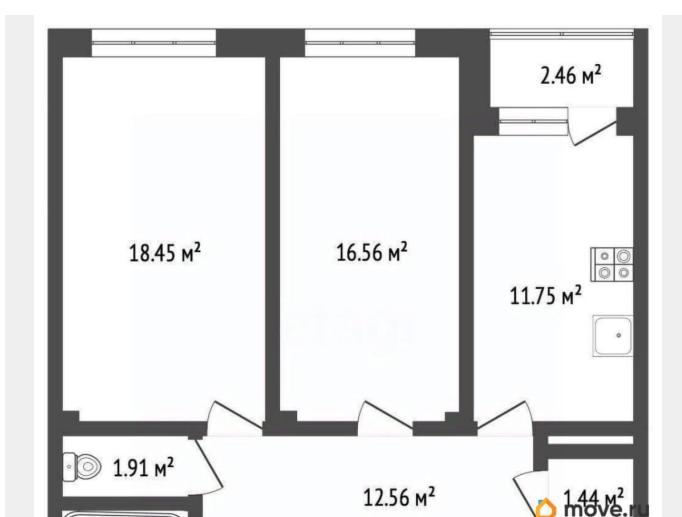
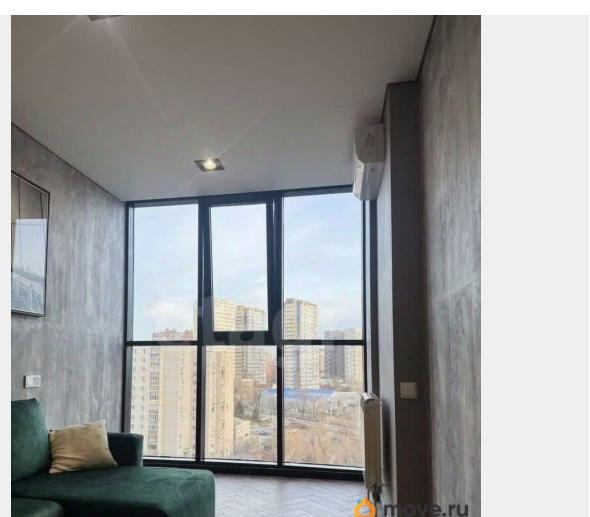
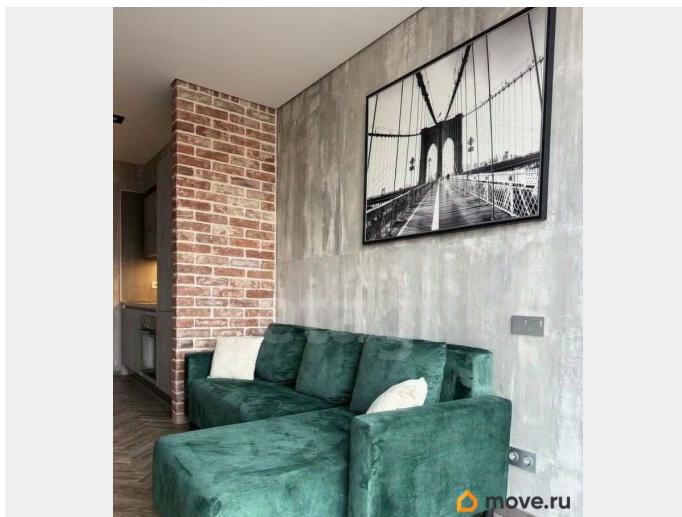
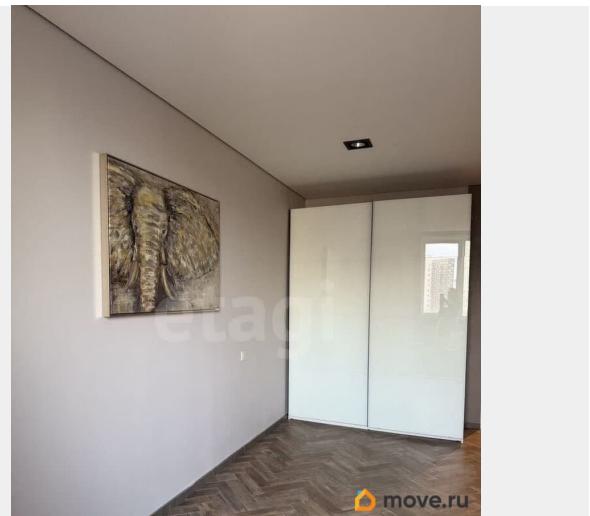
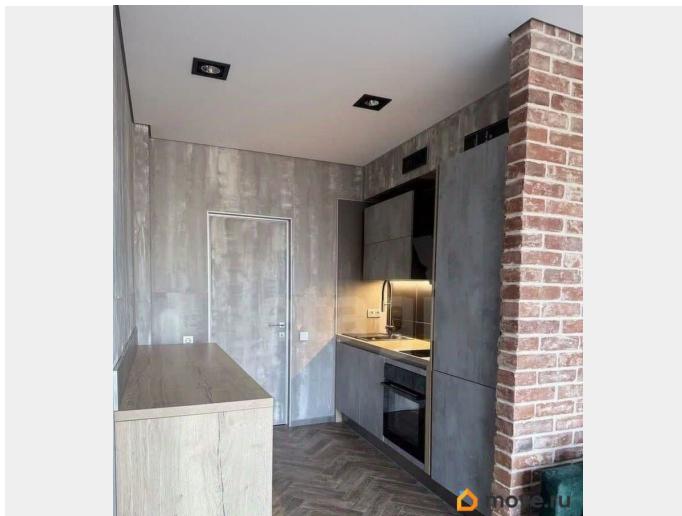
Покупка в ипотеку

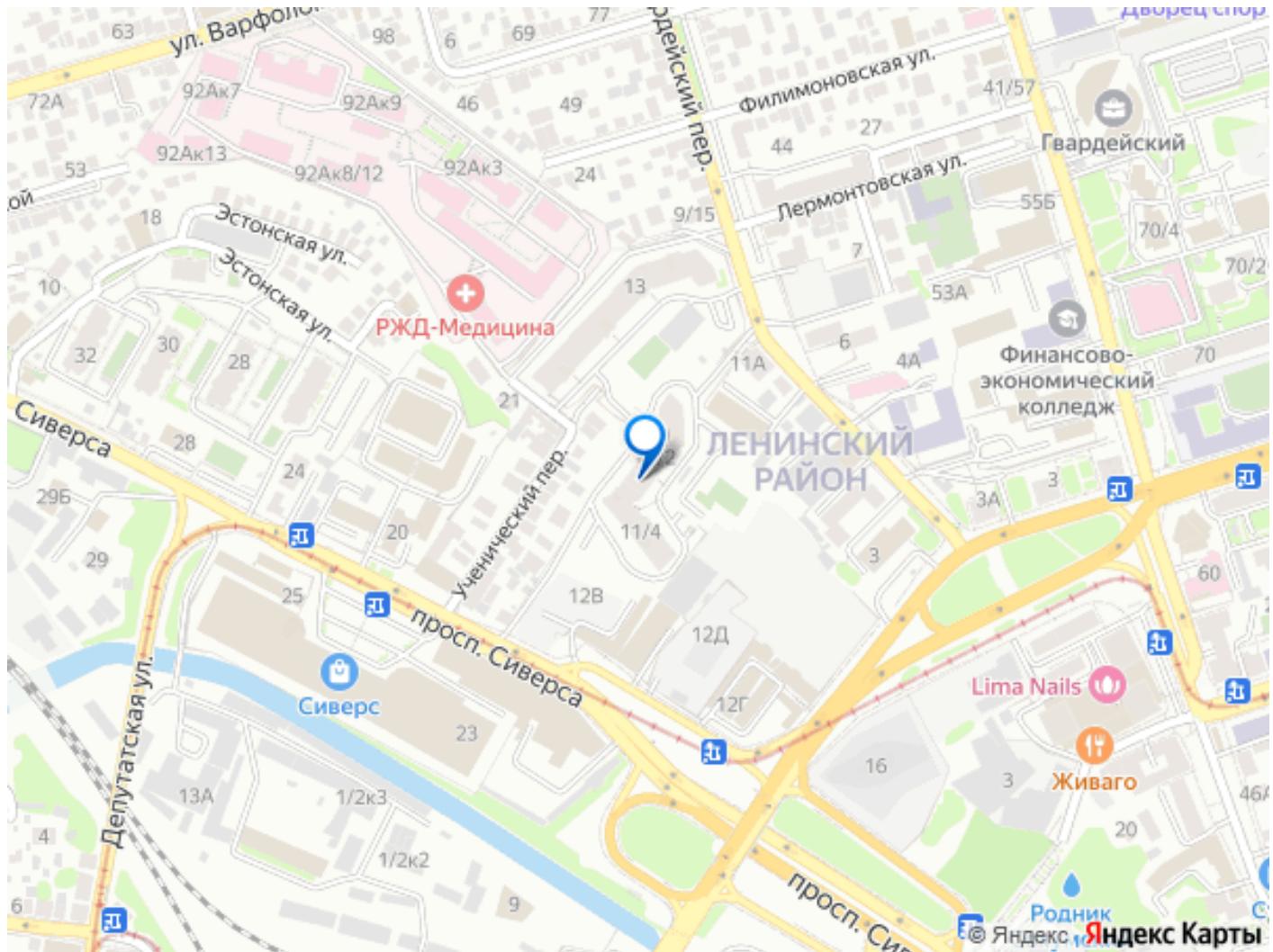
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается великолепная 2-комнатная квартира площадью 42,2 м² в Ленинском районе идеальный вариант для комфортной жизни! Эта квартира с авторским ремонтом выполнена с использованием высококачественных материалов. Вся техника и сантехника только лучших брендов. Квартира расположена на 12 этаже современного монолитного дома, построенного в 2013 году. Здесь вы найдете не только уютные жилые комнаты, но и функциональную хозяйственную комнату, где разместятся стиральная машина и раковина, а также достаточно места для хранения ваших вещей. Дополнительным преимуществом является проточный водонагреватель, который обеспечит вас горячей водой в любое время. Расположение квартиры также не оставляет равнодушным: в шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура. Удобная транспортная развязка позволит вам быстро добраться в любую точку города. Вокруг расположены школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины все, что нужно для комфортной жизни вашей семьи. Не упустите шанс стать владельцем этой квартиры! Я с радостью проведу показ в удобное для вас время и обеспечу полное юридическое сопровождение сделки, гарантируя ее чистоту. Звоните прямо сейчас! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 5782835





Move.ru - вся недвижимость России