

Создано: 30.10.2025 в 18:39

Обновлено: 08.12.2025 в 14:56

<https://rnd.move.ru/objects/9286196581>

Виктория Семилетова, Брелок

79889440189



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ларина, 45с11**

7 500 000 ₽

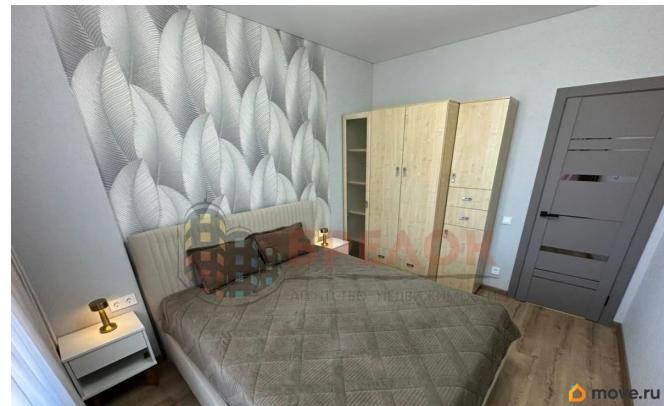
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45с11

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Ларина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

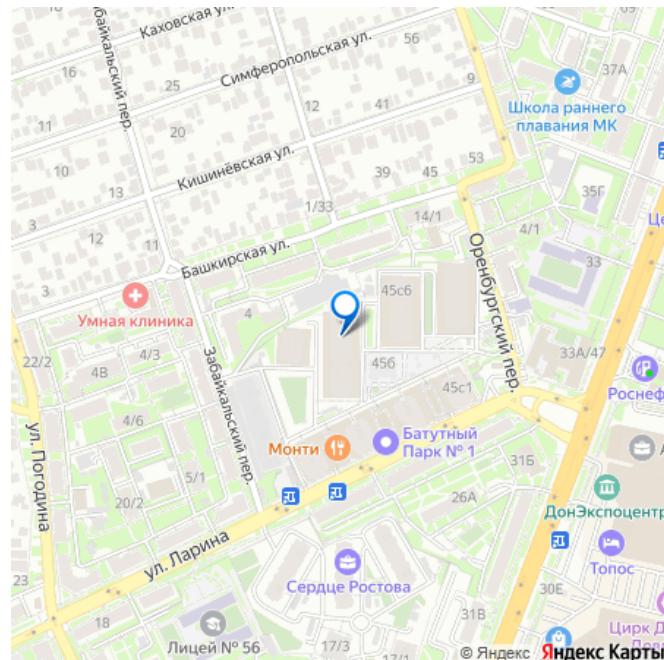
16 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

23/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124005075 Продается большая однокомнатная квартира в современном жилом комплексе «Сердце Ростова»!

Просторная и светлая 1-комнатная квартира с продуманной планировкой — идеальное сочетание уюта, стиля и функциональности.

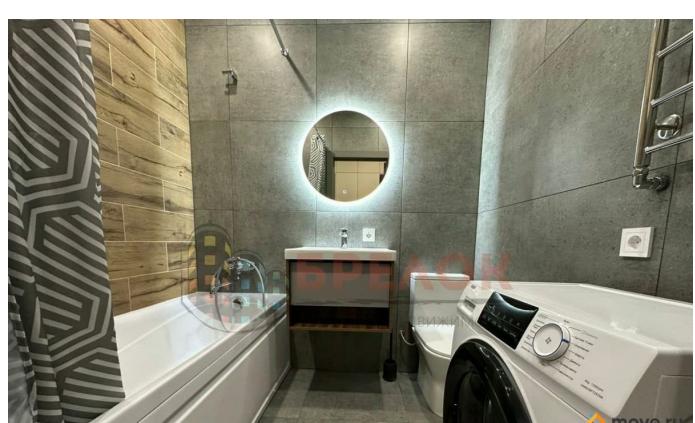
1 собственник, совершеннолетний. Без обременений и долгов. О квартире:

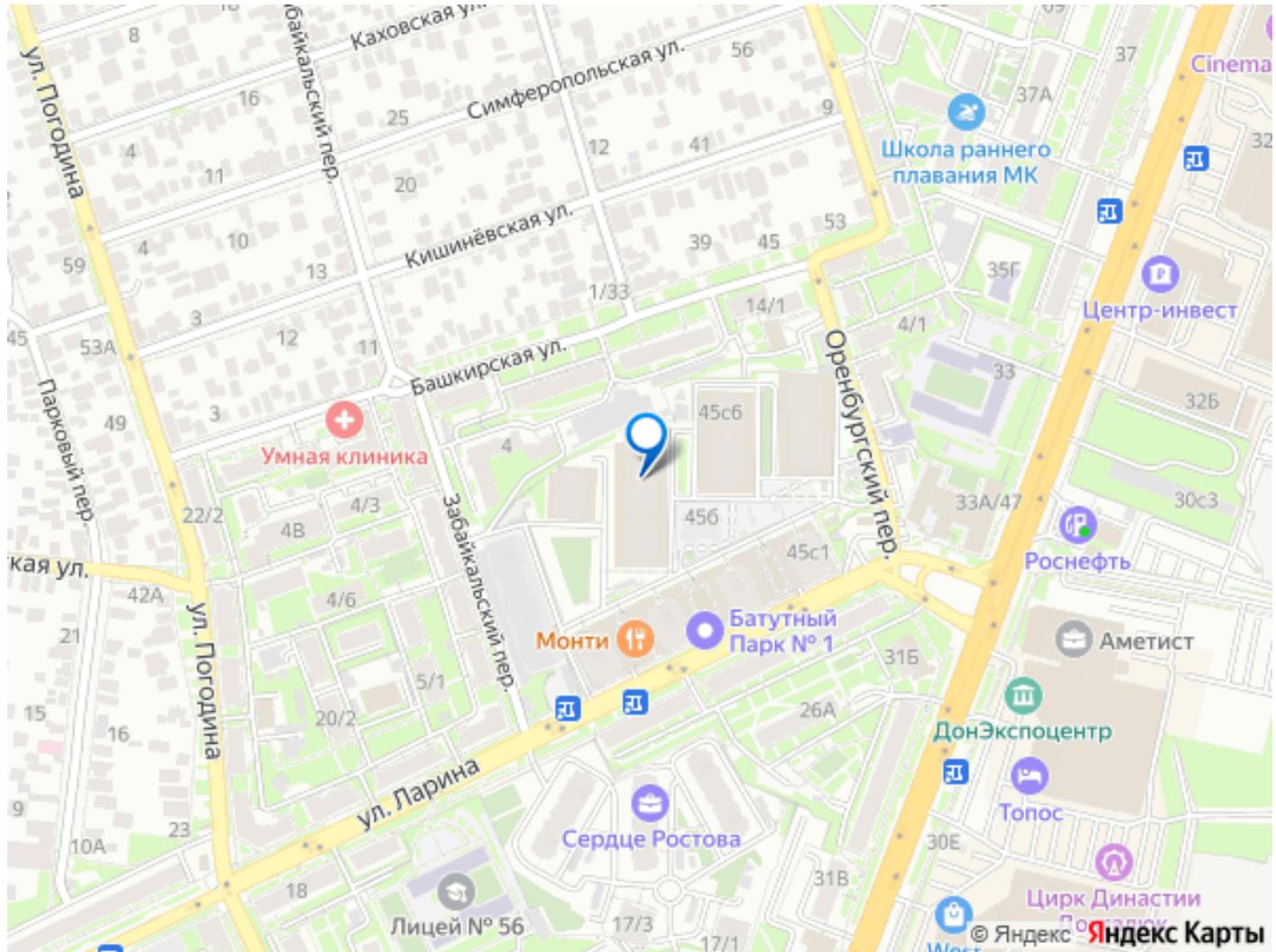
Объединённая кухня-гостиная с полностью укомплектованной мебелью и бытовой техникой (холодильник, плита, вытяжка, посудомойка). — Отдельная прекрасная спальня — тихая и уютная зона отдыха. — В гостиной — красивая обеденная группа, остаётся новому владельцу. — Ремонт выполнен в тёплых, уютных тонах. —

Отличные видовые характеристики — панорамный обзор, много света, чистый воздух. Расположение и инфраструктура:

Жилой комплекс с полностью развитой инфраструктурой: детские площадки, парковки, озеленённая территория. — В шаговой доступности — УБИП (Университет бизнеса и информационных технологий). — РИЖТ — в 5 минутах езды. — Торговый центр «Горизонт» — рядом, всё для комфортной жизни под рукой. — До центра города — всего 10 минут на транспорте. Отличная

транспортная доступность: удобные выезды на основные магистрали, рядом остановки общественного транспорта. Идеальный вариант для молодой семьи, специалиста или инвестора! Ответственный менеджер: Виктория Семилетова Звоните — оперативный показ в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России