

Создано: 01.12.2025 в 12:36

Обновлено: 09.12.2025 в 15:32

<https://rnd.move.ru/objects/9287018240>

Агент

79185513288

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 69/8**

5 290 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 69/8

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

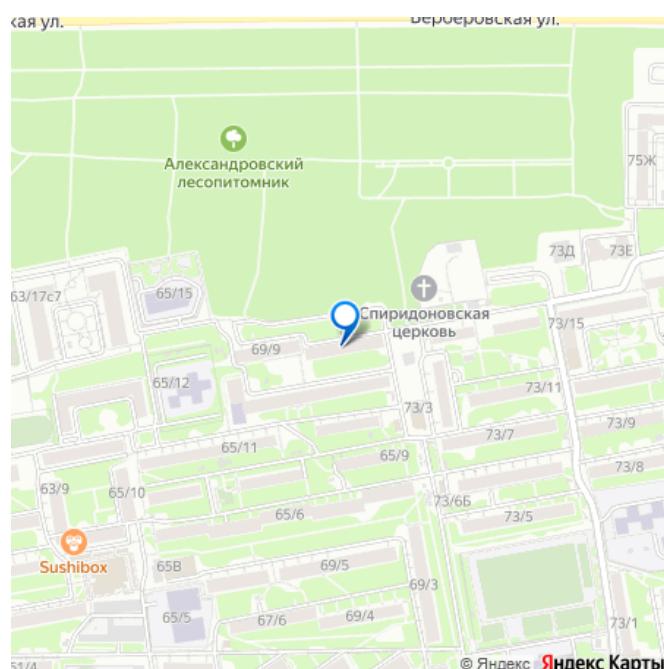
9 м²

Общая площадь

43.5 м²

Этаж

5/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

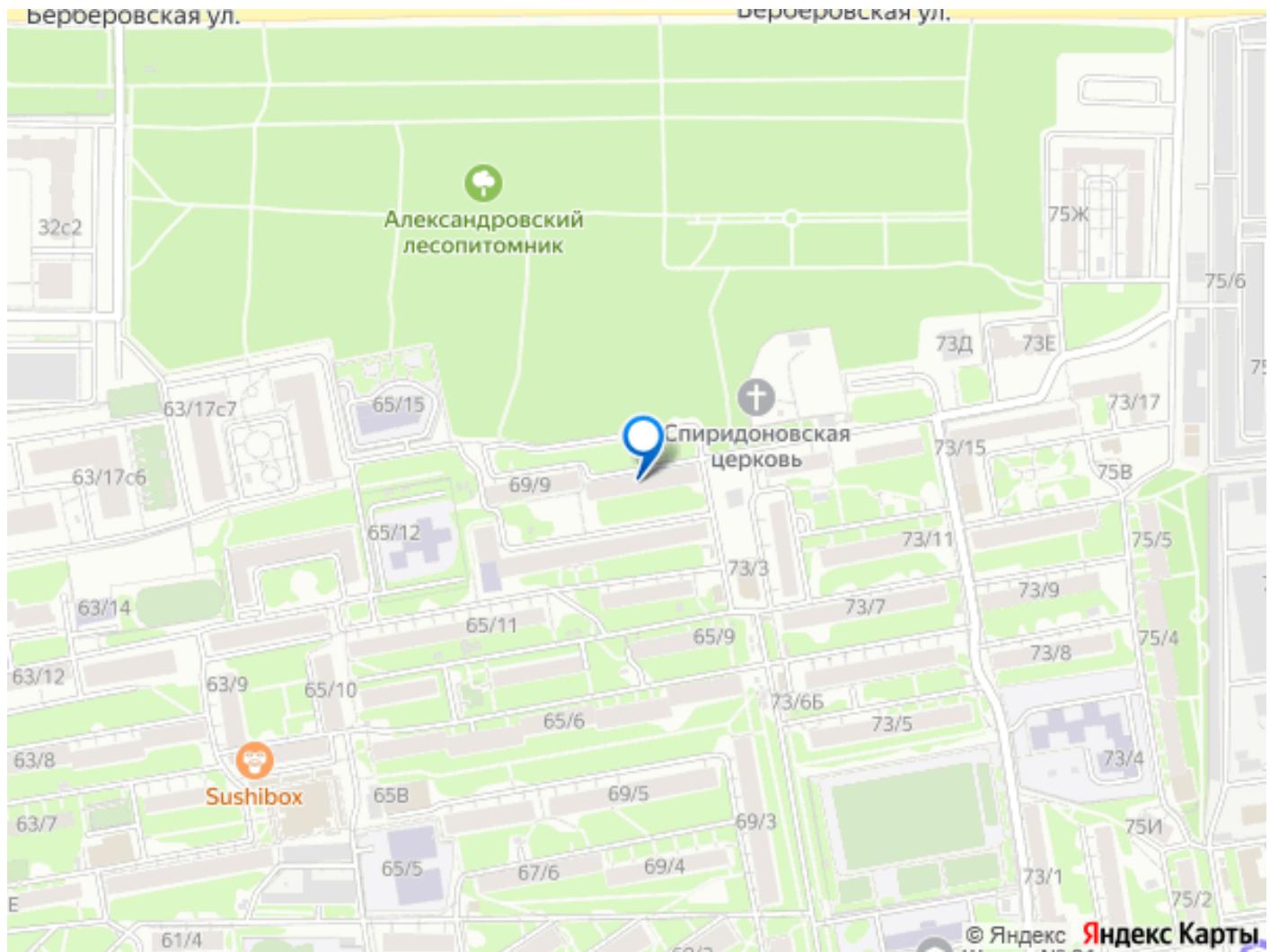
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира на 5 этаже! Просторная и светлая квартира площадью 43,5 м² расположена в удобном и спокойном районе. Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Преимущества квартиры: Удачная планировка: изолированные комнаты и удобная кухня. Высокий этаж — тишина, отсутствие уличной пыли и приятный вид. Хорошее состояние: можно заехать и жить. Чистый подъезд, спокойные соседи. Развитая инфраструктура: рядом магазины, остановки, школы, детские сады. Документы готовы к сделке. Цена обсуждается — возможен разумный торг! Звоните — с удовольствием покажем квартиру в удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России