

Создано: 29.10.2025 в 06:59

Обновлено: 08.12.2025 в 11:26

<https://rnd.move.ru/objects/9286109627>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Беляева**

**3 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Беляева

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Беляева](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

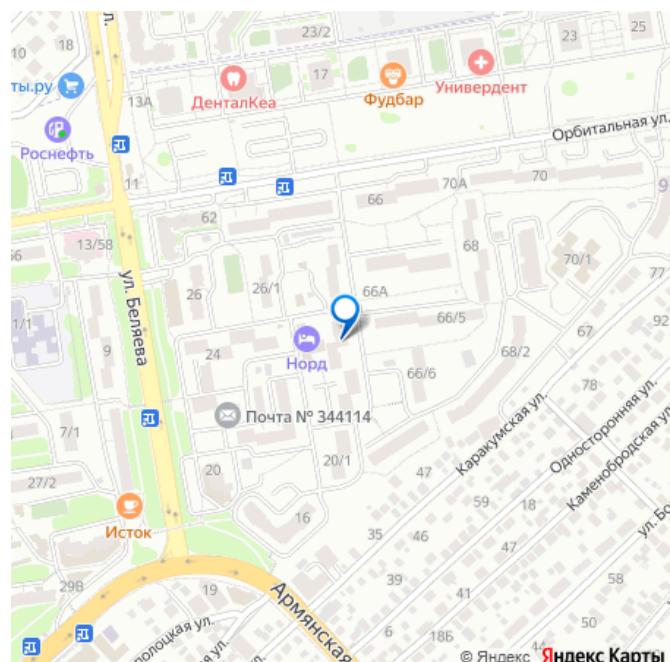
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



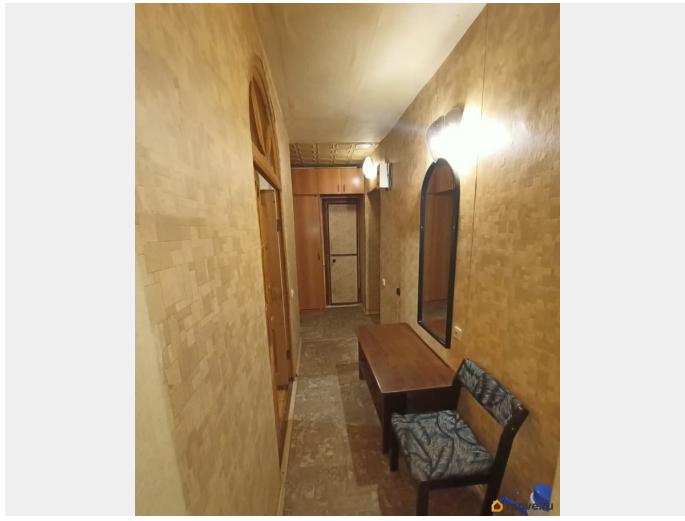
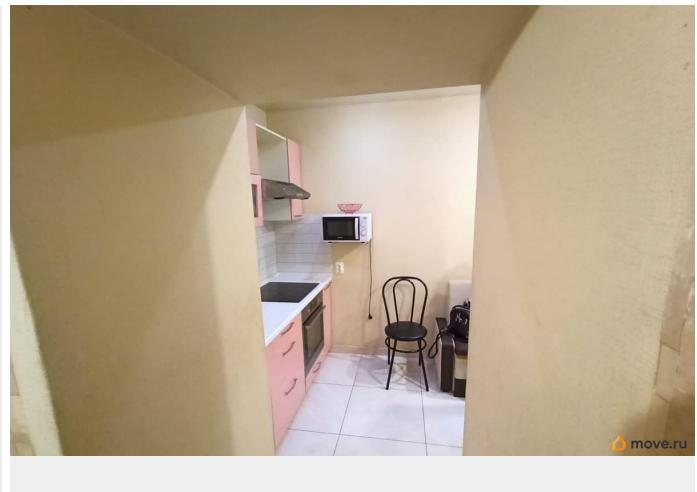
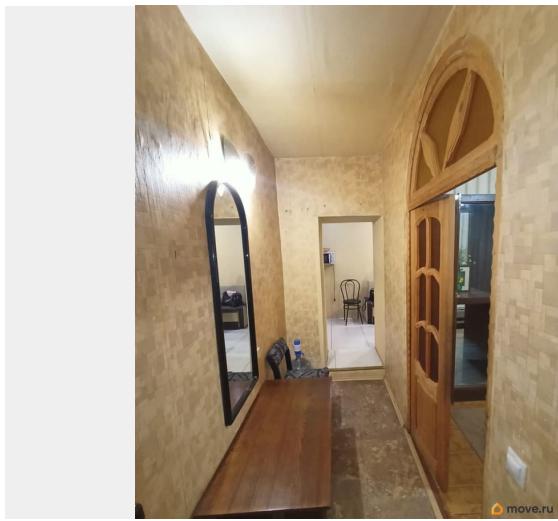
Ремонт

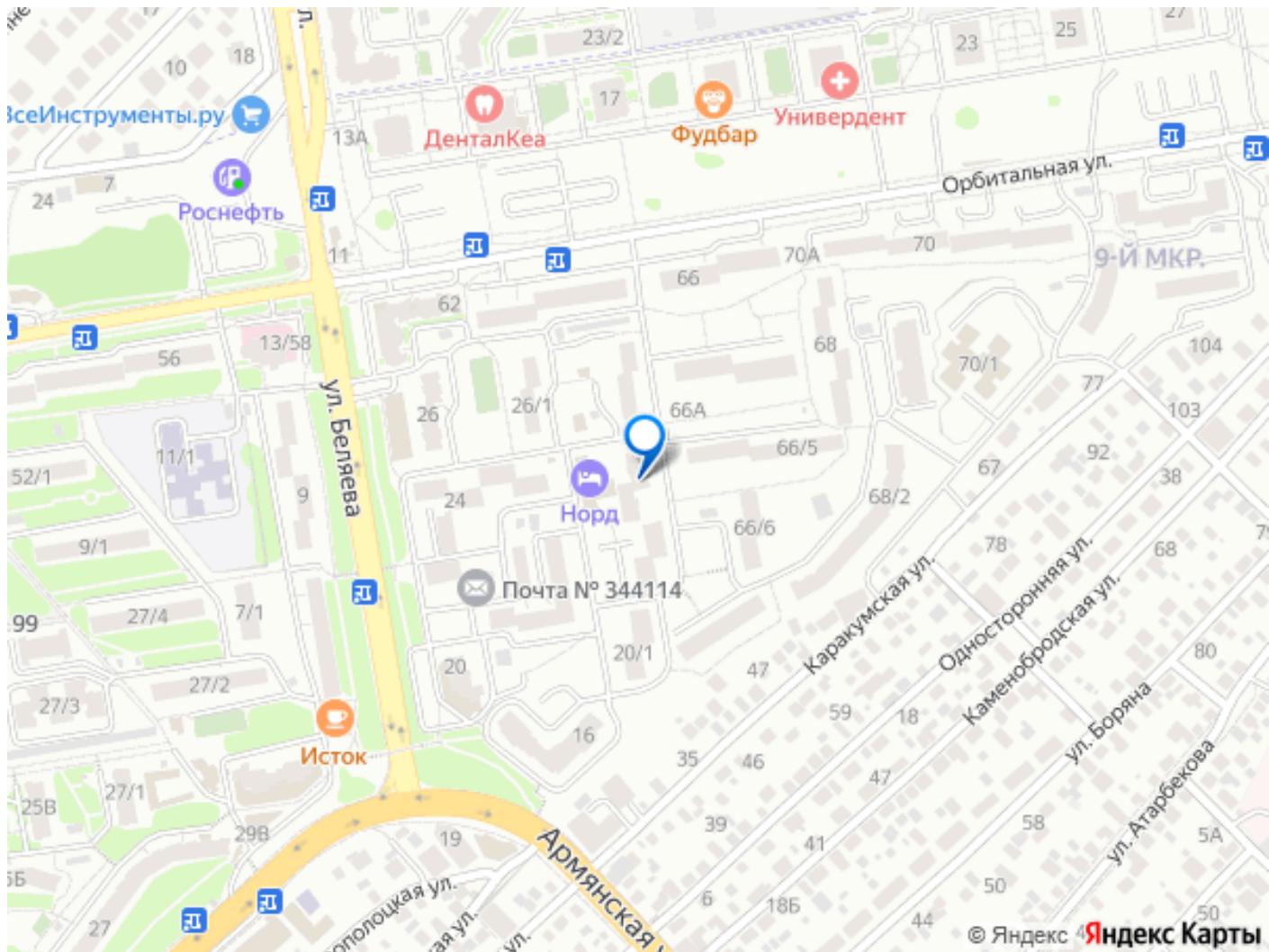
косметический

лифт

## Описание

Северный микрорайон! Продаётся 2-х комнатная квартира в кирпично-монолитном доме, по адресу ул. Беляева 24/2. Основные характеристики квартиры: - общая площадь: 43,5 кв.м. - площадь кухни: 9,5 кв.м. - площадь первой комнаты: 11,7 кв.м. - площадь второй комнаты: 12,9 кв.м. - площадь коридоров: 6,2 кв.м. - этаж 2/9. - высота потолков 2,55 метра. Квартира без обременений, без долей, полная стоимость в договоре купли продаже. Планировка просторная и функциональная, что позволяет оптимально использовать каждый квадратный метр. Квартира расположена на комфортном низком этаже. В квартире выполнен косметический ремонт, в санузле плитка. В квартире установлены 3 сплитсистемы. Мебель и техника остается вся. Показ в любое удобное для Вас время, по предварительной договоренности, ключи на руках. Предметный торг только после осмотра квартиры. АН Метраж - мы предоставляем полное юридическое сопровождение, гарантируем чистоту сделки.





Move.ru - вся недвижимость России