

Создано: 27.09.2024 в 15:43

Обновлено: 05.12.2025 в 10:53

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Текучева, 141А****6 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Текучева, 141А

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Текучева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

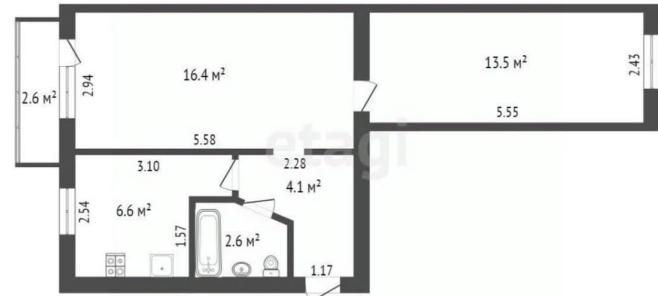
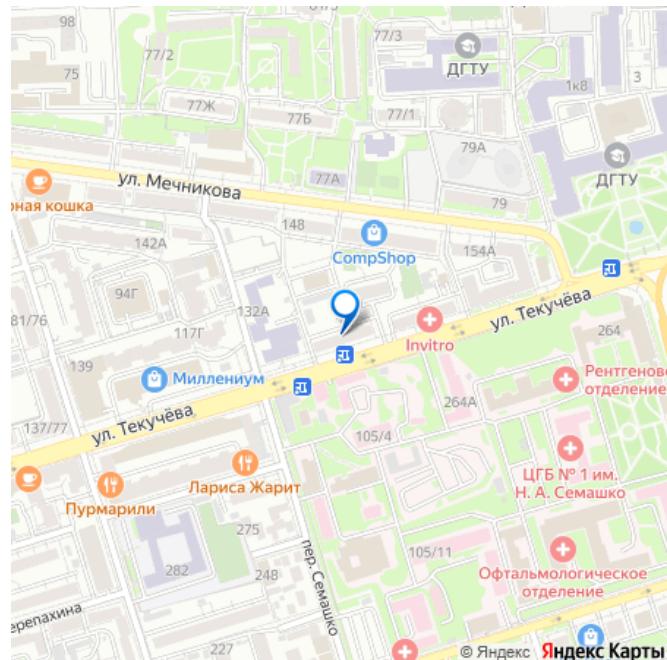
Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9263275003>**Лариса Владимировна Капуста, Этажи  
Ростов-на-Дону****79896207898**

для заметок

 move.ru

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

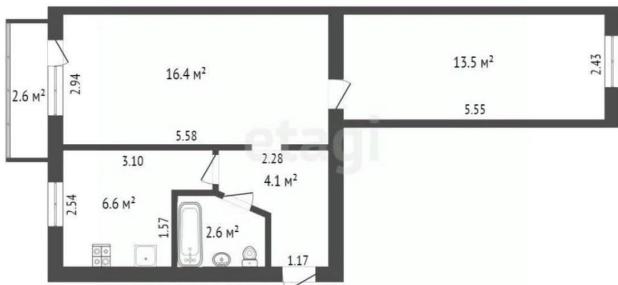
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

В продаже 2х комнатная квартира,  
расположенная на 3 этаже 5ти этажного  
кирпичного дома на ул Текучева в районе  
ЦГБ. Две смежные комнаты с возможностью  
перепланирования в изолированные,  
площадью 16 и 13,5кв.м. Кухня 6,6кв.м. Сан  
узел совмещенный, ванная. Балкон  
застеклен. Состояние жилое. На полу  
хороший качественный паркет. Можно жить и  
сделать косметику - стены, потолки.  
Отличная инфраструктура - шаговая  
доступность к остановкам, магазинам, школе,  
ДГТУ, муз.училищу. Отличный вариант как  
для проживания, так и под сдачу в аренду.  
Комиссия 1% + 39тыс.руб. Полное  
юридическое сопровождение, гарантийный  
сертификат на покупку квартиры.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Код пользователя: 129509 Номер  
в базе: 2380220



move.ru



move.ru



etagi

move.ru



etagi

move.ru



etagi

move.ru



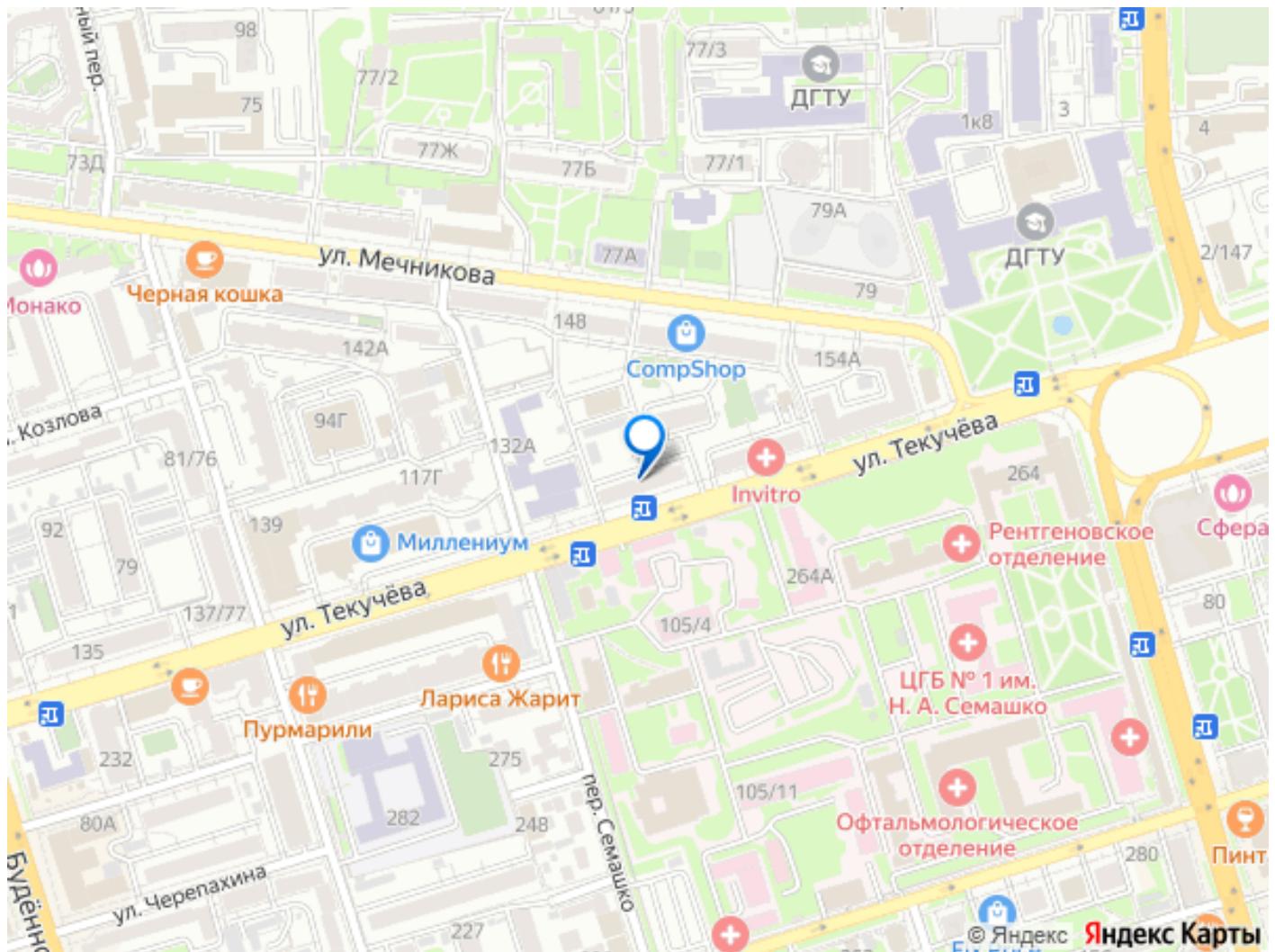
etagi

move.ru



etagi

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России