

Создано: 16.11.2025 в 09:28

Обновлено: 24.12.2025 в 20:03

<https://rnd.move.ru/objects/9286628767>

Сокол, Сокол

**79861273597**

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Солженицына, 25

**5 732 300 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Солженицына,  
25

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Солженицына](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

24.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.1 м<sup>2</sup>

Этаж

24/24

## Детали объекта

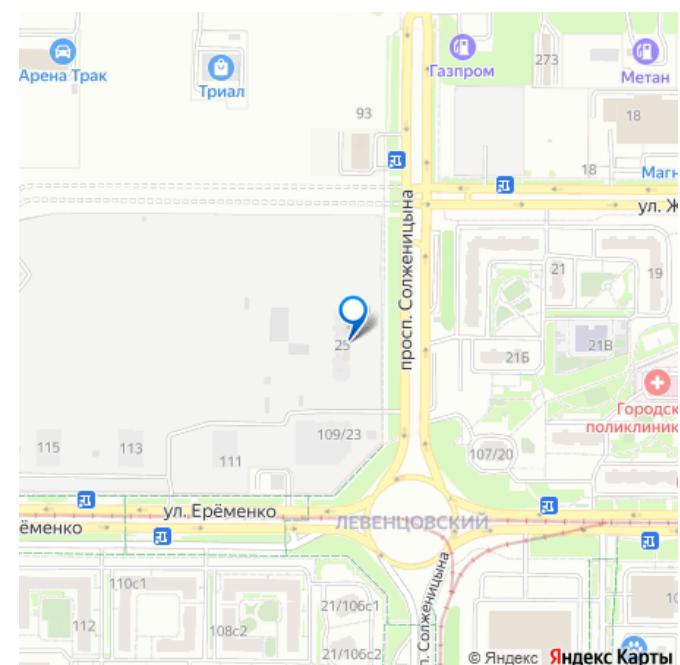
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Новый масштабный проект в Левенцовском микрорайоне. На территории 15 Га запроектировано 13 кирпично-монолитных домов с панорамным остеклением балконов. Современная инфраструктура жилого парка включает в себя муниципальную школу и детский сад, детские площадки нового поколения, всё для активного образа жизни - воркаут зоны и футбольные поля, беговые и велодорожки. Особое вниманиеделено благоустройству и озеленению - на территории множество деревьев и цветов. В проекте использованы инновационные решения - экопарковки, эксплуатируемая кровля, безбарьерная среда, а также беседки, зоны для отдыха и медитаций и многое другое. Проект воплощает концепцию «город в городе».

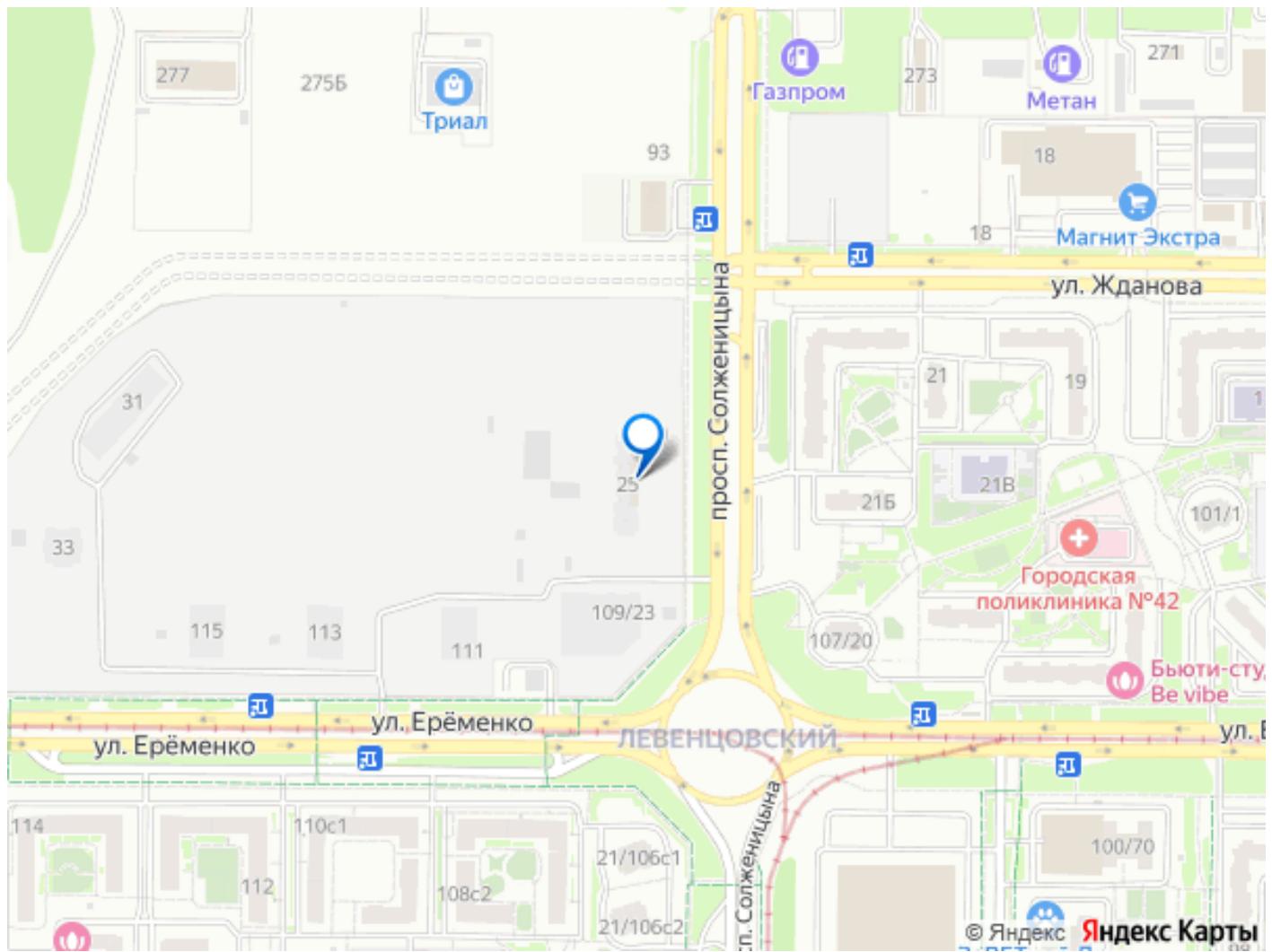




просп. Солженицына

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России