

🕒 Создано: 04.11.2025 в 17:18

Обновлено: 03.12.2025 в 11:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Днепровский переулок, 108/1**

3 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Днепровский переулок,
108/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[Днепровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

42.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

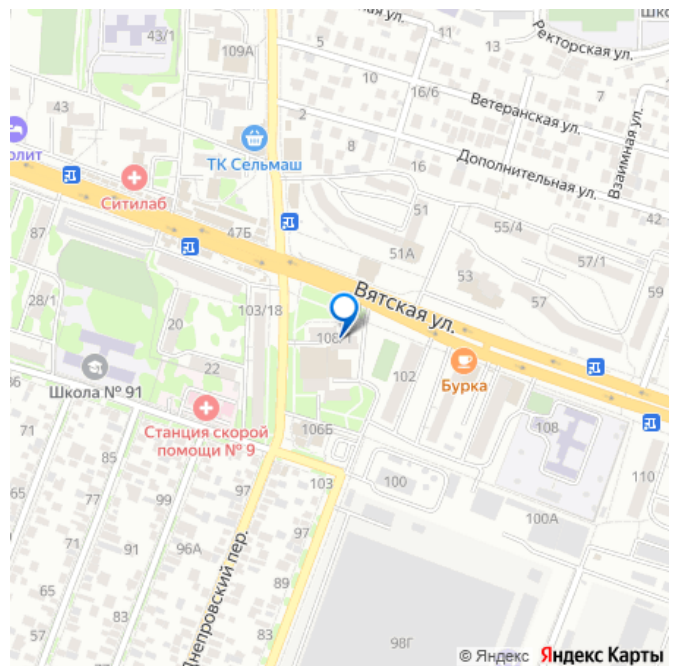
косметический

<https://rnd.move.ru/objects/9286317959>

**Станислав Алексеевич Тарарин, Этажи
Ростов-на-Дону**

79895208108

для заметок

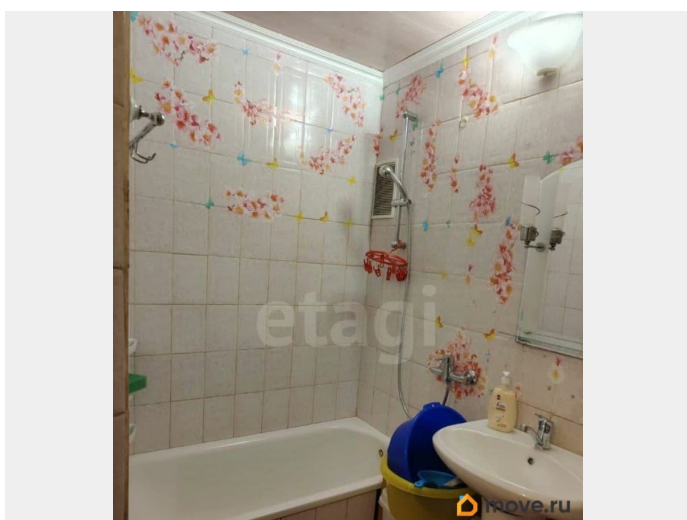


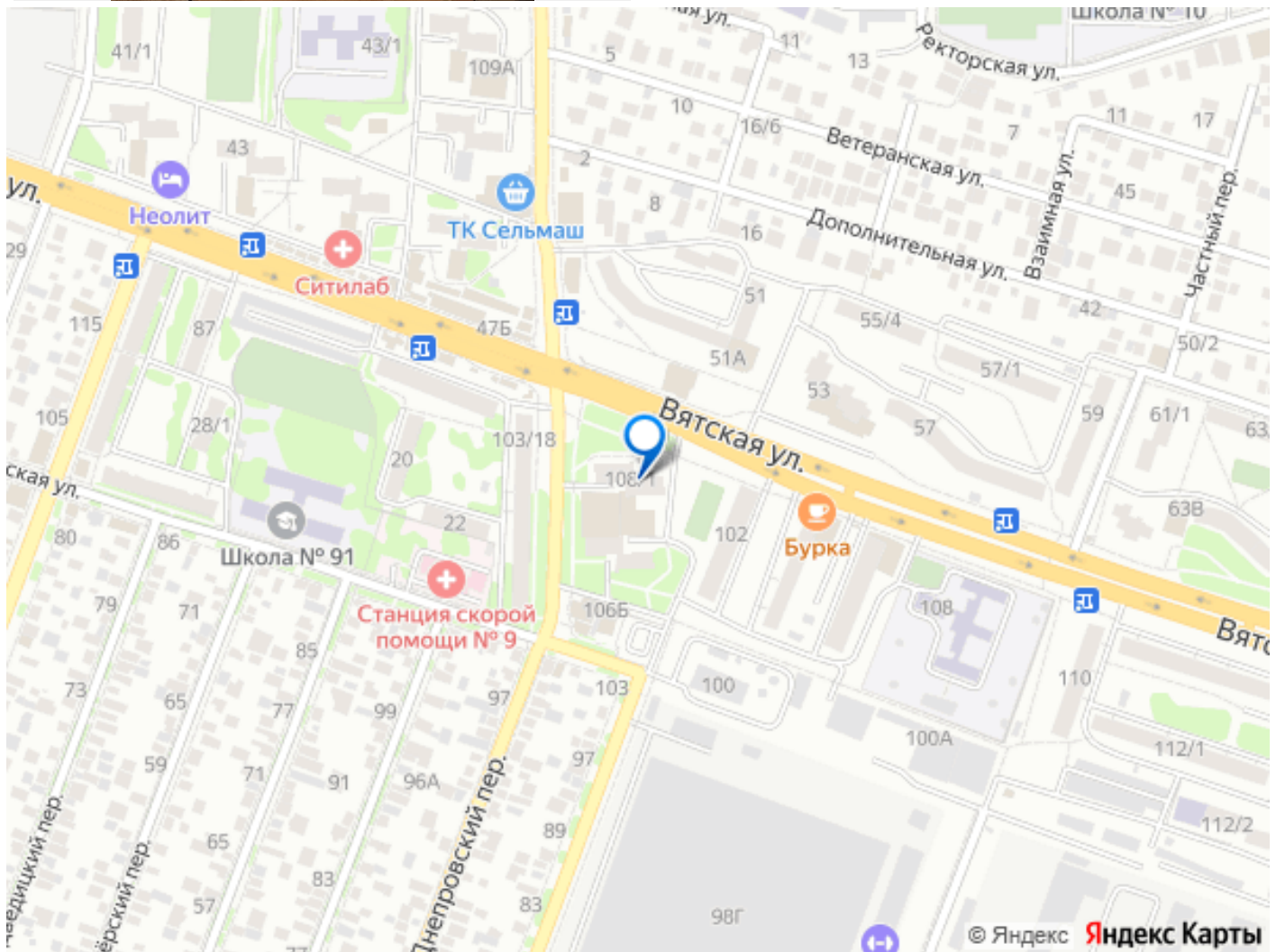
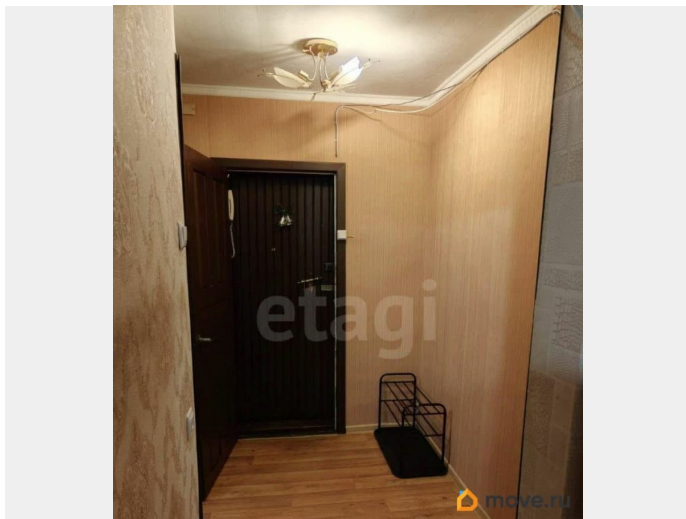
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная 2-комнатная квартира в Ворошиловском районе: идеальный вариант для жизни и инвестиций! Продается светлая и функциональная 2-комнатная квартира в одном из самых востребованных районов города. Вас ждут две просторные изолированные комнаты, обеспечивающие максимальный комфорт и приватность. Особое преимущество — две большие застекленные лоджии, которые станут прекрасным дополнительным пространством для отдыха, кабинета или хранения. Просторная кухня порадует любую хозяйку. Санузел совмещенный, в октябре были установлены новые раковина и туалет, что гарантирует свежесть и отсутствие вложений. Преимущества расположения: Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: всё необходимое (магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта) находится в шаговой доступности. Юридическая чистота и выгодное предложение: • Один взрослый собственник, без обременений и прописанных лиц — быстрая и прозрачная сделка! • Возможна продажа с порядочными квартирантами (стабильный доход 20 000 руб. + коммунальные платежи). • Реальному покупателю готов обсудить разумный торг. Важно: Просмотры организуются только по выходным дням, по предварительной договоренности (для удобства действующих квартирантов). Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества этой

квартиры! Дополнительно оплачивается
комиссия с покупателя. Код пользователя:
192698 Номер в базе: 10283476





Move.ru - вся недвижимость России