

Создано: 11.11.2025 в 00:34

Обновлено: 04.12.2025 в 20:05

<https://rnd.move.ru/objects/9286486290>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Будёновский проспект**

4 670 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Будёновский проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

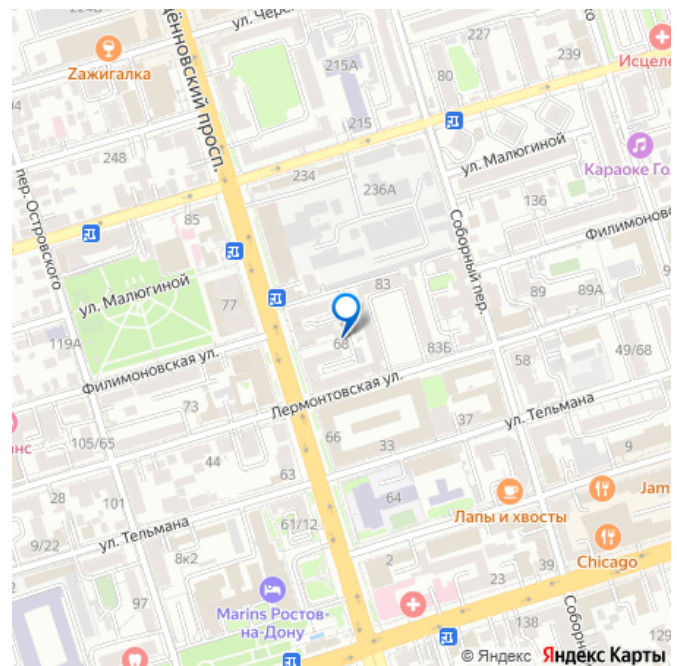
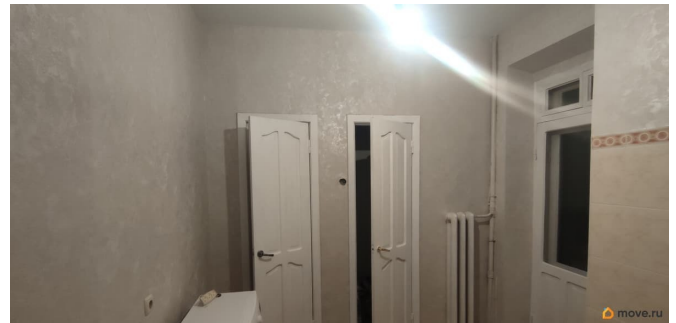
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

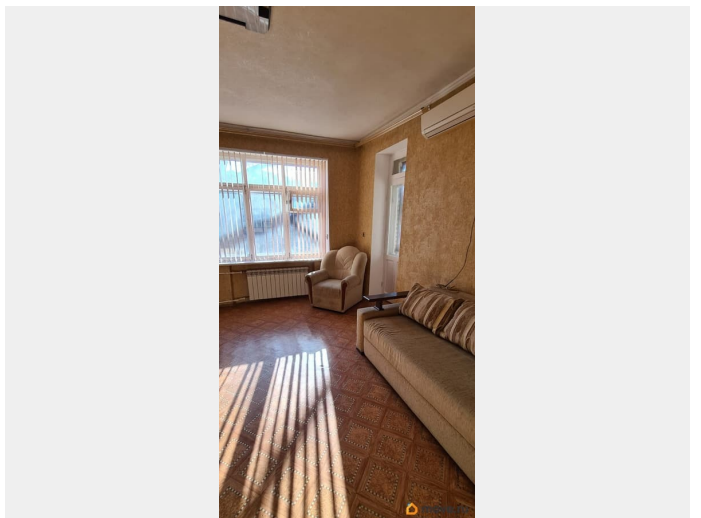
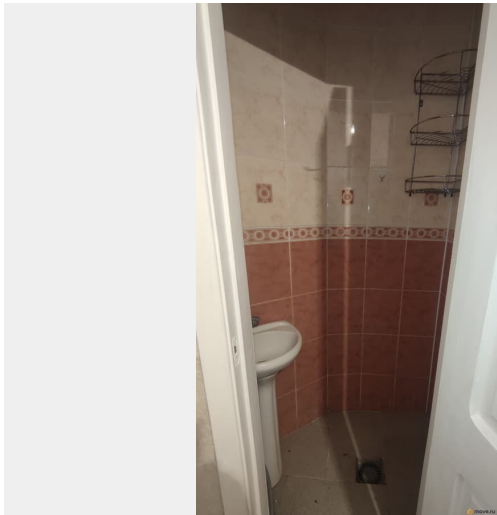
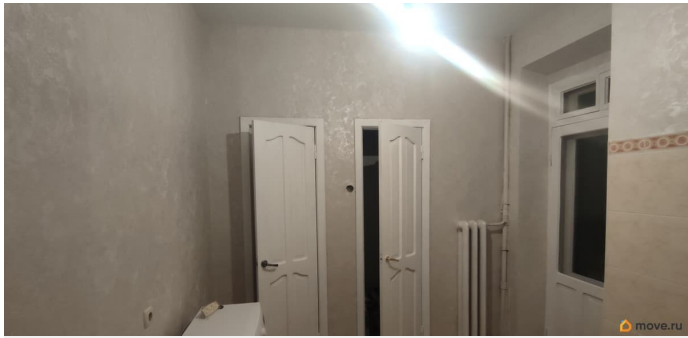
Вид из окна

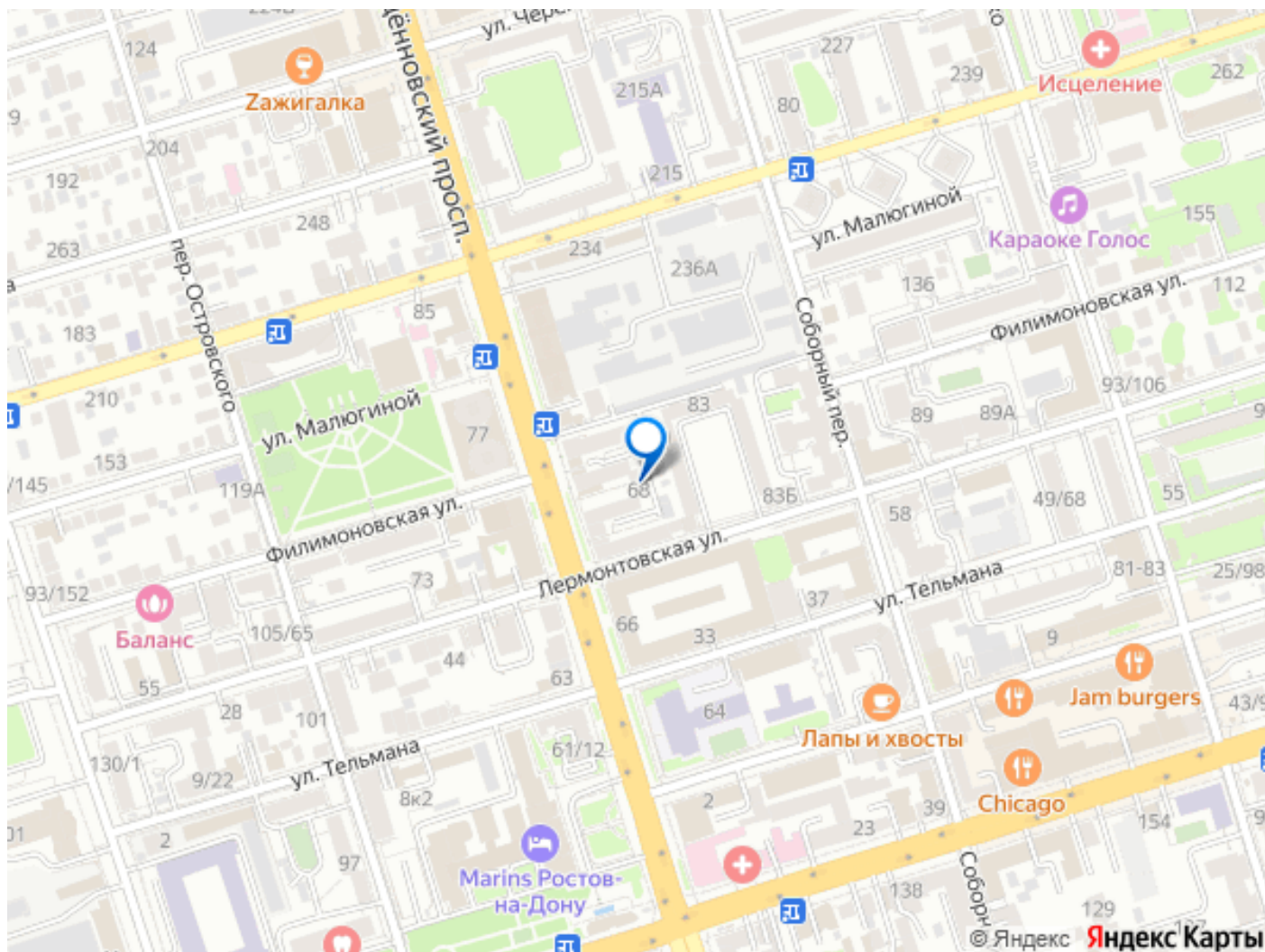
для заметок



Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 43.5 квадратных метров на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного в самом сердце Ростова-на-Дону по адресу Будёновский проспект, 68 / Лермонтовская улица, 81. Квартира порадует вас жилой площадью 31.2 квадратных метра и кухней размером 6.7 квадратных метров. Недавно был выполнен косметический ремонт, благодаря чему помещение выглядит свежим и аккуратным. Санузел отдельный, что добавляет комфорта при использовании. Окна квартиры выходят как во двор, так и на улицу, предоставляя приятный вид и достаточное количество естественного света. Для жителей дома предусмотрены удобства в виде закрытой территории, обеспечивающей дополнительное спокойствие и безопасность. Для автомобилистов имеется парковка во дворе, а для детей – прекрасно оборудованная детская площадка. Также взрослые смогут поддерживать форму и активно проводить время на спортивной площадке во дворе. Развитая инфраструктура района включает в себя школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, делая расположение дома особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и доступность необходимых объектов рядом с домом.





Move.ru - вся недвижимость России