

🕒 Создано: 28.11.2025 в 10:05

Обновлено: 28.11.2025 в 10:28

**Ростовская область, Батайск, Заводская
улица, 33**

4 600 000 ₽

Ростовская область, Батайск, Заводская улица, 33

Улица

[улица Заводская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

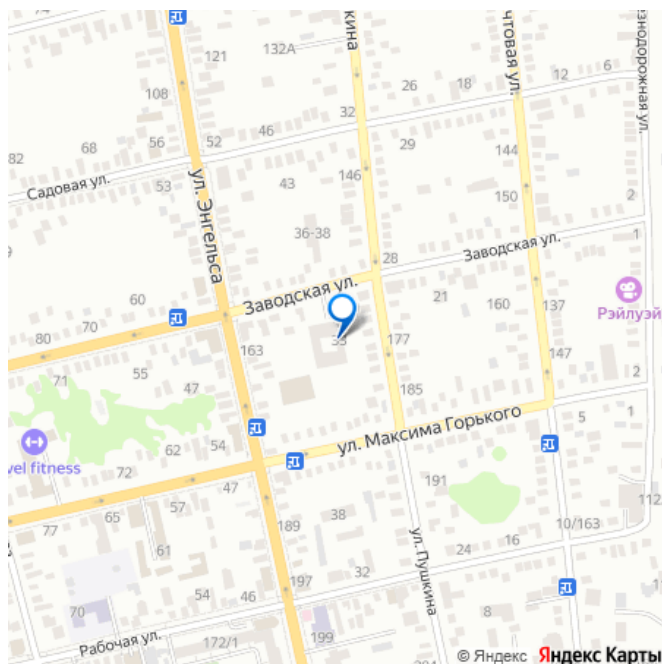
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9287099552>

**Людмила Коломейцева, Людмила
Коломейцева**

79198904848

для заметок



Покупка в ипотеку

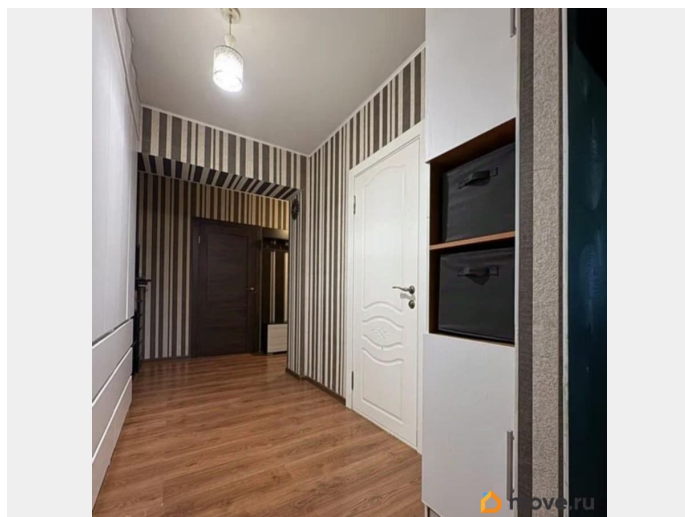
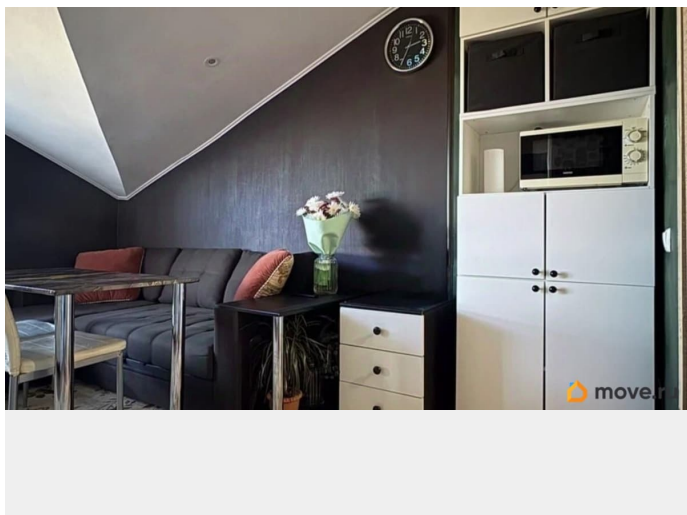
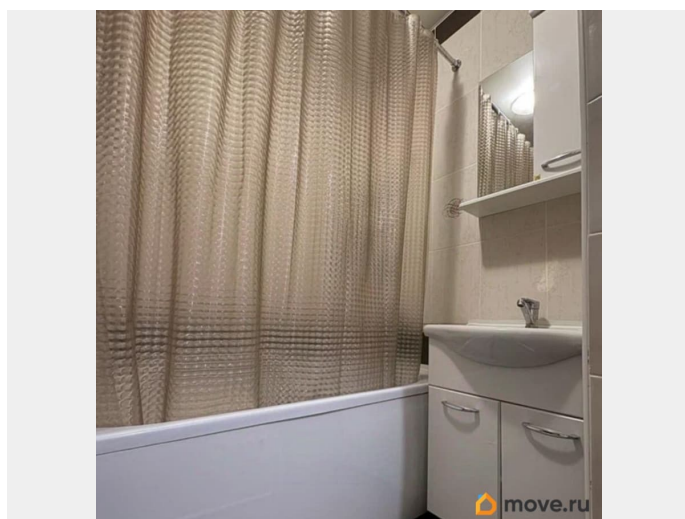
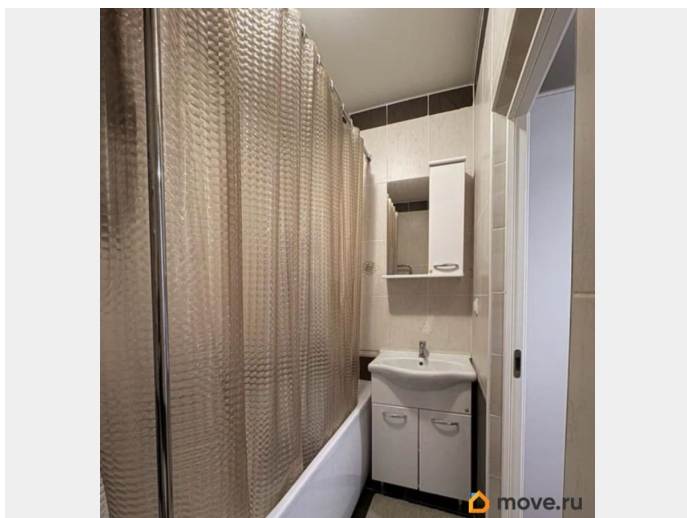
да

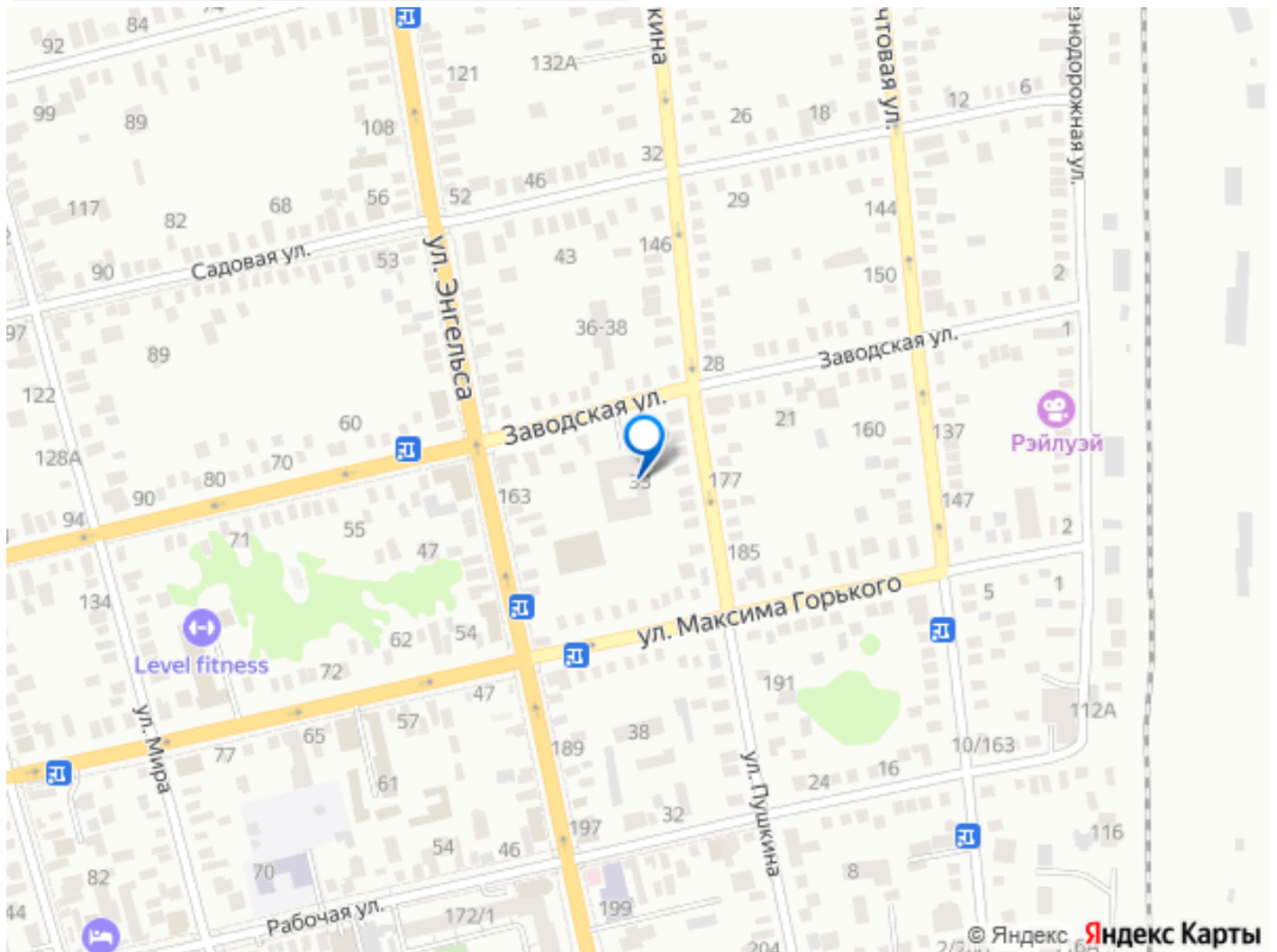
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная евродвушка в современном доме, построенном в 2015 году. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, а кухня порадует вас своей вместительностью — 14 кв. м. Квартира расположена на последнем, четвертом этаже, что позволит вам наслаждаться тишиной и отсутствием соседей сверху. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят на две стороны: на улицу и во двор. Индивидуальное отопление позволит сэкономить ваши средства. В квартире выполнен качественный евроремонт, который позволит вам сразу заселиться и наслаждаться комфортом. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел. Мебель и бытовая техника остаётся по договорённости. Дом находится в отличном состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Вся необходимая инфраструктура расположена в шаговой доступности: рядом есть школы, детские сады и клиники, а также магазины для вашего удобства. Хорошая транспортная доступность позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это предложение — отличная возможность для тех, кто ценит комфорт и удобное расположение. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной

квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России