

Создано: 21.10.2025 в 18:36

Обновлено: 23.11.2025 в 10:50

<https://rnd.move.ru/objects/9285983378>

Любовь Домиан, Домиан

**79895028593**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Тружеников, 16**

**4 600 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тружеников, 16

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[площадь Тружеников](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

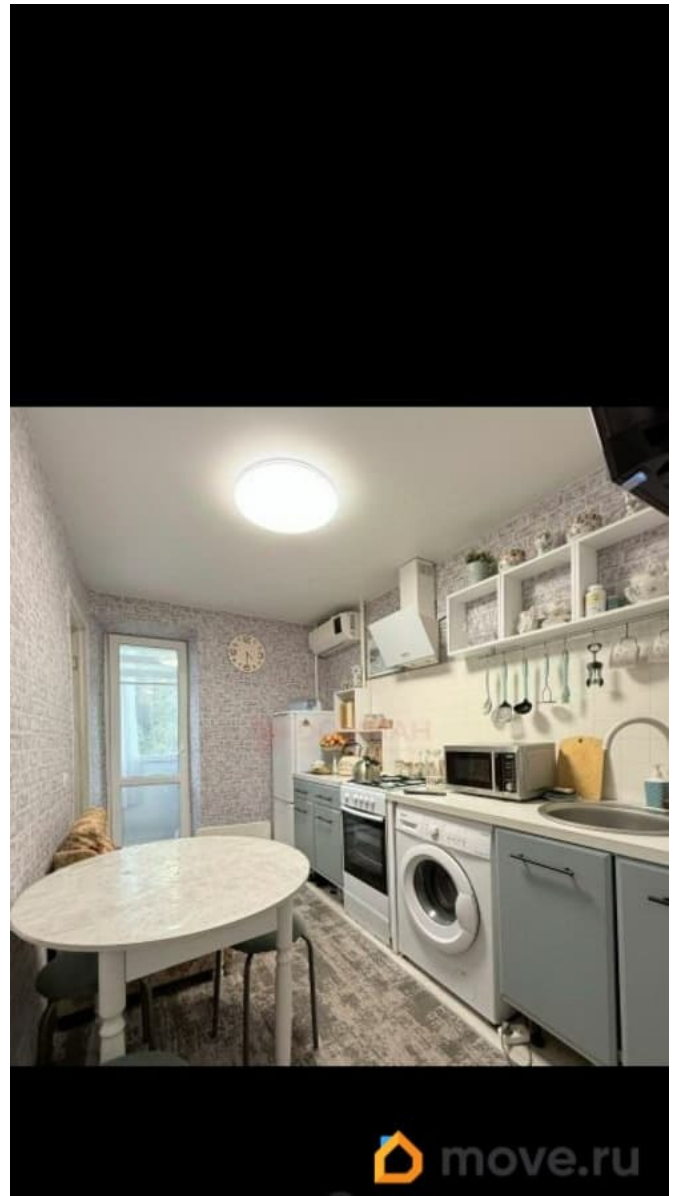
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

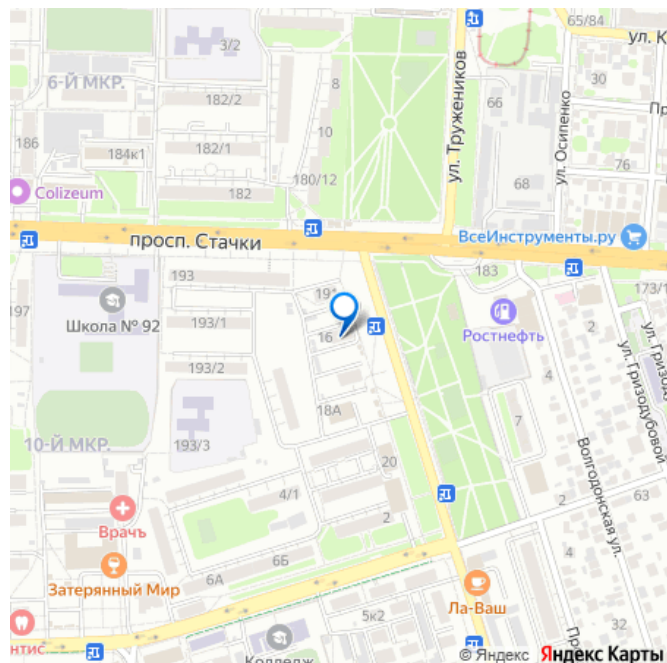
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 122686657 Срочно!!! Отличный вариант для молодой семьи!!! Свежий ремонт, мебель, техника!!! Продается отличная двухкомнатная квартира в замечательном районе Западного Жилого Массива - рядом со сквером Дортмунда!!! Квартира в отличном состоянии, светлая, теплая и очень уютная. Свежий ремонт с заменой всех коммуникаций и использованием качественных материалов отделки. Удобная планировка с отдельными комнатами, просторной кухней, совмещенным вместительным санузлом и двумя балконами витражного остекления изнутри. Один балкон с выходом из кухни, как в новостройке, другой - из комнаты. Грамотно разграниченное пространство сделает ваше проживание максимально удобным. Полностью оборудованная кухня будет каждый день радовать свою хозяйку и вдохновлять на кулинарные достижения. Комнаты тоже обставлены всей необходимой мебелью. Дом кирпичный с толстыми стенами - прошёл капитальный ремонт изнутри и снаружи. На входе домофон, новый лифт, идеальный окрашенный подъезд, хорошие соседи. Ухоженная прилегающая территория. Двор оборудован детской площадкой. Всегда в наличии парковочные места. Дом находится



в замечательном районе, с отлично развитой инфраструктурой, близко к парковой зоне. Рядом детский сад 198 и школа 92, РТИМЭС, ЮФУ. Объект также отлично подойдет для сдачи в аренду квартирантам, просто для инвестиций в недвижимость. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ, ПРОПИСАННЫХ НЕТ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕ. ЛЮБЫЕ ФОРМЫ РАСЧЁТА. АГЕНСТВО «ДОМИАН» ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ПОМОЩЬ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ НА САМЫХ ВЫГОДНЫХ ДЛЯ ВАС УСЛОВИЯХ, ВОЗМОЖНО БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА. ТАКЖЕ РАБОТАЕМ С ПРОБЛЕМНОЙ КРЕДИТНОЙ ИСТОРИЕЙ. ПОЛНАЯ И ДОСТОВЕРНАЯ ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТАЦИИ. ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ПОД КЛЮЧ. ПРОЗРАЧНОСТЬ И БЕЗОПАСНОСТЬ ВАШЕЙ СДЕЛКИ.

