

Создано: 05.12.2025 в 17:36

Обновлено: 08.12.2025 в 13:23

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 75/2**

4 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 75/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

4.5 м²

Общая площадь

43.6 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9287205875>

**Валерия Александровна Самойленко,
Этажи Ростов-на-Дону**
79885311156

для заметок



Тип санузла

раздельный

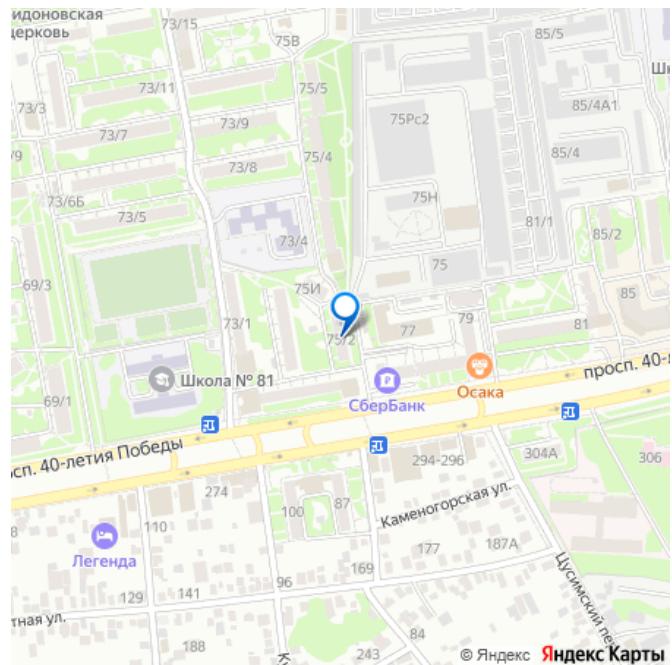
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Продаётся светлая 2-комнатная квартира

43.6 м². Готовый вариант для въезда.

Раздельный санузел, высокая освещённость, тихий зелёный двор с парковкой. Всё рядом.

Отличная локация: Во дворе — тишина, зелень и парковка. В шаговой доступности — вся инфраструктура (школы, сады, магазины). Хорошая транспортная

доступность. Общая площадь: 43.6 кв.м

(кухня 4.5 кв.м) Этаж: 3 из 5 (блочный дом

1977 г.п.) Высота потолков: 2.5 м. Полное

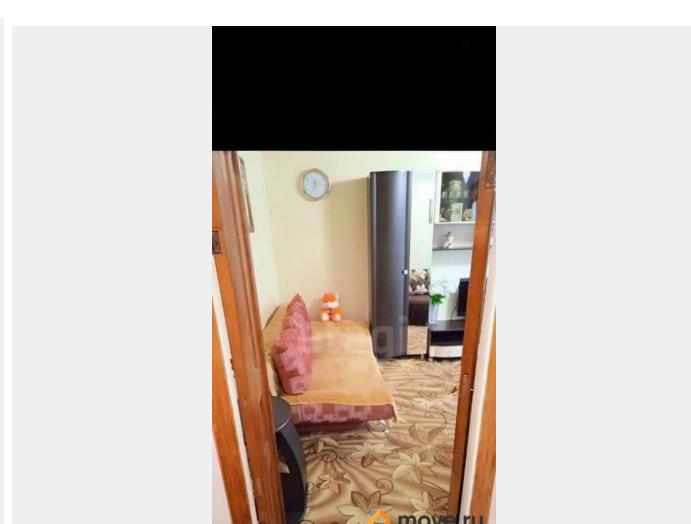
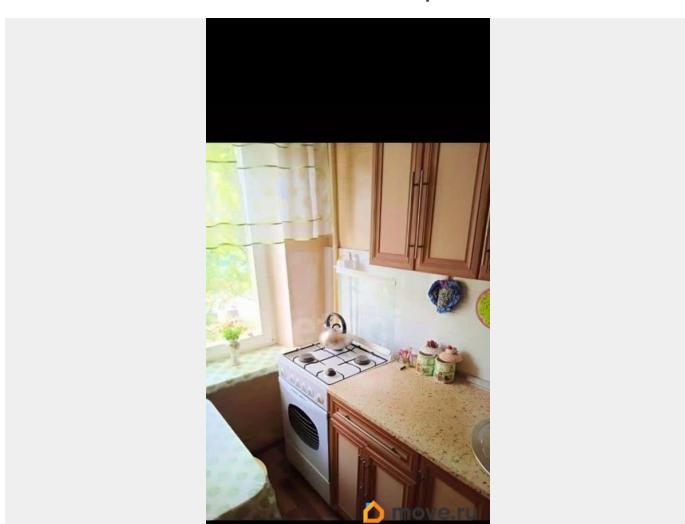
юридическое сопровождение сделки.

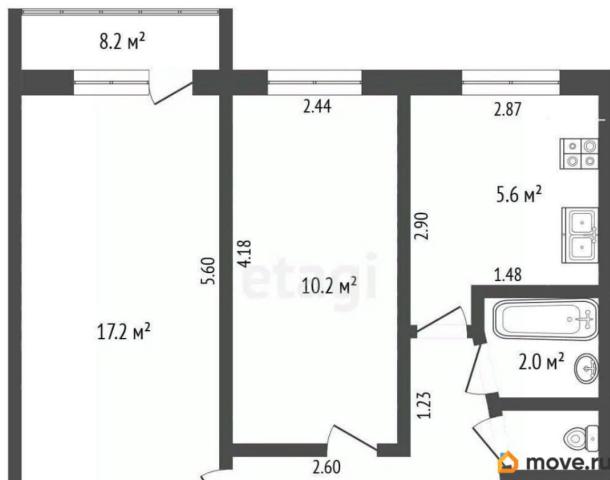
Организую показ в удобное для вас время.

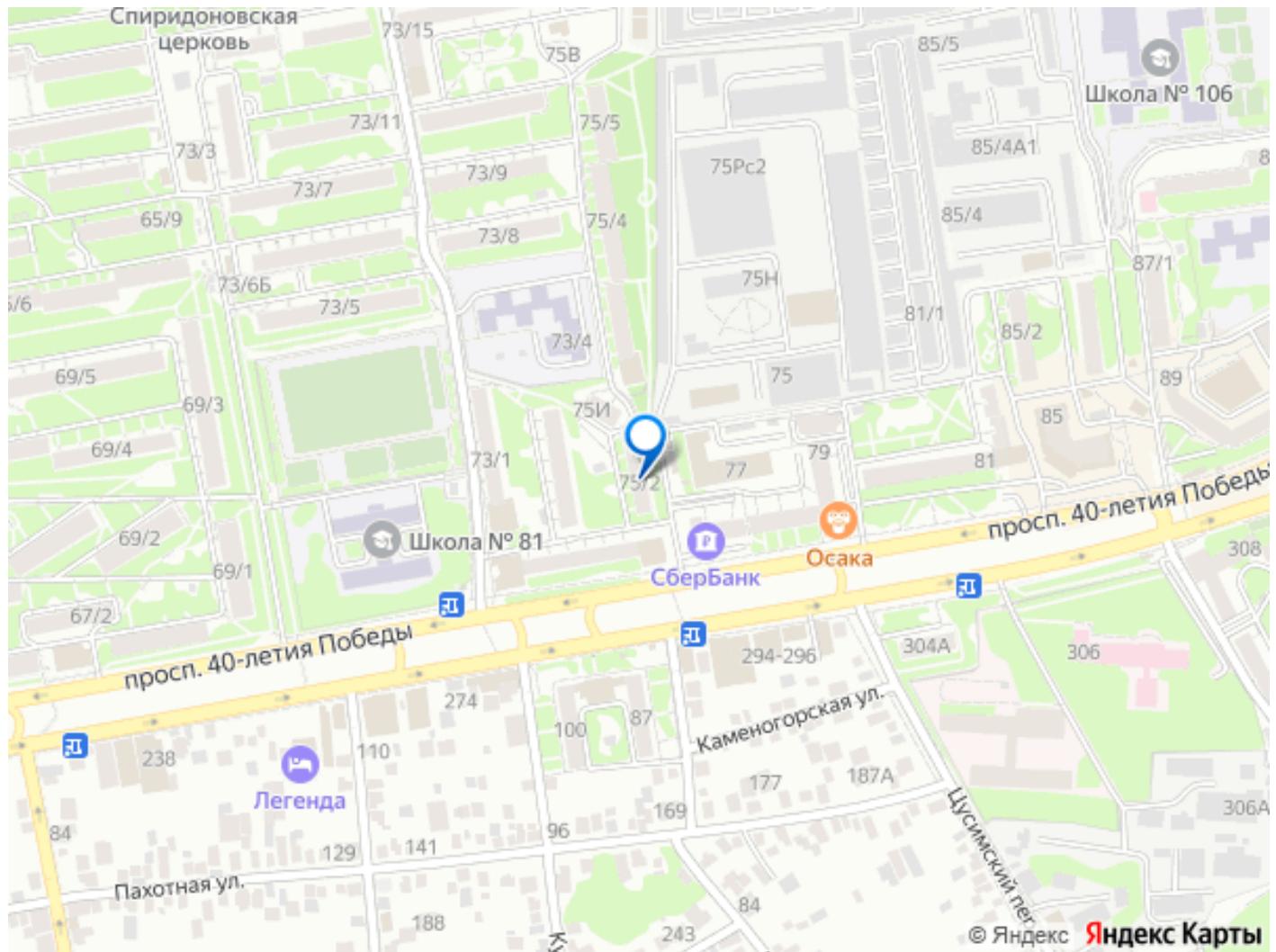
Увидимся на просмотре! Дополнительно

оплачивается комиссия с покупателя. Код

пользователя: 185174 Номер в базе: 10554611







Move.ru - вся недвижимость России