

Создано: 23.09.2025 в 12:44

Обновлено: 06.01.2026 в 19:37

<https://rnd.move.ru/objects/9285145711>

Рафаэл Артакович Мнацаканян,

Этажи Ростов-на-Дону

79882509313

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 20-я Линия, 50/83**

5 050 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 20-я Линия, 50/83

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

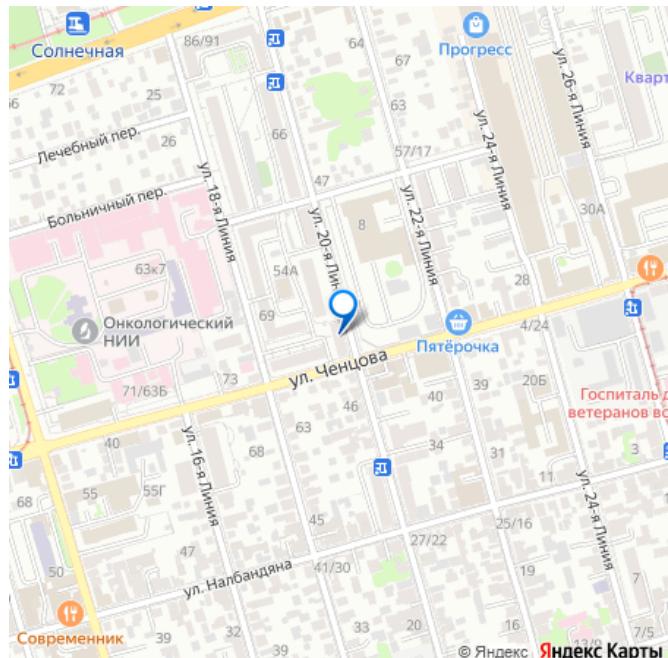
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

косметический

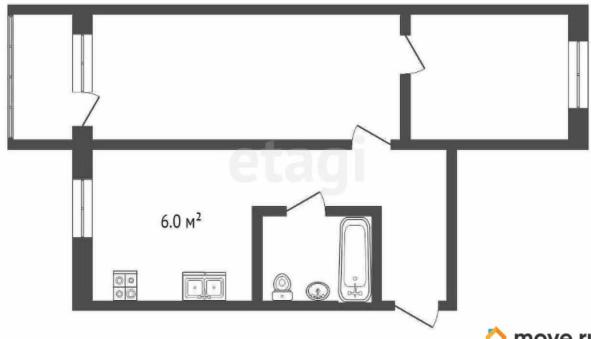
Покупка в ипотеку

да

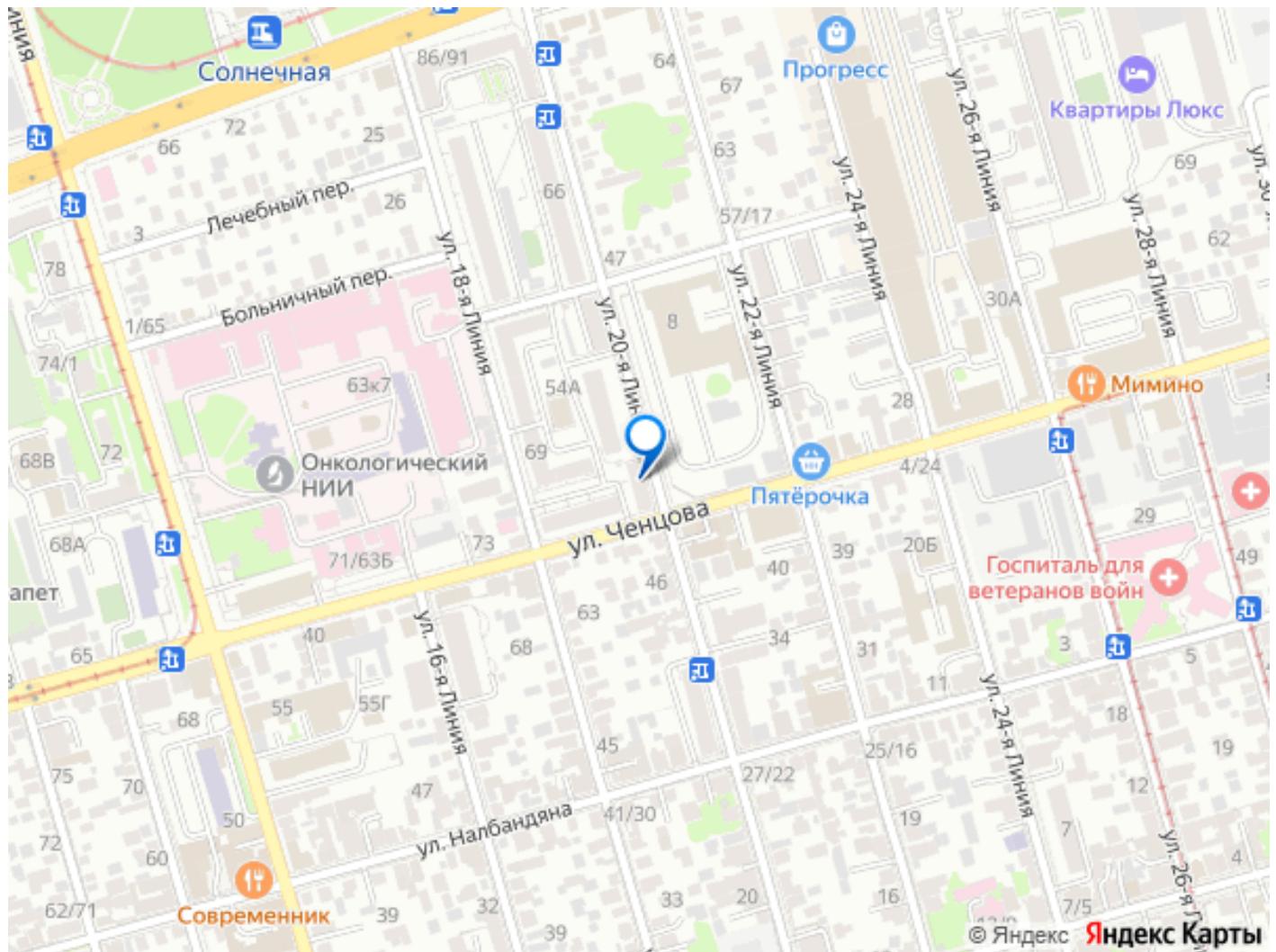
возможна ипотека

Описание

Продается 2-х комнатная квартира, общей площадью 42м на 2 этаже 5 этажного дома. Хорошая планировка. В квартире поменяны батареи на новые радиаторы, заменены системы коммуникаций, остеклен балкон. Окна выходят во двор, что делает проживание в данной квартире уютным и комфортным. Дом расположен в центральном районе города, удобная транспортная развязка в любую часть города. Все в шаговой доступности, магазины, детские сады, школы и остановки, пригородный автовокзал, банк, рынок, аптеки, МФЦ и многое другое. Теплый дом, кирпичный, чистый подъезд. Показ в любое для вас время. Полное юридическое сопровождение сделки. Бесплатное одобрение ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 2361116







Move.ru - вся недвижимость России