

Создано: 24.10.2025 в 19:36

Обновлено: 06.12.2025 в 09:41

<https://rnd.move.ru/objects/9286046434>

Ирина Сторчак, СОГЛАСИЕ

79895010485

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, проспект Шолохова,
211/2)**

8 500 000 ₽

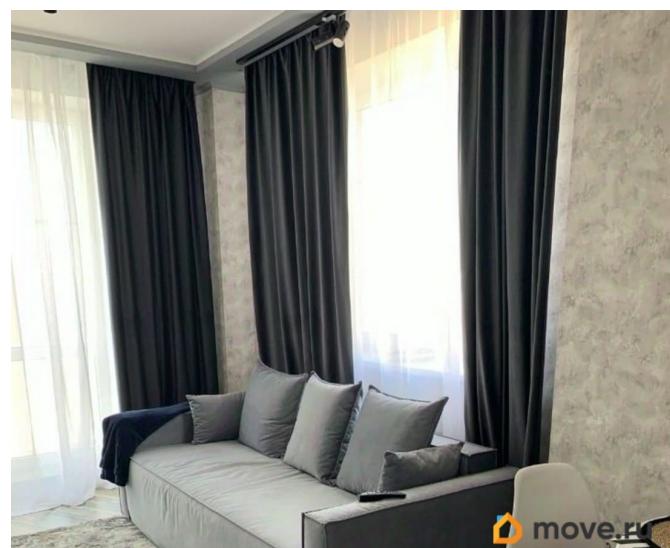
Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова,
проспект Шолохова, 211/2)

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

43.4 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

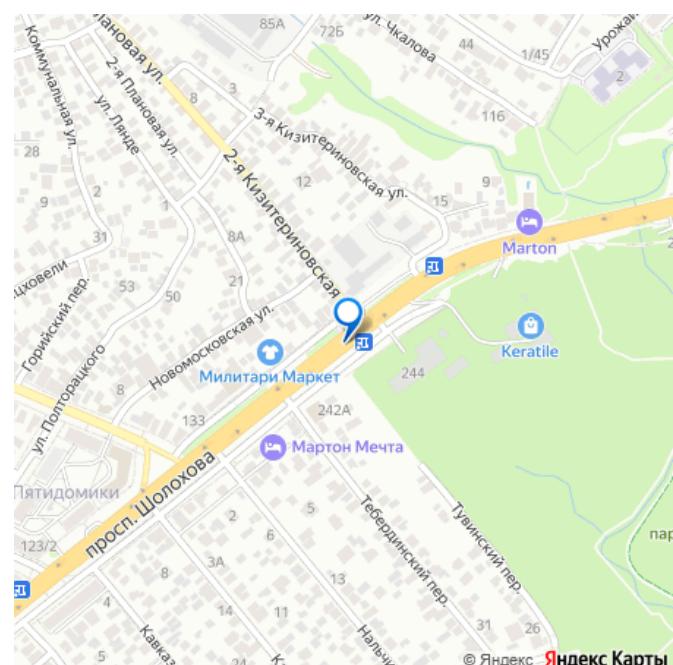
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



для заметок

балкон

Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

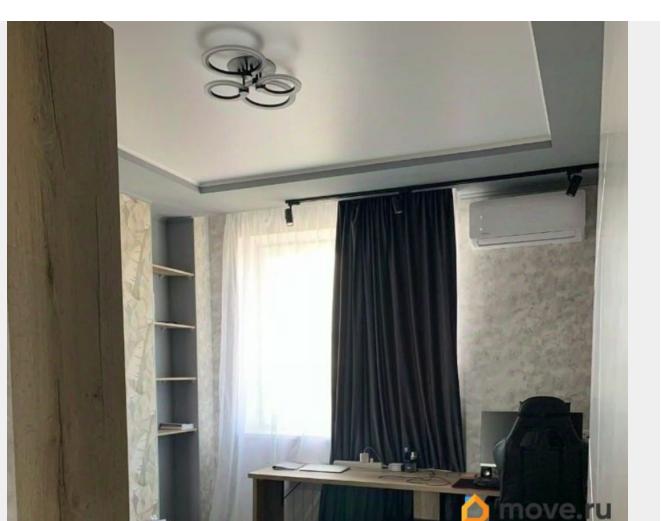
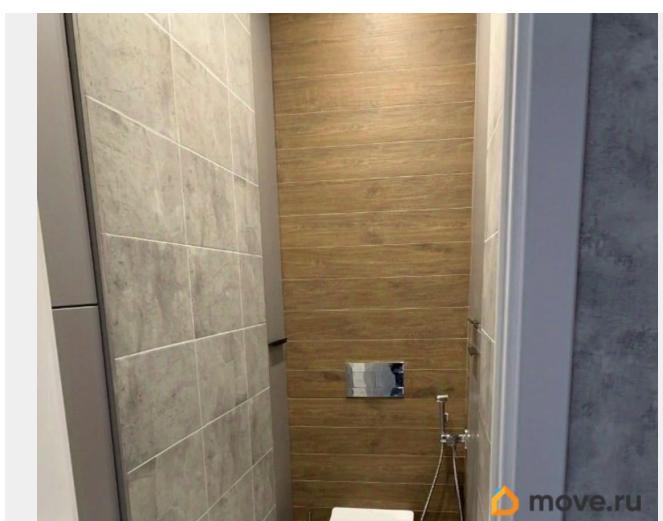
да

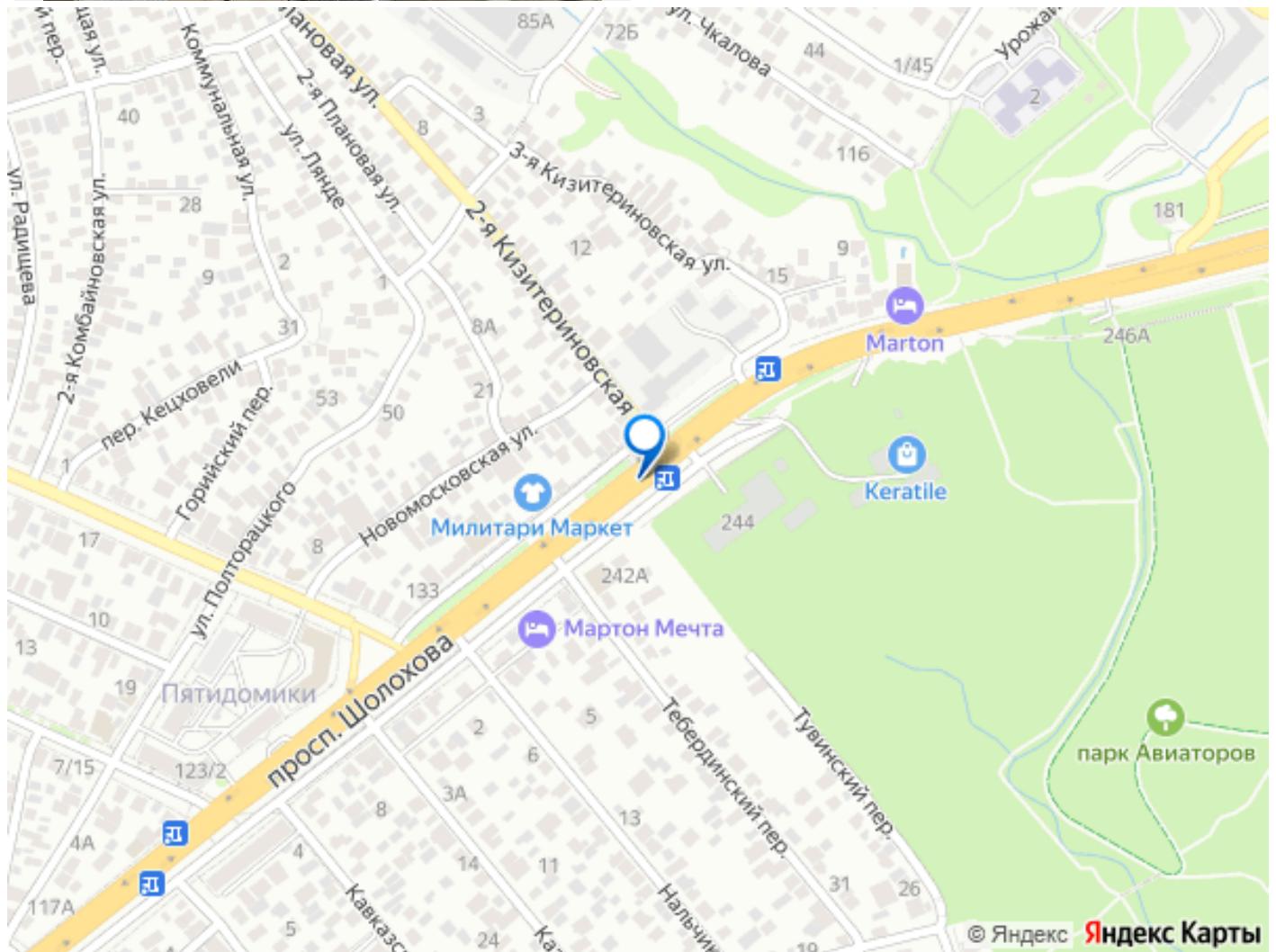
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается стильная квартира с дизайнерским ремонтом, расположенная на 12-м этаже 13-этажного дома 2020 года постройки. Общая площадь квартиры 43,4 кв. м, кухня 10кв. м. Высокие потолки 2,8 метра создают ощущение простора и света. Из окон открывается вид на улицу, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом. В квартире есть все необходимое для комфортной жизни. Дизайнерский ремонт выполнен с использованием качественных материалов, что создает современный и уютный интерьер. Удобная планировка и наличие одного санузла делают эту квартиру идеальной для пары или небольшой семьи. Дом находится в отличном состоянии и оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что обеспечивает удобство перемещения. Подземная парковка решает проблему с поиском места для автомобиля, поэтому вы всегда можете быть уверены в его безопасности. Район радует развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь

комфортной и удобной. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до нужного места в городе. Квартира продается без обременений, что значительно упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Номер объекта по каталогу #196564. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России