

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 26-я Линия, 35/2

5 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 26-я Линия, 35/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

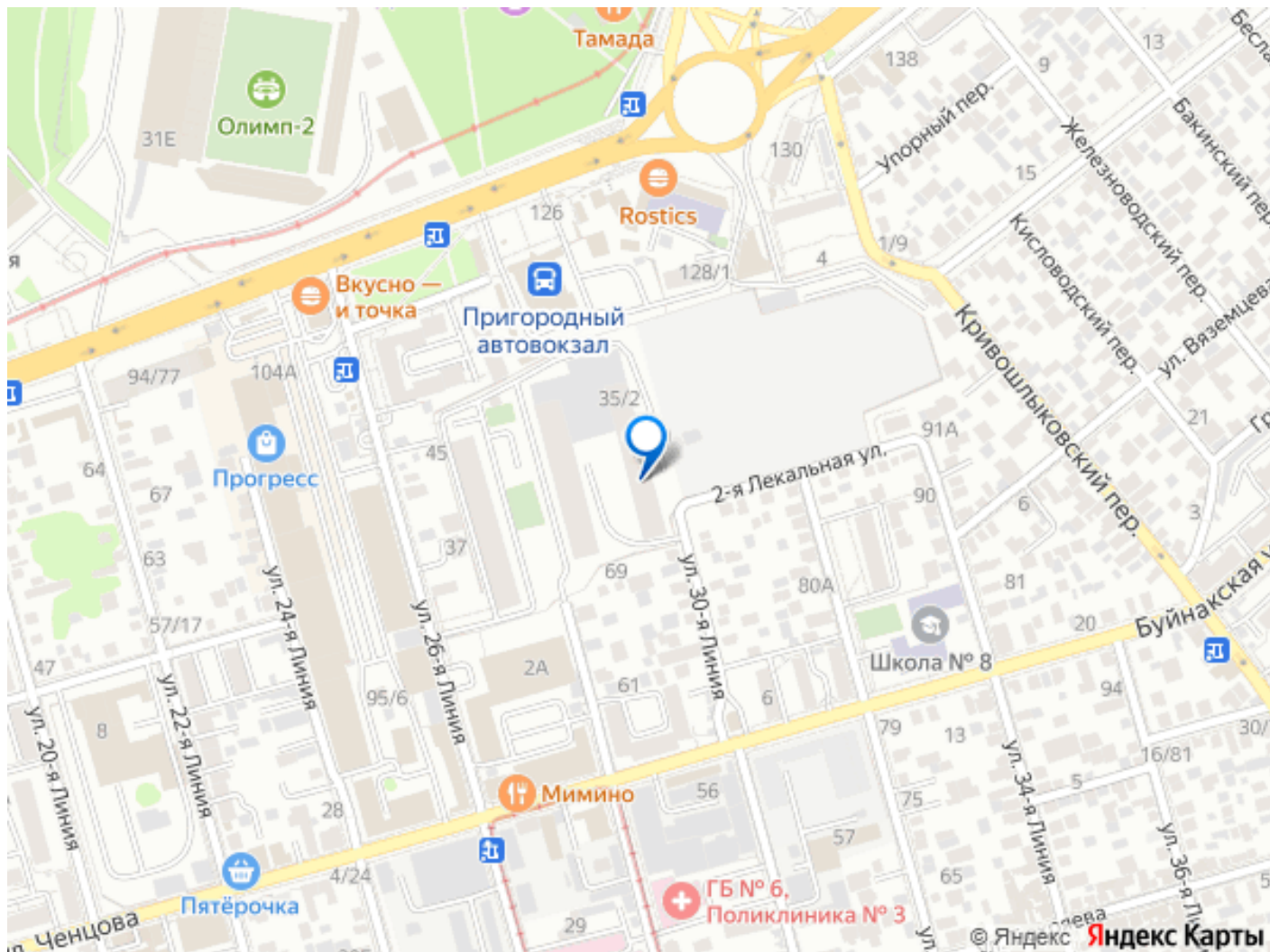
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 119661975 Свободная планировка 42 м² - ваша будущая евро 2-ая квартира в новом ЖК Линии! Продаётся квартира площадью 42 м² в современном кирпично-монолитном доме. 14 этаж из 17 — ликвидный этаж с видом на двор и улицу; Возможность сделать уникальную планировку и дизайн квартиры от А до Я; Просторная и светлая квартира; Современный ЖК с качественным строительством и благоустроенной территорией; Просторный балкон с возможностью сделать рабочее место или уютный уголок для отдыха. Информация о доме: Исторический центр Нахичевань. Дизайнерские холлы, 2 лифта, консьерж, умный дом. Напротив подъезда огромная парковка. Вышли из дома и сразу сели в машину. Оставить машину так же сможете в четырёхэтажном паркинге. Инфраструктура района: Комплекс находится в районе с развитой инфраструктурой: до ближайших детских садов, школ и поликлиник можно дойти за 5-15 минут. Рядом с ЖК несколько зелёных зон: парк Николая Островского (до него 1,4 км), сквер имени Фрунзе (1,3 км), парк имени Октябрьской Революции (2,3 км). Чуть дальше находятся Александровская роща и парк Авиаторов. В 200 м от комплекса

проходит проспект Шолохова — одна из основных магистралей в районе. Рядом с ЖК расположено несколько остановок общественного транспорта. По соседству с ЖК находится пригородный автовокзал. Квартира отлично подойдёт как для проживания, так и для сдачи в аренду или инвестиций. Звоните, чтобы договориться о просмотре — квартира ждёт своего первого владельца! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. ООО «Prime Realty» оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости.





Move.ru - вся недвижимость России