

Создано: 18.09.2025 в 05:49

Обновлено: 04.12.2025 в 03:27

<https://rnd.move.ru/objects/9285006161>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Борко**

4 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Борко

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Борко](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

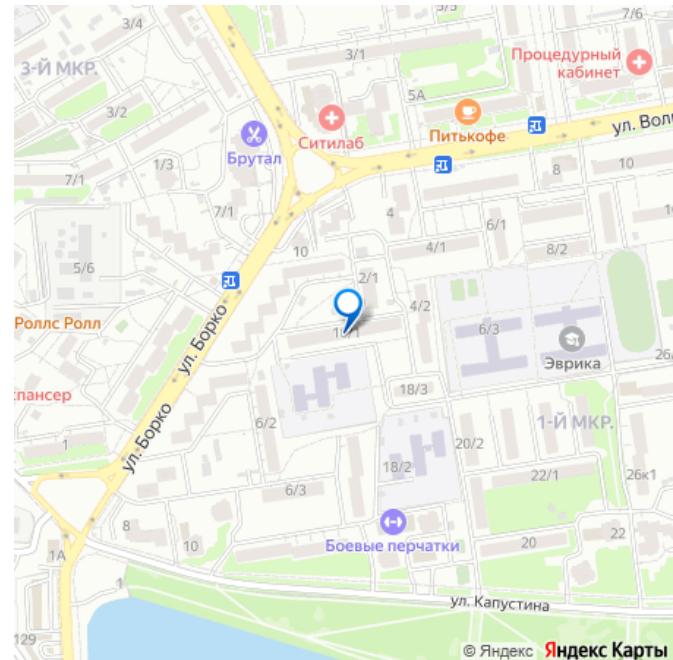
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт



Описание

Продается уютная, светлая и очень теплая 2-х комнатная квартира в Ростове-на-Дону на СЖМ!!!. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Общая площадь квартиры составляет 42 кв. м, из которых 27 кв. м - жилая площадь, что обеспечивает достаточно пространства для полноценной жизни. Квартира имеет изолированную планировку, что позволяет создать уютное пространство для отдыха и работы. Высота потолков в квартире составляет 2.65 м, что придает ощущение простора. Кухня площадью 5.8 кв. м. оснащена газовой плитой, что удобно для приготовления домашних блюд. В квартире выполнен евроремонт, а полы облицованы ламинатом, что делает ее не только стильной, но и легкой в уходе. Одна из особенностей этой квартиры - застекленный балкон, с которого открывается прекрасный вид на зеленый двор, создающий атмосферу уюта и спокойствия. Раздельный санузел с отдельной ванной добавляет удобства в повседневное использование. Входная дверь - металлическая, что обеспечивает дополнительную безопасность. Теплоцентр обеспечивает горячую воду, так что вы можете не переживать о наличии горячего водоснабжения в любое время. Квартира предлагается с мебелью и находится на 5-ом этаже панельного дома, вход в который осуществляется со двора. Эта квартира - идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жилье с прямой продажей и частной собственностью. Не упустите

возможность стать обладателем этого
замечательного жилья в Ростове-на-Дону!
Благоустроенная придомовая территория!
Ухоженный подъезд. Приветливые,
дружелюбные соседи!!!! Рядом расположены
ВСЕ ОБЪЕКТЫ инфраструктуры: школы(№ 65
и №96), детские сады; детская и взрослая
поликлиники. Остановки общественного
транспорта. Северный рынок. ПВЗ, «Магнит»,
«5», кафе. Прогулочная территория на берегу
Северного водохранилища. Звоните!!!!
Оперативный показ!!!!



