

🕒 Создано: 28.08.2025 в 16:33

Обновлено: 07.12.2025 в 12:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Казахская улица, 86**

**4 430 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 86

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

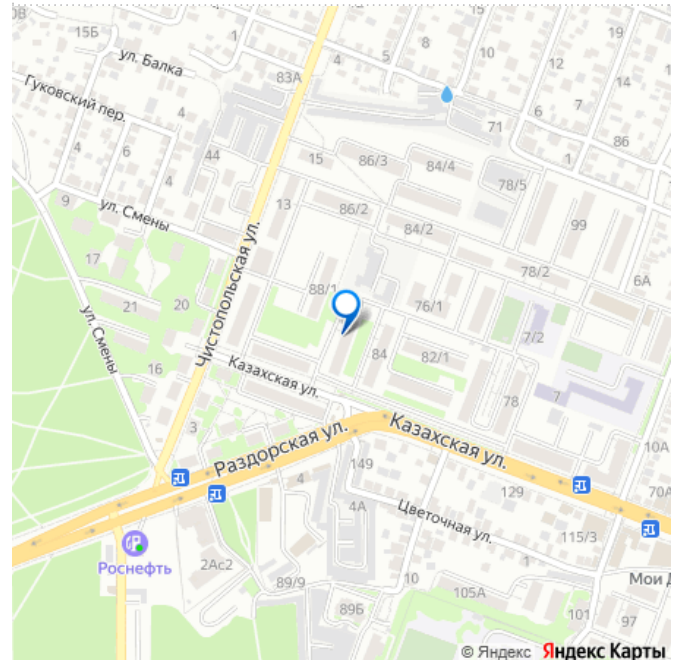
косметический

Покупка в ипотеку

да

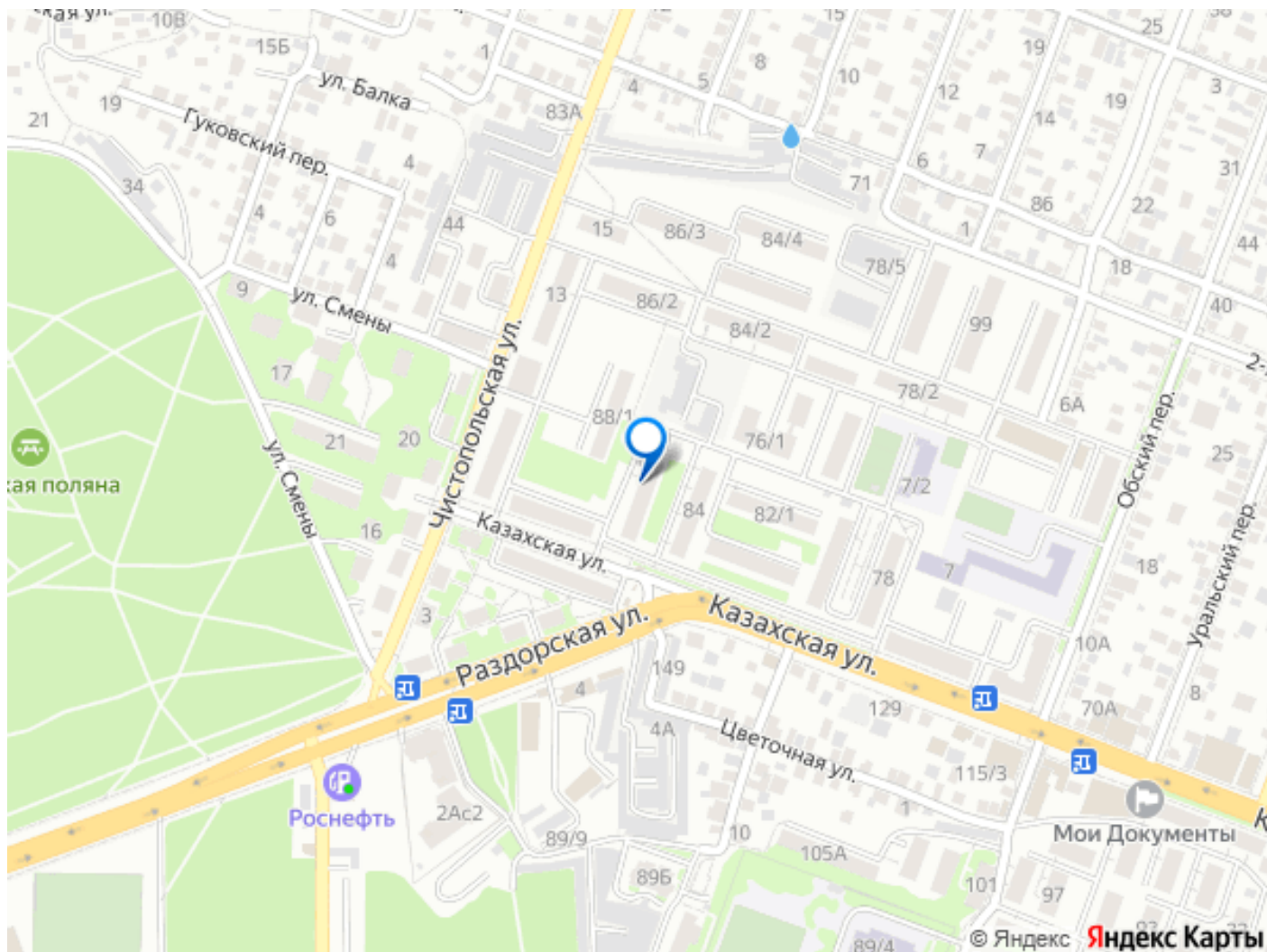
возможна ипотека

для заметок



## Описание

ПРОДАЕТСЯ СВЕТЛАЯ, УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ПЛОЩАДЬЮ 42.9 КВ.М. НА ПЕРВОМАЙСКОМ! Объект отличается рациональной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Кухня площадью 5.5 кв.м. функционально организована и готова к использованию. Ключевым преимуществом является просторный балкон с выходом во двор, который можно обустроить как полноценную зону для отдыха или работы в любое время года. Дом расположен в спокойном и тихом районе с развитой инфраструктурой повседневного назначения. В непосредственной близости находятся продуктовые магазины, аптеки, отделения банков и пункты выдачи заказов. Из окна видно детскую площадку и парковочные места. Транспортная доступность является сильной стороной объекта: остановки общественного транспорта расположены в шаговой доступности, обеспечивая быстрое сообщение с ключевыми районами города. Придомовая территория благоустроена, предусмотрены гостевые парковочные места. Данный объект представляет собой оптимальное сочетание цены, качества и локации, предлагая надежное вложение в недвижимость и высокий уровень комфорта для жизни. Звоните, назначим показ в любое удобное для вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 181888 Номер в базе: 9688349



Move.ru - вся недвижимость России