

Создано: 03.12.2025 в 12:24

Обновлено: 12.12.2025 в 15:22

<https://rnd.move.ru/objects/9287221543>

Марина Мишакова, Брелок

79896157032

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Стачки, 223к2**

5 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Стачки, 223к2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Стачки](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

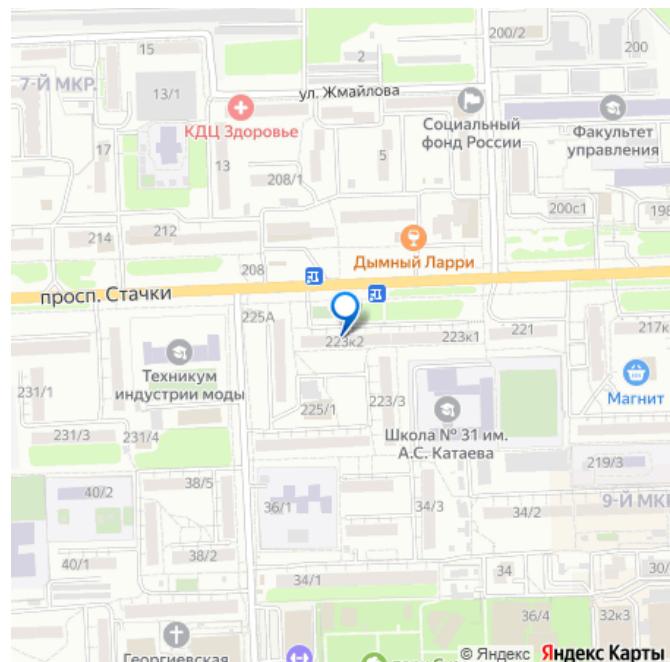
10 м²

Общая площадь

42 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

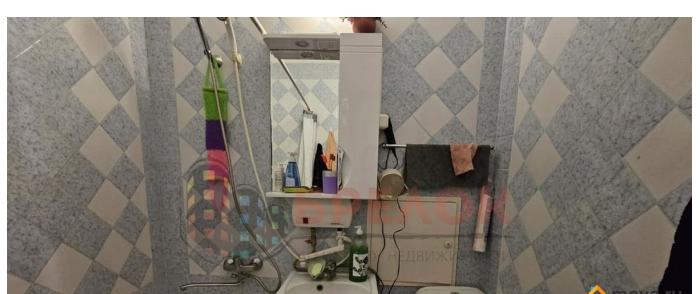
Арт. 127265386 Продаётся уютная двухкомнатная квартира в самом центре Советского района, ЗЖМ! Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома и идеально подойдёт для семей с детьми, студентов или тех, кто ищет комфортное проживание в районе с максимально развитой инфраструктурой. О квартире:

- Две полноценные комнаты, планировка на две стороны — во двор и на улицу, что обеспечивает хорошую освещённость и проветривание.
- В квартире остаются вся мебель и техника — можно заехать и жить.
- Без обременений.
- Один взрослый собственник. Инфраструктура вокруг дома:

 - В шаговой доступности автобусная остановка, магазины, рынки.
 - Рядом парк «Сказка», дельфинарий, спортивный комплекс «Айс Арена», ТЦ «Западный», администрация Советского района.
 - В непосредственной близости находятся Индустриальный техникум, факультеты ЮФУ, школы и детские сады — отличное решение для семей с детьми и студентов.
 - Квартира сочетает удобное расположение, развитую инфраструктуру и готовность к проживанию.

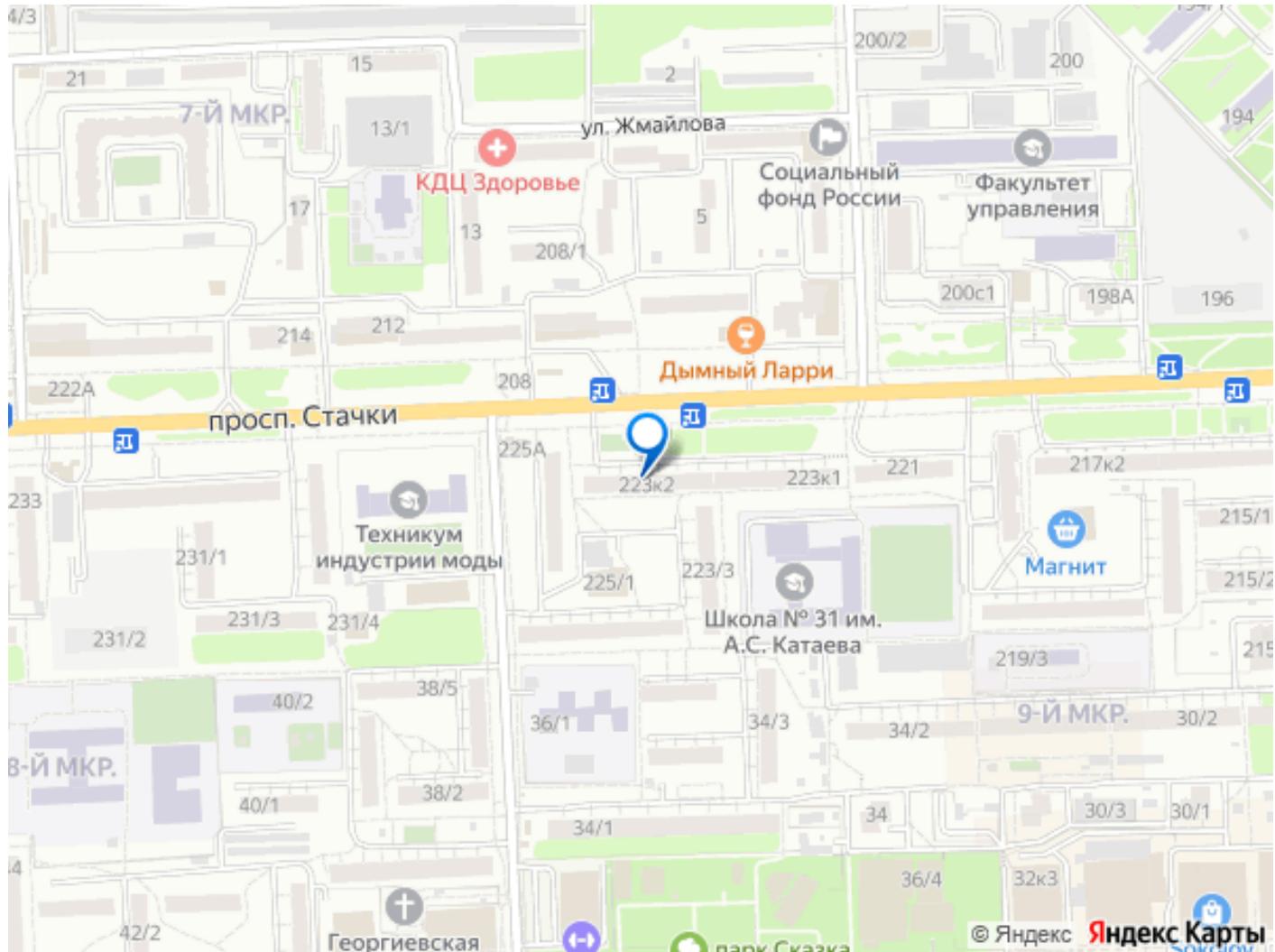
Отличный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду. Ответственный менеджер

Мишакова Марина Агентство недвижимости
«Брелок» - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР АН «Брелок»
- лучшее агентство недвижимости на
вторичном рынке жилья по версии
международного конкурса CREDO 2024. Мы
члены Российской гильдии риэлторов и
Южной палаты недвижимости, сотрудники
нашей компании аттестованы, а агентство
сертифицировано на соответствие
требований Национального стандарта!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России