

Создано: 15.10.2025 в 05:50

Обновлено: 16.12.2025 в 20:11

<https://rnd.move.ru/objects/9285706901>

Собственник

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Шолохова проспект**

**4 250 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

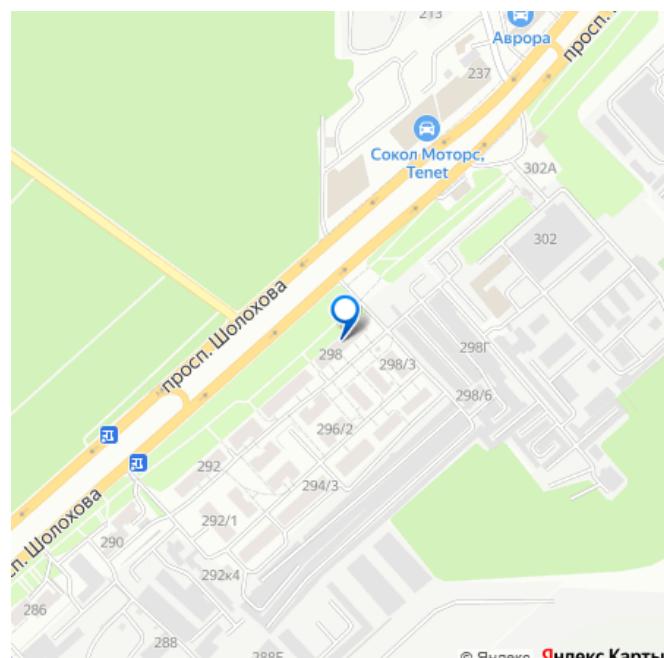
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



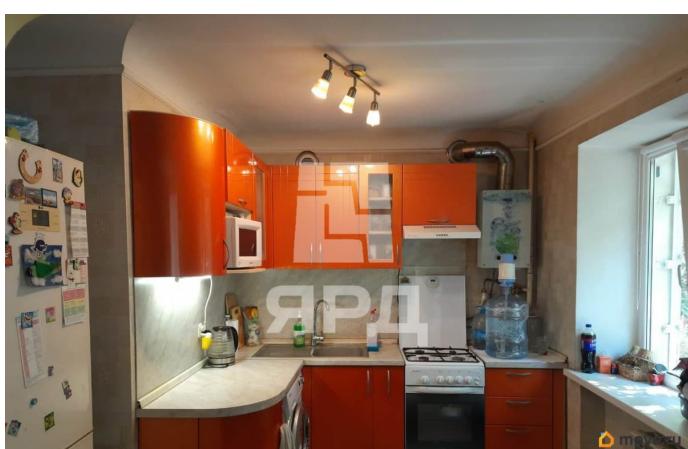
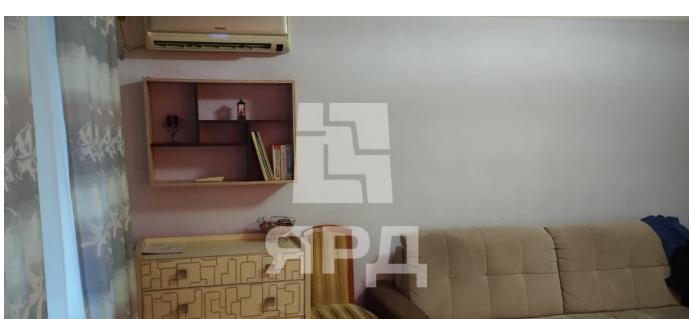
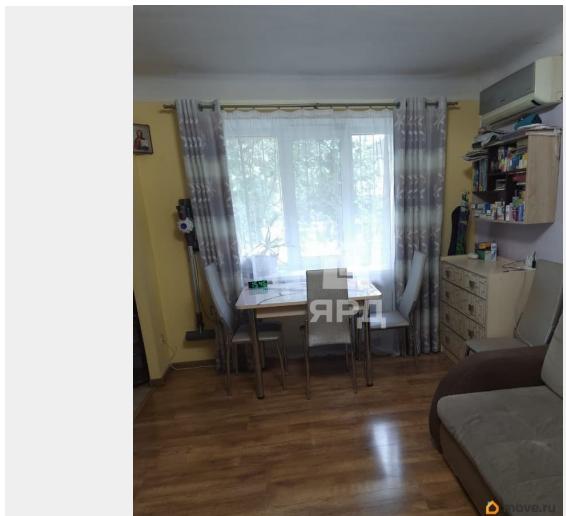
Вид из окна

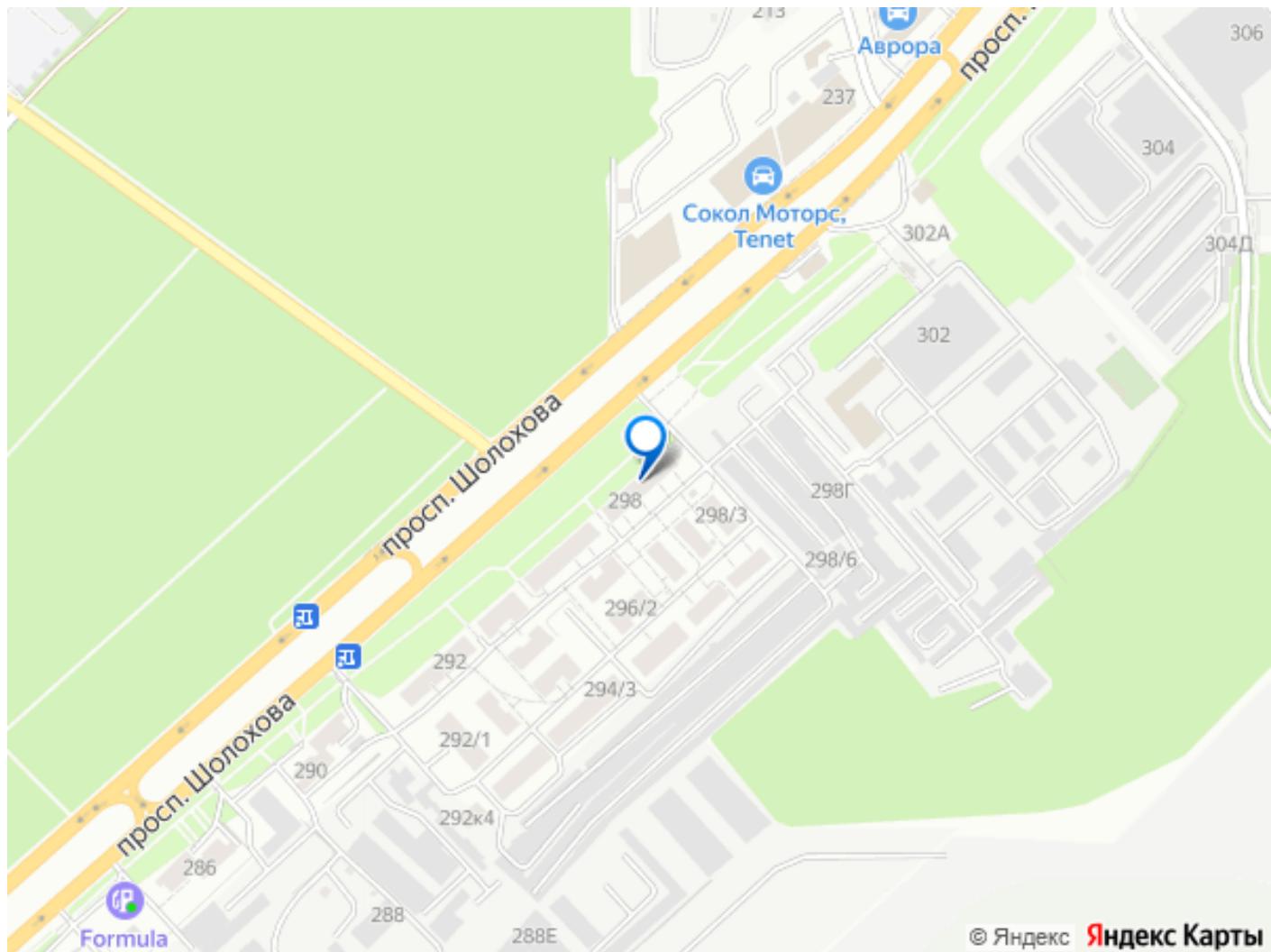
на улицу

Ремонт

## Описание

Арт. 119721803 Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме, расположенному в тихом и зеленом районе города. Идеально для тех, кто ценит комфорт и близость к природе! Преимущества, которые вас порадуют: Кирпичный дом: тепло зимой и прохладно летом! Тихий и зеленый район: идеальное место для спокойной жизни. Всегда есть парковка во дворе: забудьте о проблемах с поиском места! Квартира в хорошем состоянии: можно сразу заезжать и жить! М/п окна: тишина и тепло в любое время года. Совмещенный санузел: удобно и функционально. Сплит-система: комфортный микроклимат в квартире. Микроволновка, стиральная машина и кухня в комплекте: экономия и удобство! Интернет/телевидение оптоволокно: всегда на связи с миром! Вся мебель остается: угловой шкаф, диван, комоды и многое другое! (Кроме стола со стульями и холодильника). Этаж первый, но высоко: никто не заглянет в окна! Дом после капитального ремонта: уверенность в надежности. Рядом с домом: роща, детский сад и магазины «Лента/Бум». Готовы договориться! Реальному покупателю – торг уместен! Не упустите свой шанс!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России