

Создано: 27.11.2025 в 17:36

Обновлено: 27.11.2025 в 17:09

Агент

**7900000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Каширская улица**

**3 950 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каширская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Каширская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

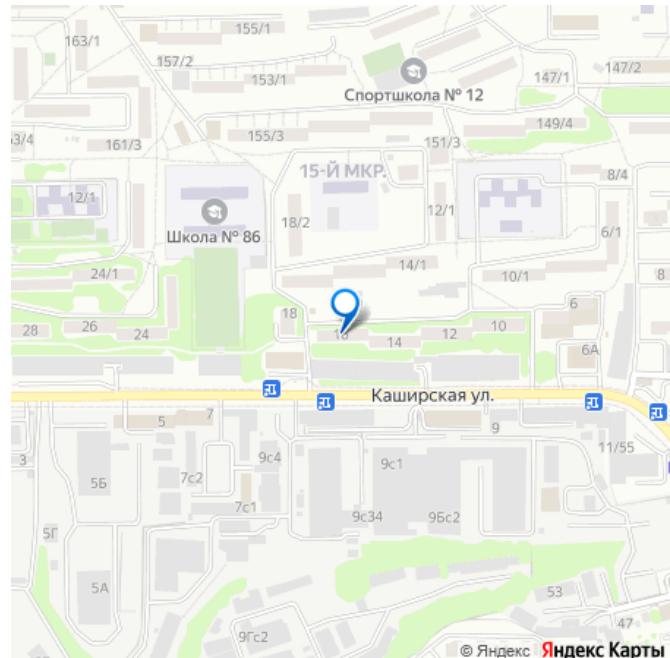
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

42 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

косметический

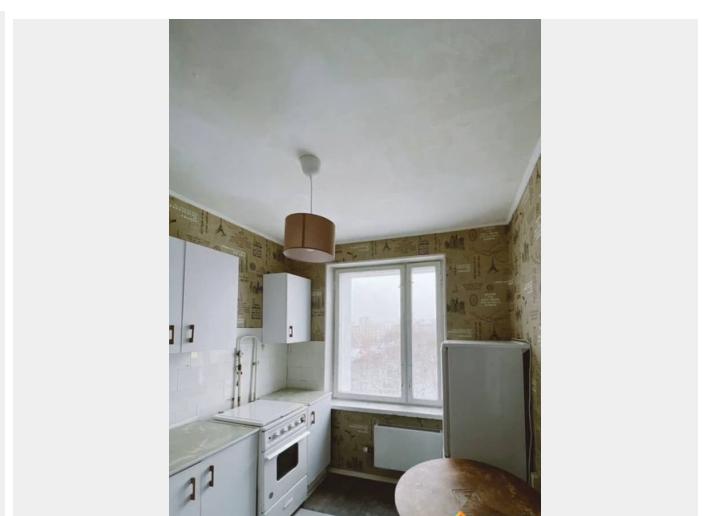
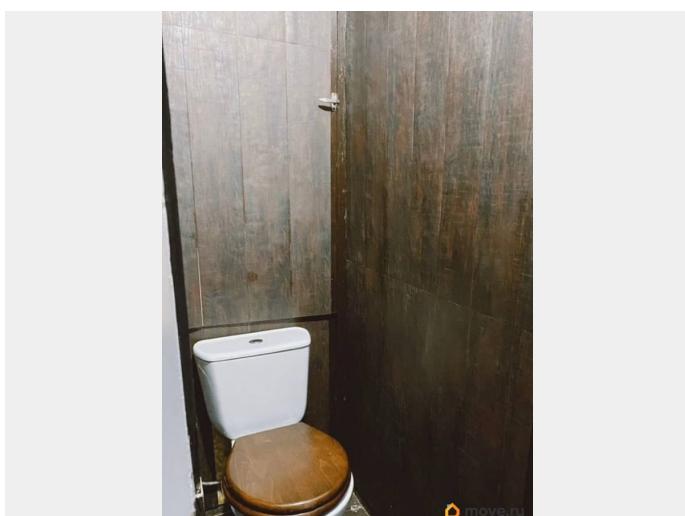
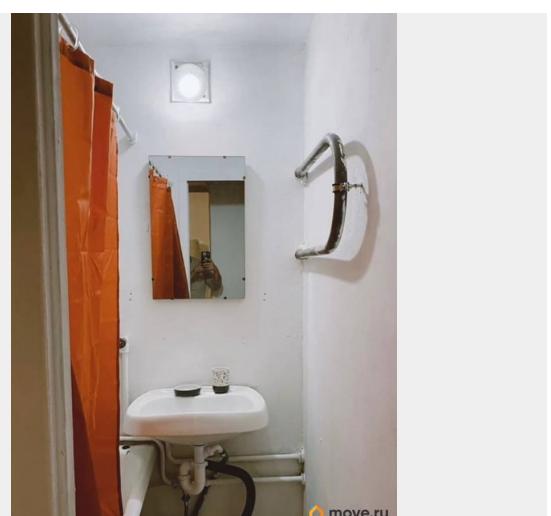
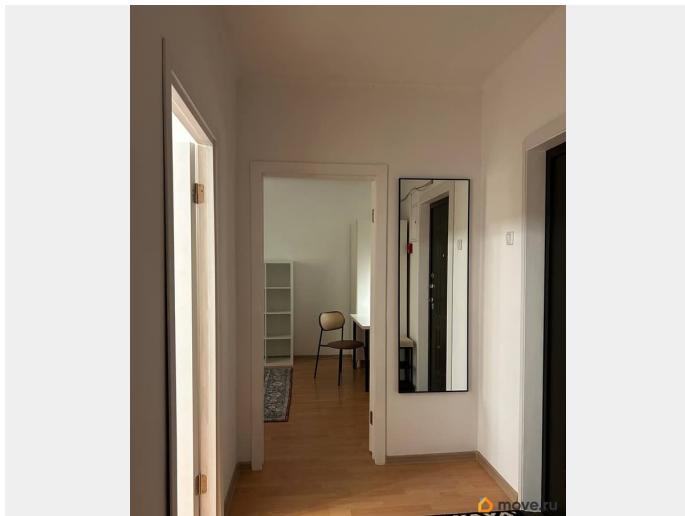
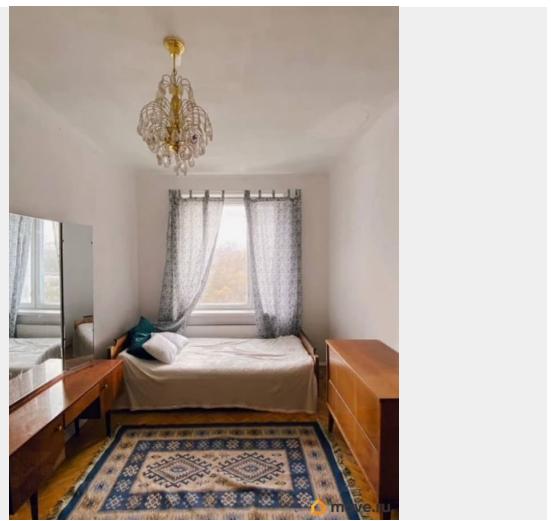
---

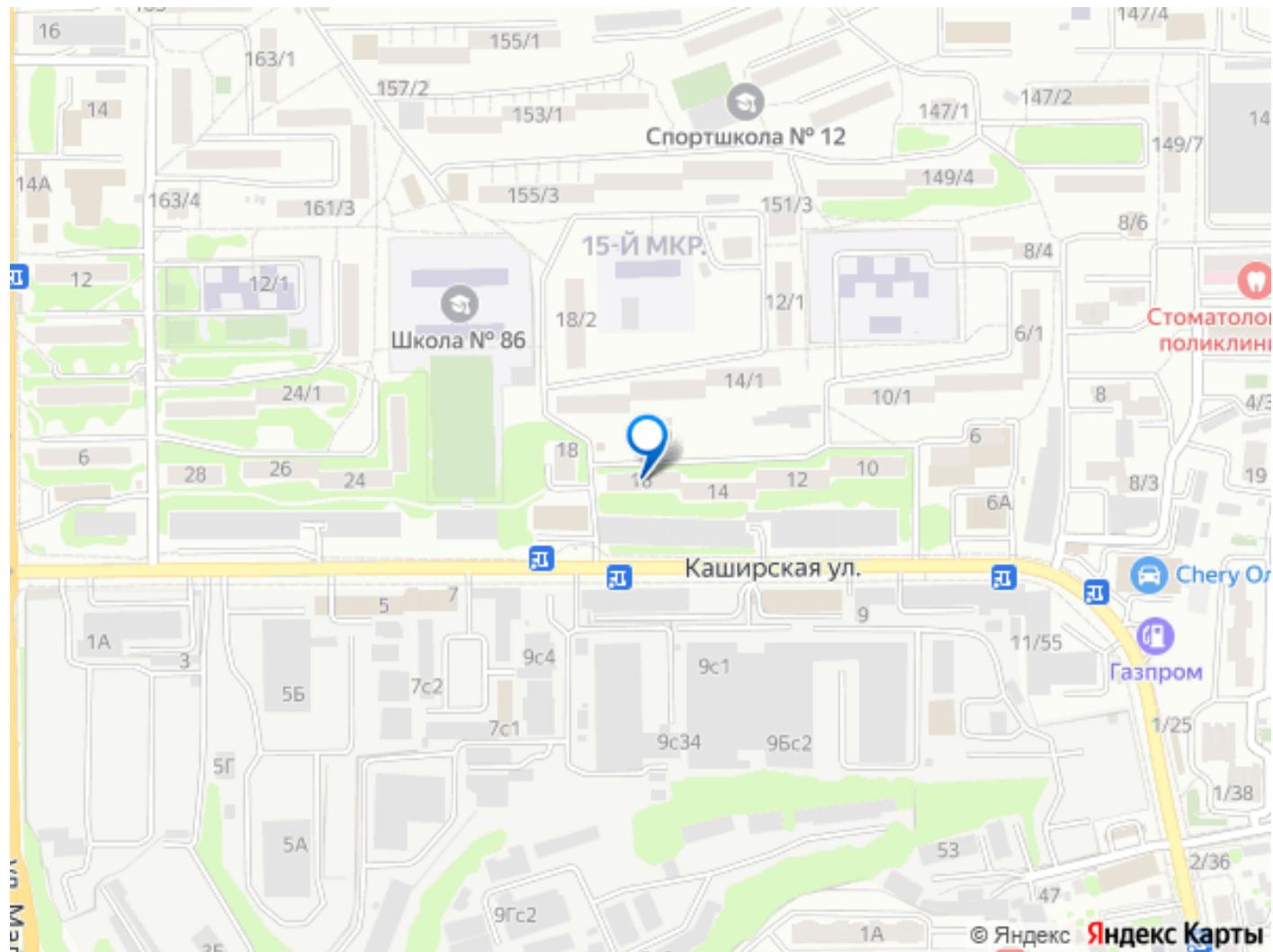
лифт

## **Описание**

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 42 квадратных метра на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Ростов-на-Дону, район Западный, улица Каширская, дом 16. Жилая площадь составляет комфортные 28 квадратных метров, кухня занимает 6 квадратных метров, что позволит вам с удобством разместить необходимую бытовую технику и столовую зону. Квартира после косметического ремонта, что позволяет сразу же заехать и жить без дополнительных вложений. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Из окон открывается спокойный вид во двор, где также расположена ухоженная детская площадка - идеальное место для игр ваших детей. Для автовладельцев предусмотрена парковка во дворе дома. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа и детский сад №278 обеспечат качественное образование вашим детям, а близость таких супермаркетов как «Пятёрочка» и других торговых точек сделает ваши покупки максимально удобными и экономящими время. Также рядом расположены кафе и рестораны, такие как «8 Слоёв», где можно приятно провести вечер или взять вкусную выпечку из соседней пекарни. Этот вариант отлично подойдёт тем, кто ценит тишину и спокойствие жилого района, при этом имея всё необходимое в шаговой доступности от дома. Приглашаем

vas убедиться в преимуществах данного предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России