

Создано: 30.10.2025 в 18:39

Обновлено: 08.12.2025 в 14:56

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Ларина, 45с11**

7 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Ларина, 45с11

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Ларина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

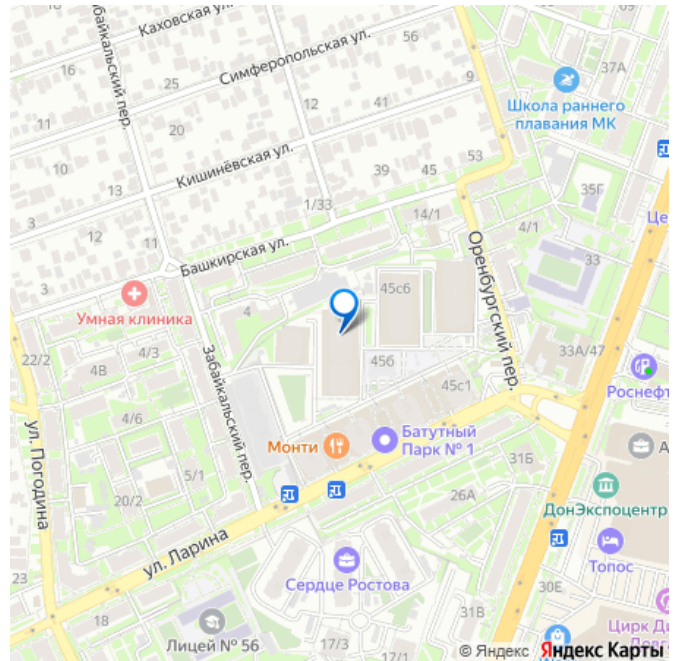
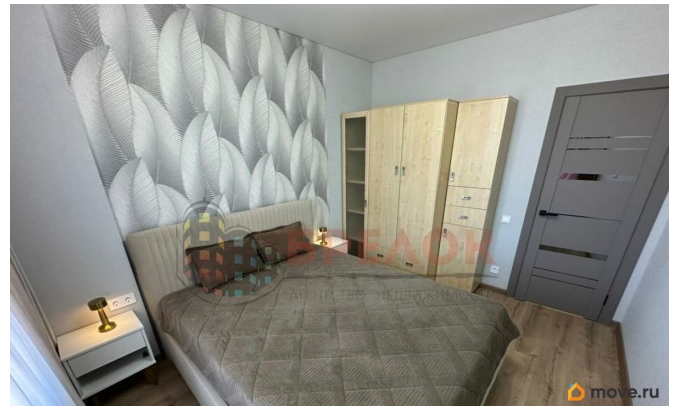
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286196581>

Виктория Семилетова, Брелок

79889440189

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

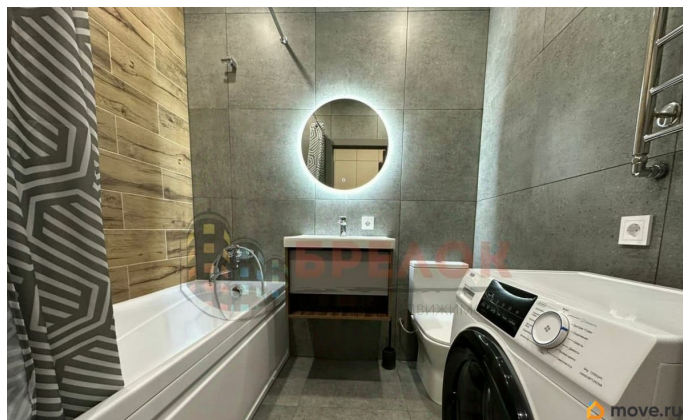
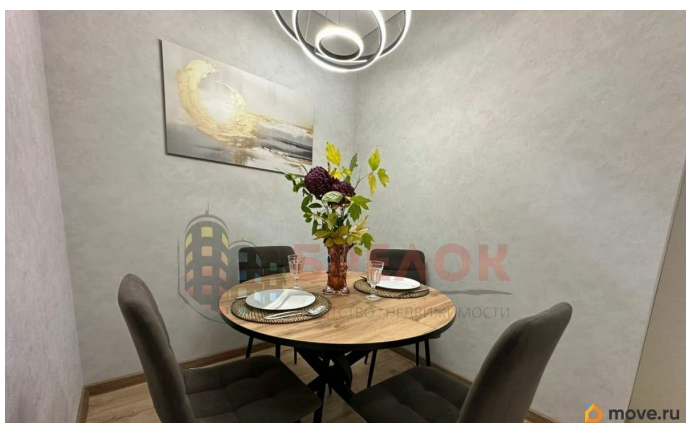
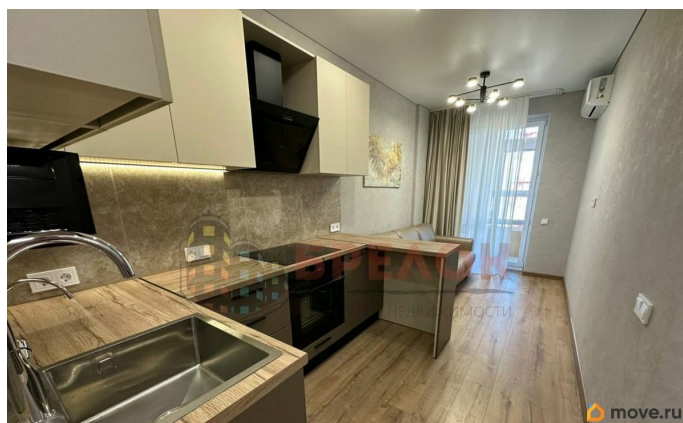
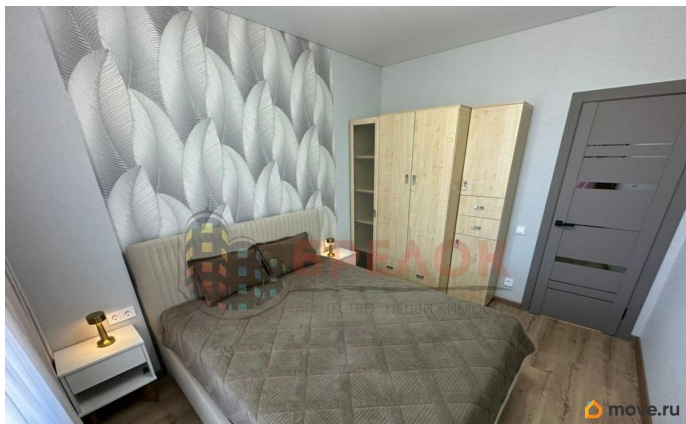
да

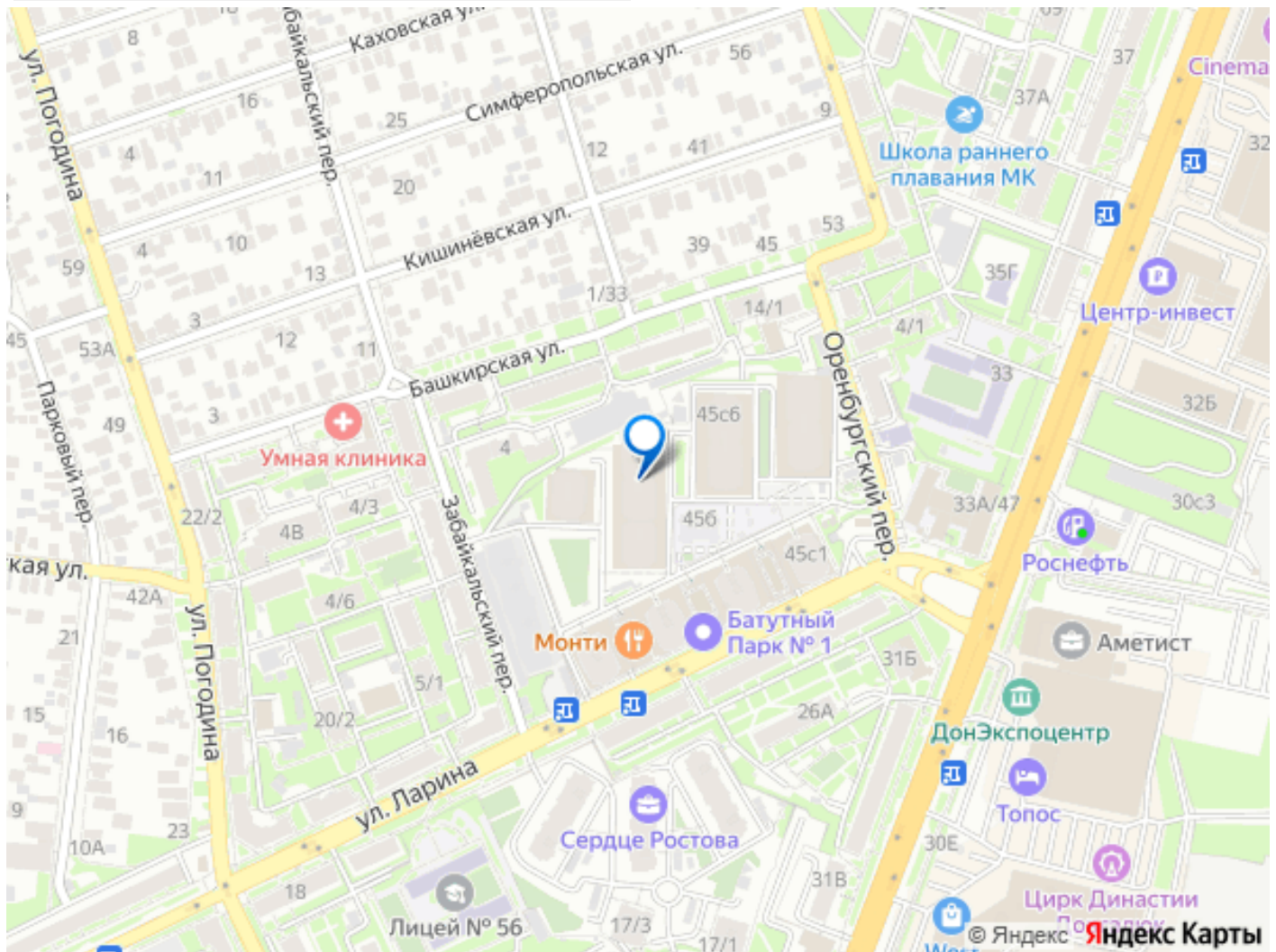
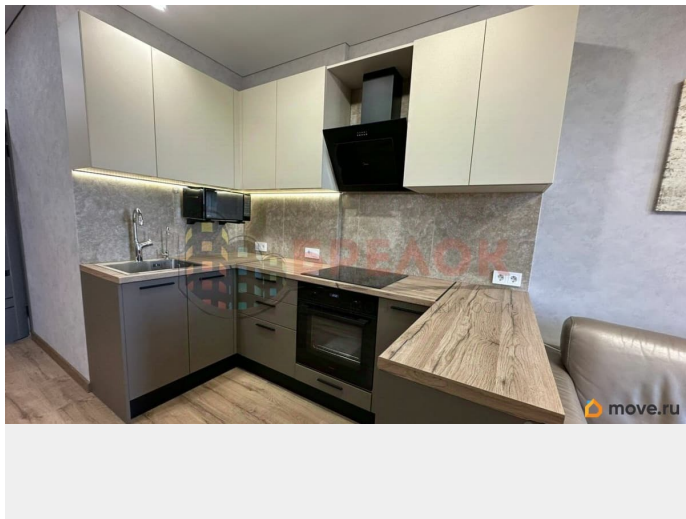
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 124005075 Продается большая
однокомнатная квартира в современном
жилом комплексе «Сердце Ростова»!
Просторная и светлая 1-комнатная квартира
с продуманной планировкой — идеальное
сочетание уюта, стиля и функциональности.
1 собственник, совершеннолетний. Без
обременений и долгов. О квартире: —
Объединённая кухня-гостиная с полностью
укомплектованной мебелью и бытовой
техникой (холодильник, плита, вытяжка,
посудомойка). — Отдельная прекрасная
спальня — тихая и уютная зона отдыха. — В
гостиной — красивая обеденная группа,
остаётся новому владельцу. — Ремонт
выполнен в тёплых, уютных тонах. —
Отличные видовые характеристики —
панорамный обзор, много света, чистый
воздух. Расположение и инфраструктура: —
Жилой комплекс с полностью развитой
инфраструктурой: детские площадки,
парковки, озеленённая территория. — В
шаговой доступности — УБИП (Университет
бизнеса и информационных технологий). —
РИЖТ — в 5 минутах езды. — Торговый центр
«Горизонт» — рядом, всё для комфортной
жизни под рукой. — До центра города —
всего 10 минут на транспорте. Отличная

транспортная доступность: удобные выезды на основные магистрали, рядом остановки общественного транспорта. Идеальный вариант для молодой семьи, специалиста или инвестора! Ответственный менеджер: Виктория Семилетова Звоните — оперативный показ в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России