

🕒 Создано: 17.06.2025 в 13:08

Обновлено: 17.12.2025 в 16:24

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 298**

4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 298

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

43.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

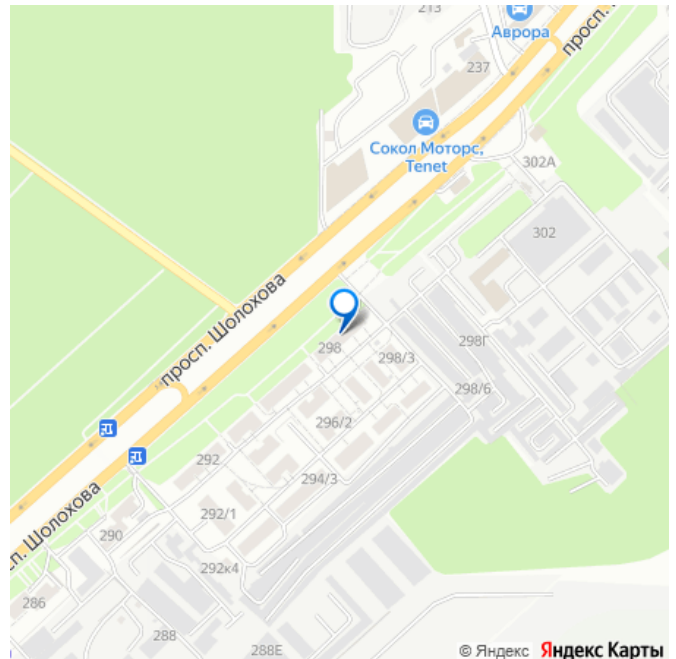
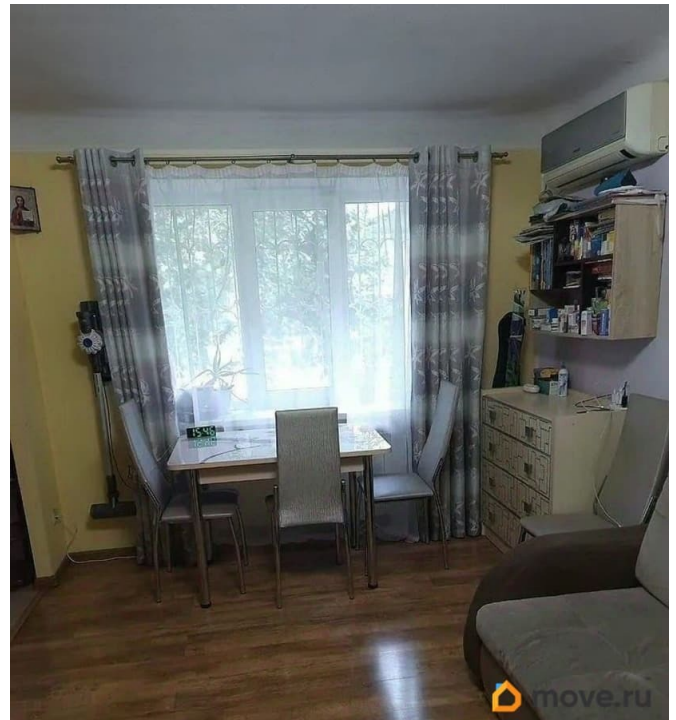
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9287473878>

Михаил Тимофеев, Аякс Ростов-на-Дону

79895012436

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

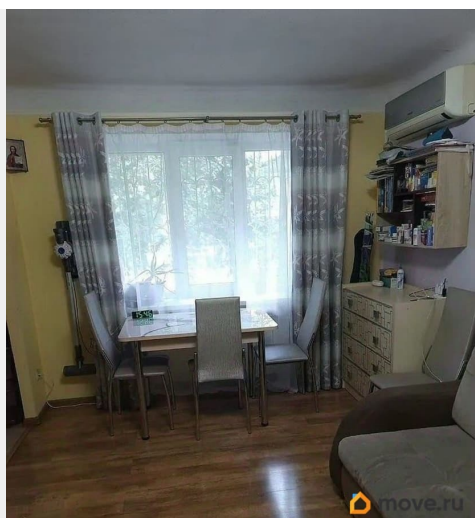
Покупка в ипотеку

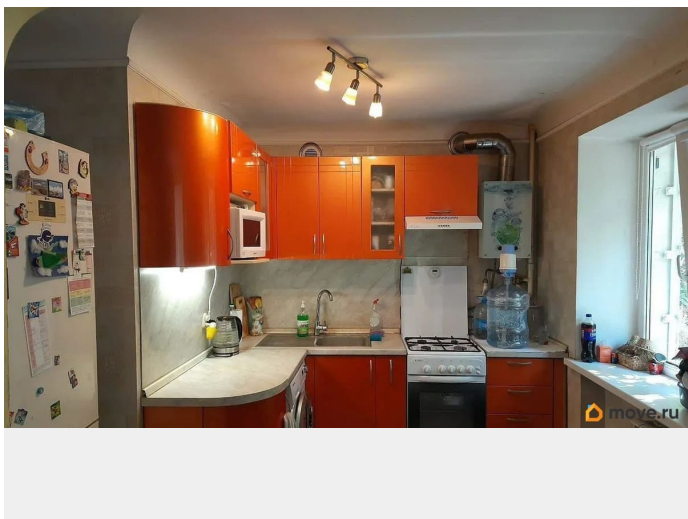
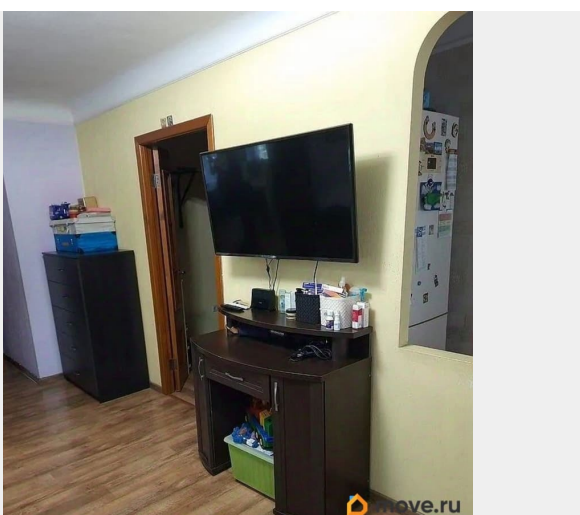
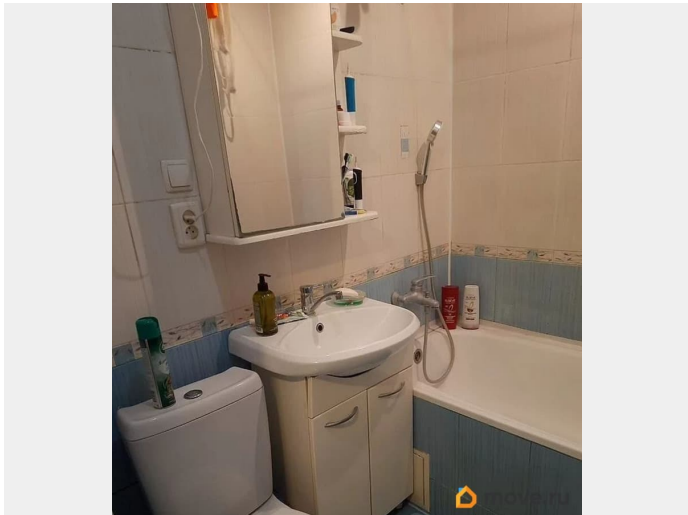
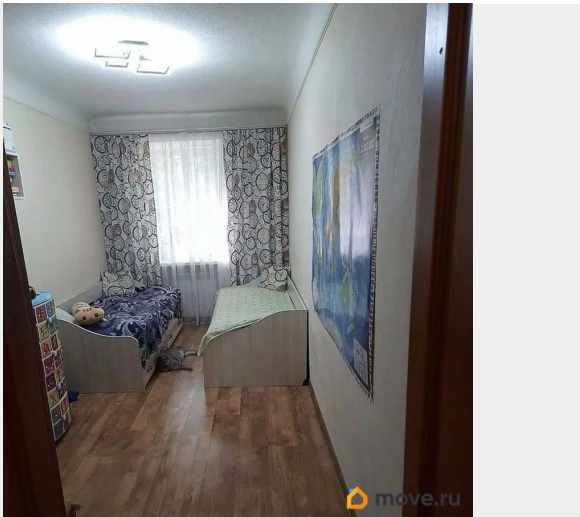
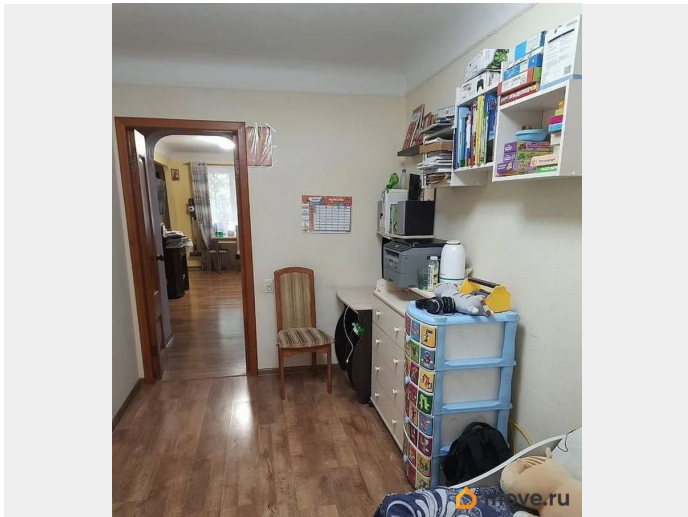
да

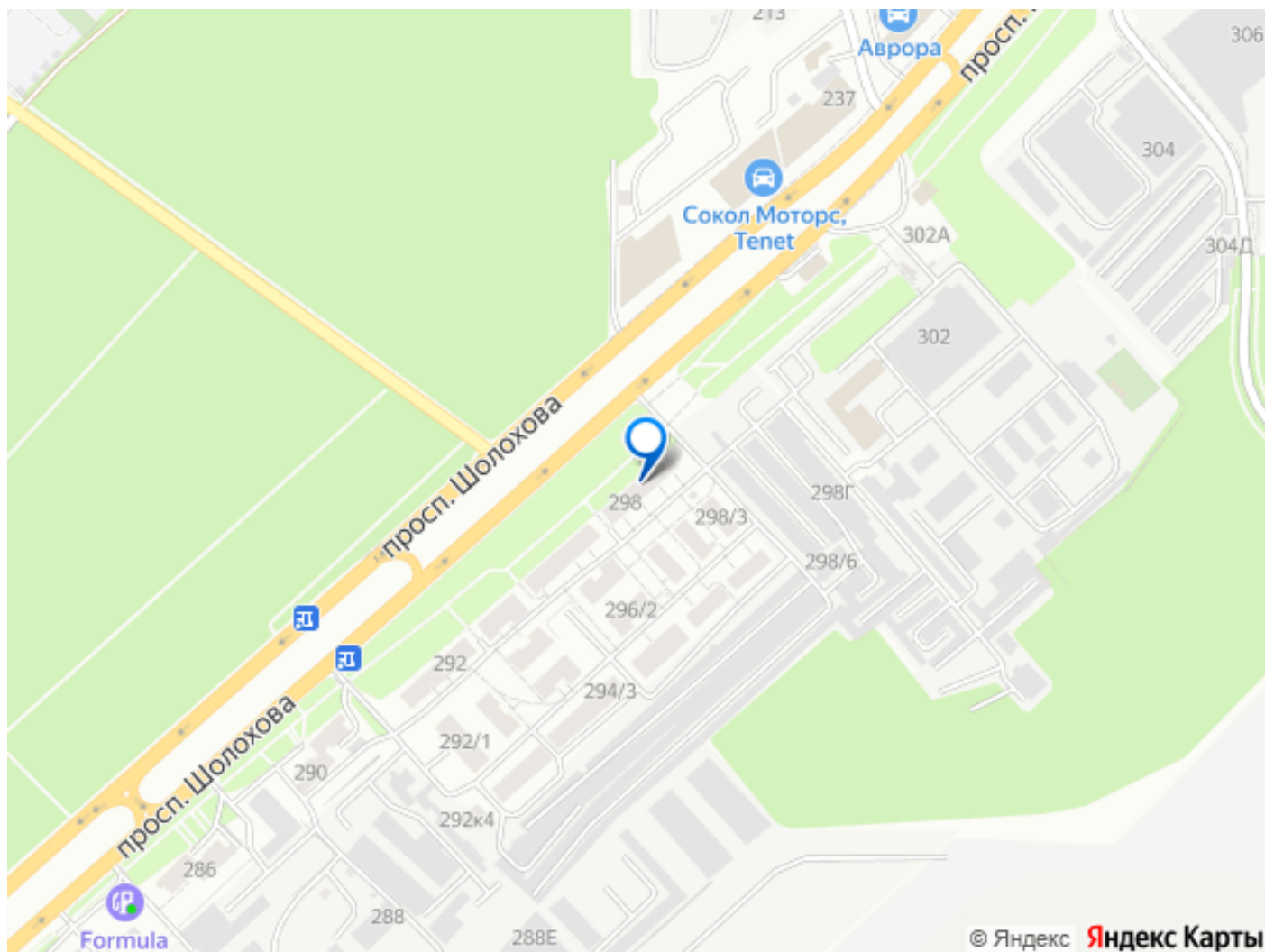
возможна ипотека

Описание

Продажа 2к квартиры в кирпичном доме в тихом и зеленом районе города! Рядом роща, детский сад, магазин Лента. Во дворе всегда есть парковка. Квартира в хорошем состоянии: м/п окна, санузел совмещённый, есть сплит-система, микроволновка, стиральная машина, кухня, интернет/телевидение оптоволокно. Мебель на фото практически вся остаётся - заходи и живи. Этаж первый, но до низа окна расстояние около 2-ух метров, ни кто в окно не заглянет. Дом после кап. ремонта. В собственности более 10 лет, обременений и долгов нет, возможна продажа в ипотеку, в договоре полная стоимость. Пишите! Звоните! Отвечу на все интересующие вас вопросы! Арт. 107470090







Move.ru - вся недвижимость России