

Создано: 12.10.2025 в 05:49

Обновлено: 19.12.2025 в 23:53

<https://rnd.move.ru/objects/9285640631>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Береговая улица**

**9 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

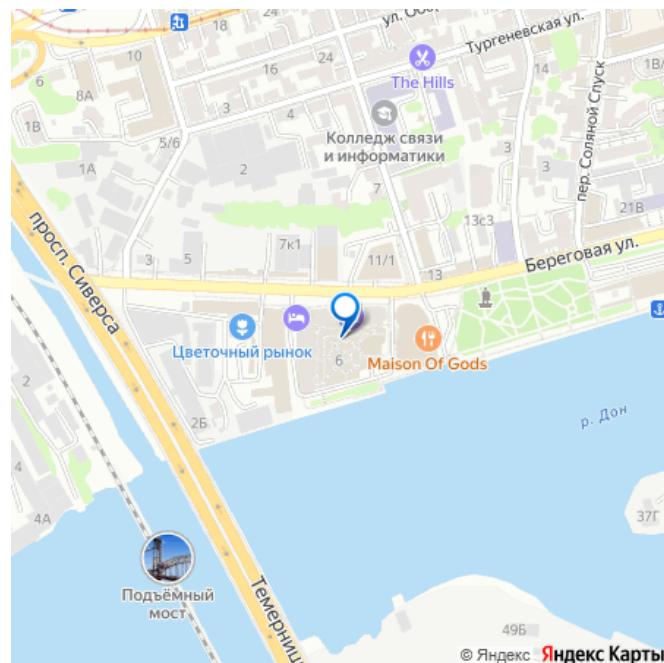
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

9/32



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

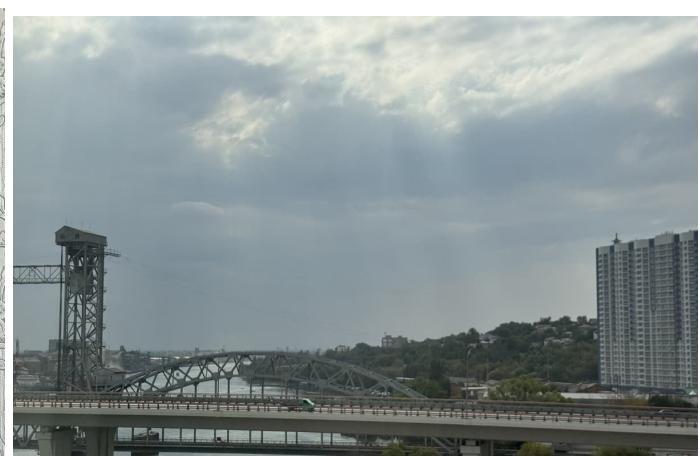
да

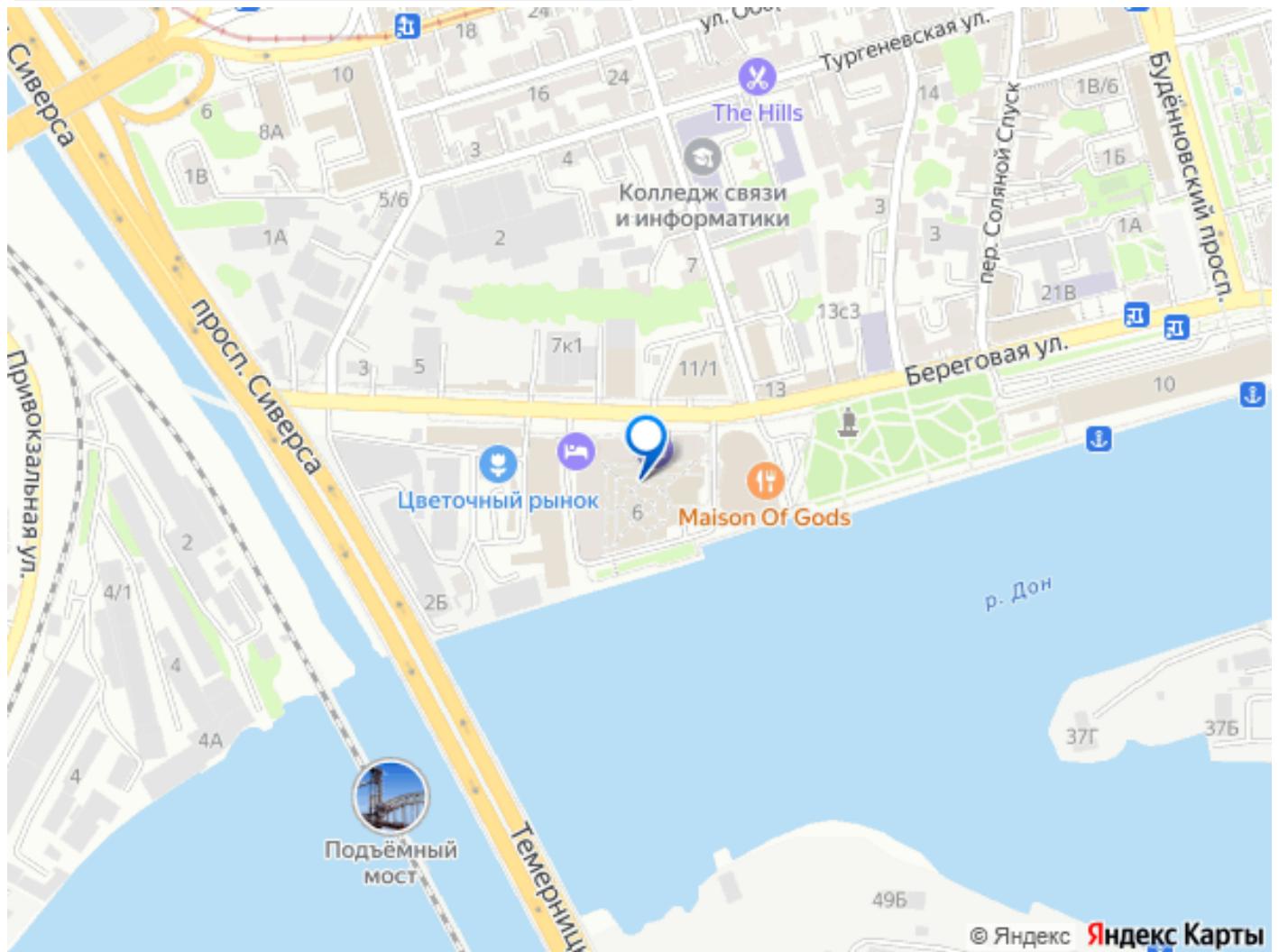
лифт

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 42 квадратных метра на 9 этаже монолитного дома бизнес-класса, расположенного по адресу: Ростов-на-Дону, Береговая улица, 6. Квартира впечатляет видом из окон на реку Дон, что создает атмосферу спокойствия и уюта. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без выхода из дома. Для вашего комфорта и безопасности в доме функционирует консьерж-сервис, а закрытая охраняемая территория обеспечивает дополнительную защиту. Благодаря подземной парковке ваше транспортное средство всегда будет в сохранности. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми. Рядом находятся кафе и рестораны, такие как «Белая Чайка» и «Перекресток», а также beauty-центры, например, Kos. Mas, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни. Детская и спортивная площадки во дворе станут прекрасным местом для досуга ваших детей и поддержания собственной физической формы. Приглашаем вас оценить все

преимущества данной квартиры лично! Она  
ждет своих новых владельцев, готовых  
наполнить ее теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России