

Создано: 11.10.2025 в 22:14

Обновлено: 20.11.2025 в 07:10

<https://rnd.move.ru/objects/9286476637>

Агент

**79198976470**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Смены, 21**

**4 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Смены, 21

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Смены](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

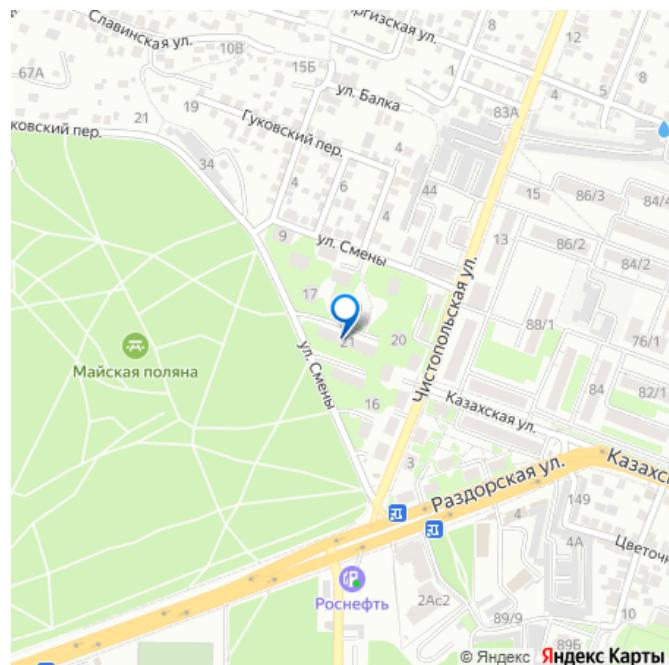
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

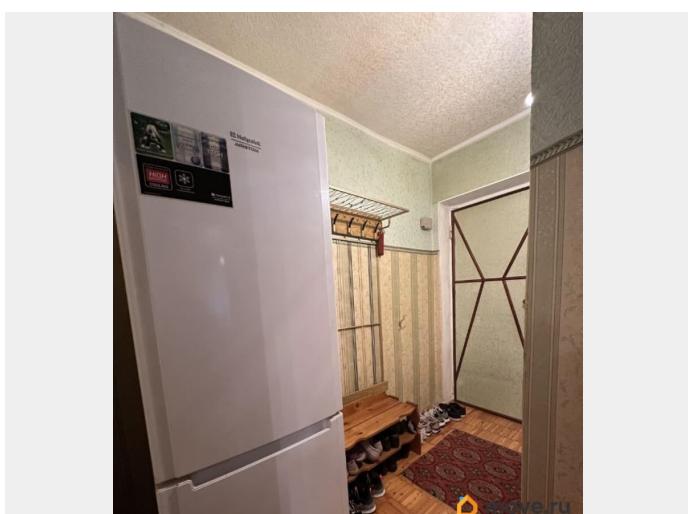
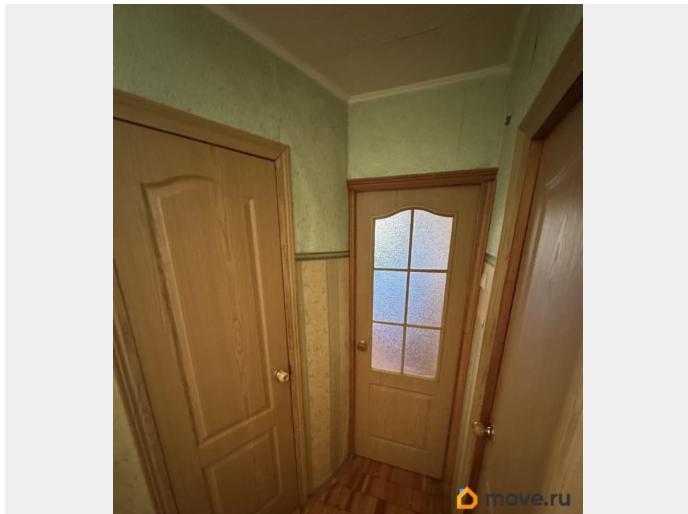
Покупка в ипотеку

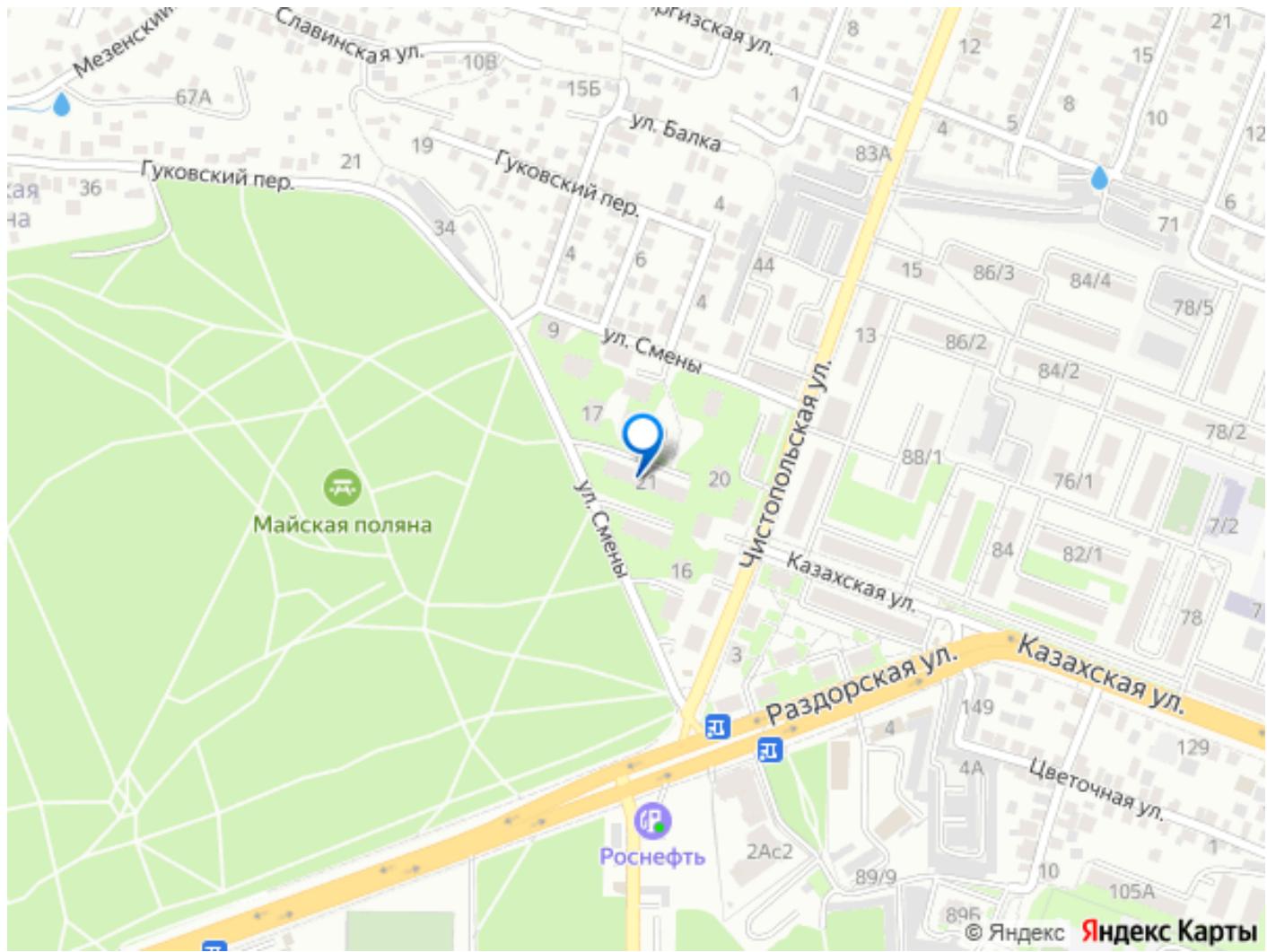
да

возможна ипотека

## **Описание**

квартира реальная !!!! Продается уютная двухкомнатная квартира общей площадью 42 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного дома. Жилая площадь составляет 30 кв. м, а кухня — 5 кв. м. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Планировка удобная, с совмещенным санузлом и балконом, выходящим на улицу. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют. Дом находится в хорошем состоянии. В шаговой доступности расположены школы, детские сады и магазины, что делает это место особенно удобным для семей с детьми. Отличная транспортная доступность — рядом находятся остановки общественного транспорта, что упрощает перемещение по городу.





Move.ru - вся недвижимость России