

🕒 Создано: 03.11.2025 в 14:43  
Обновлено: 30.11.2025 в 19:07

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Кременчугская, 1**

**4 050 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Кременчугская, 1

Округ  
[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица  
[улица Кременчугская](#)

**Квартира**

Количество комнат  
2

Жилая площадь  
29.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
5.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
42 м<sup>2</sup>

Этаж  
2/5

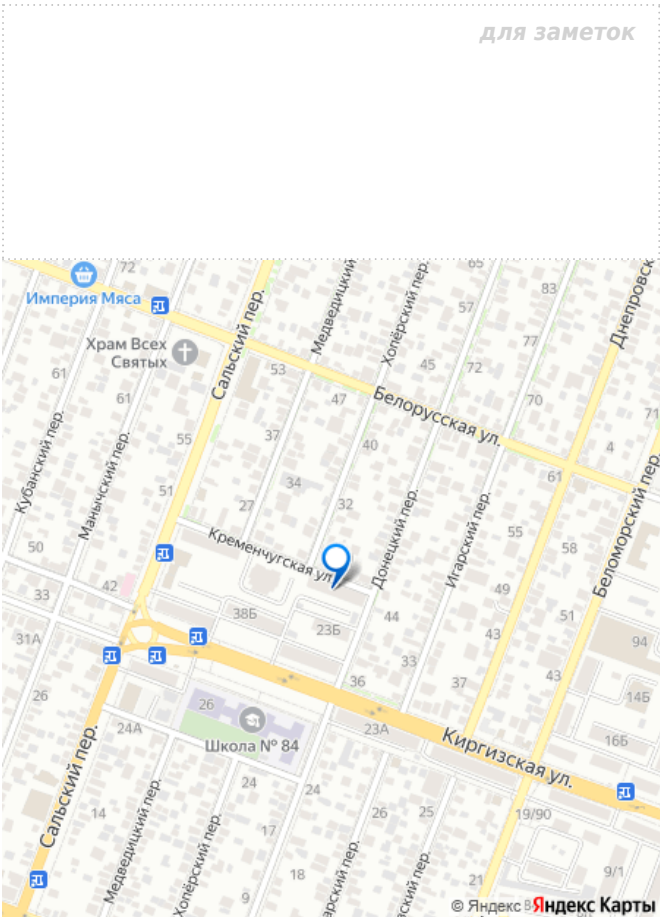
**Детали объекта**

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

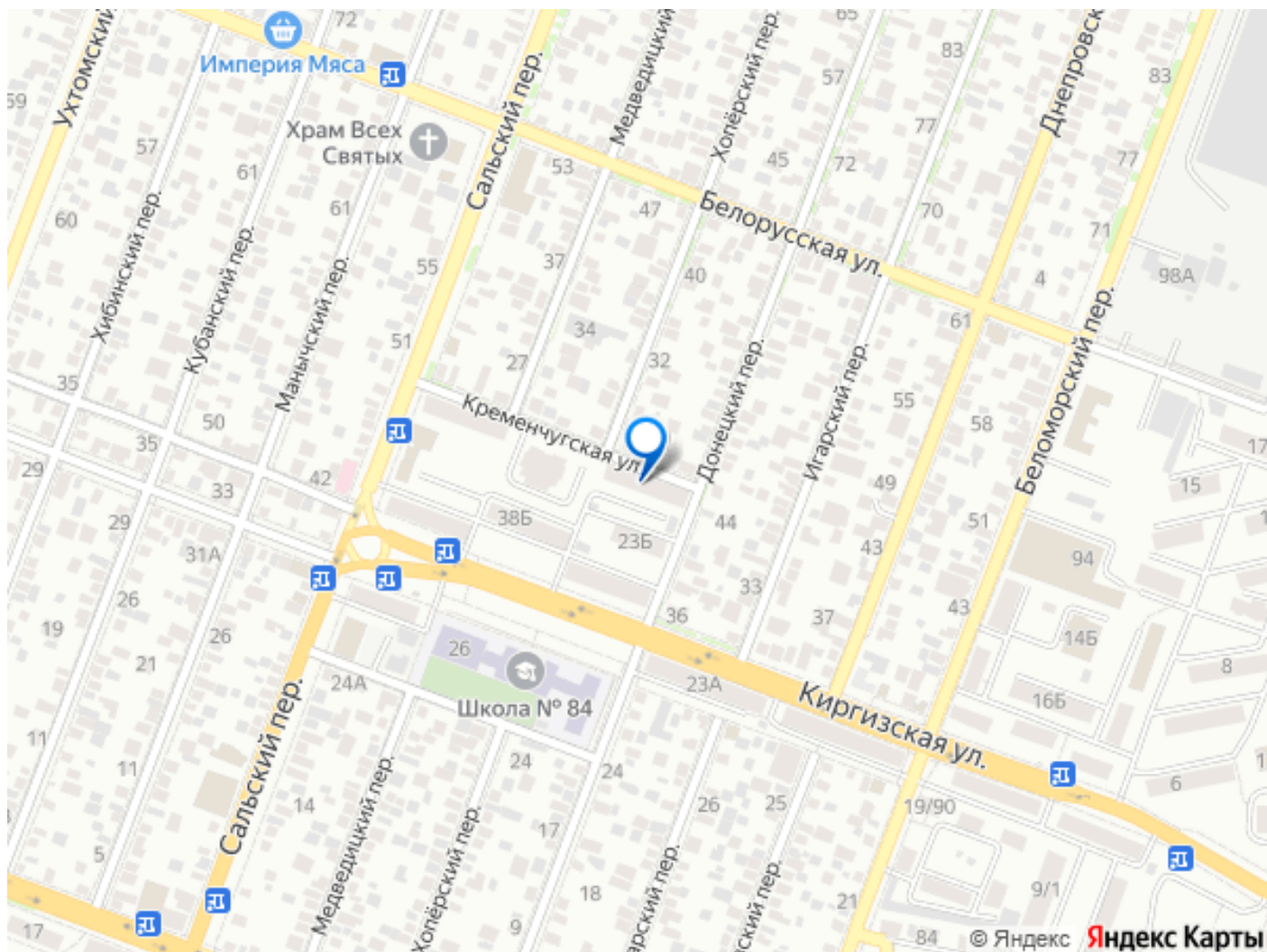
возможна ипотека

## Описание

Арт. 77764633 Продаётся 2х комнатная квартира 42 кв.м. в кирпичном доме 2/5.

Квартира измененная двушка, спальни небольшие, но уютные. Окна пластиковые , балкон застеклён В кухне под подоконником есть летний холодильник ,предусмотрены места хранения на балконе, в прихожей. так же на первом этаже есть подвал, для хранения колёс для машины. санок , велосипеда, стеклянных банок.

Инфраструктура развита. в шаговой доступности остановки (можно выехать в любой район города), магазины, рынок, школы, детский сад. Если нужно, то вся мебель и техника может остаться. подходит любая форма оплаты. При звонке указывайте номер лота 77764633 Дон-МТ недвижимость, 30 лет с Вами! Агент 978



Move.ru - вся недвижимость России