

Создано: 17.11.2025 в 16:55

Обновлено: 12.12.2025 в 17:19

Ростовская область, Батайск, улица
Орджоникидзе, 2Б

4 100 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Орджоникидзе, 2Б

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

5.2 м²

Общая площадь

43.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

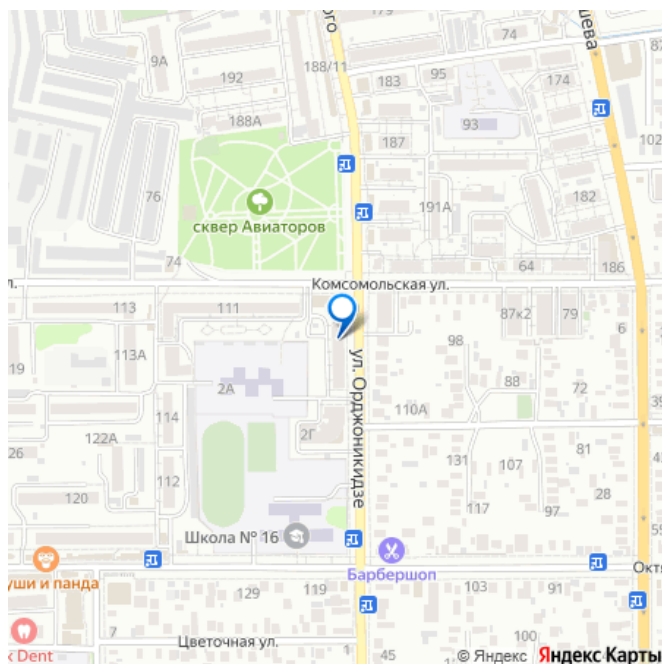
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286673517>

Александр Фомин, Аякс Ростов-на-Дону

79895010076

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

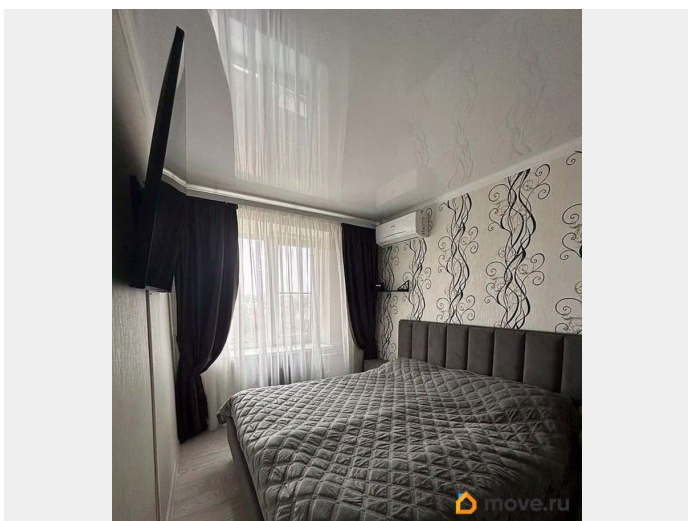
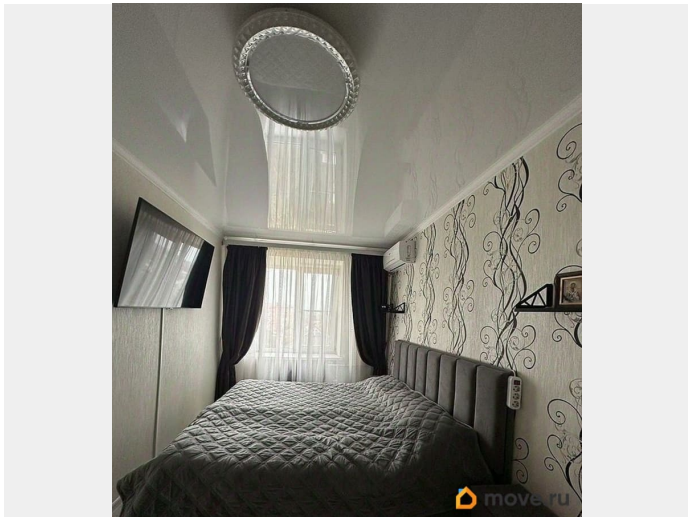
возможна ипотека

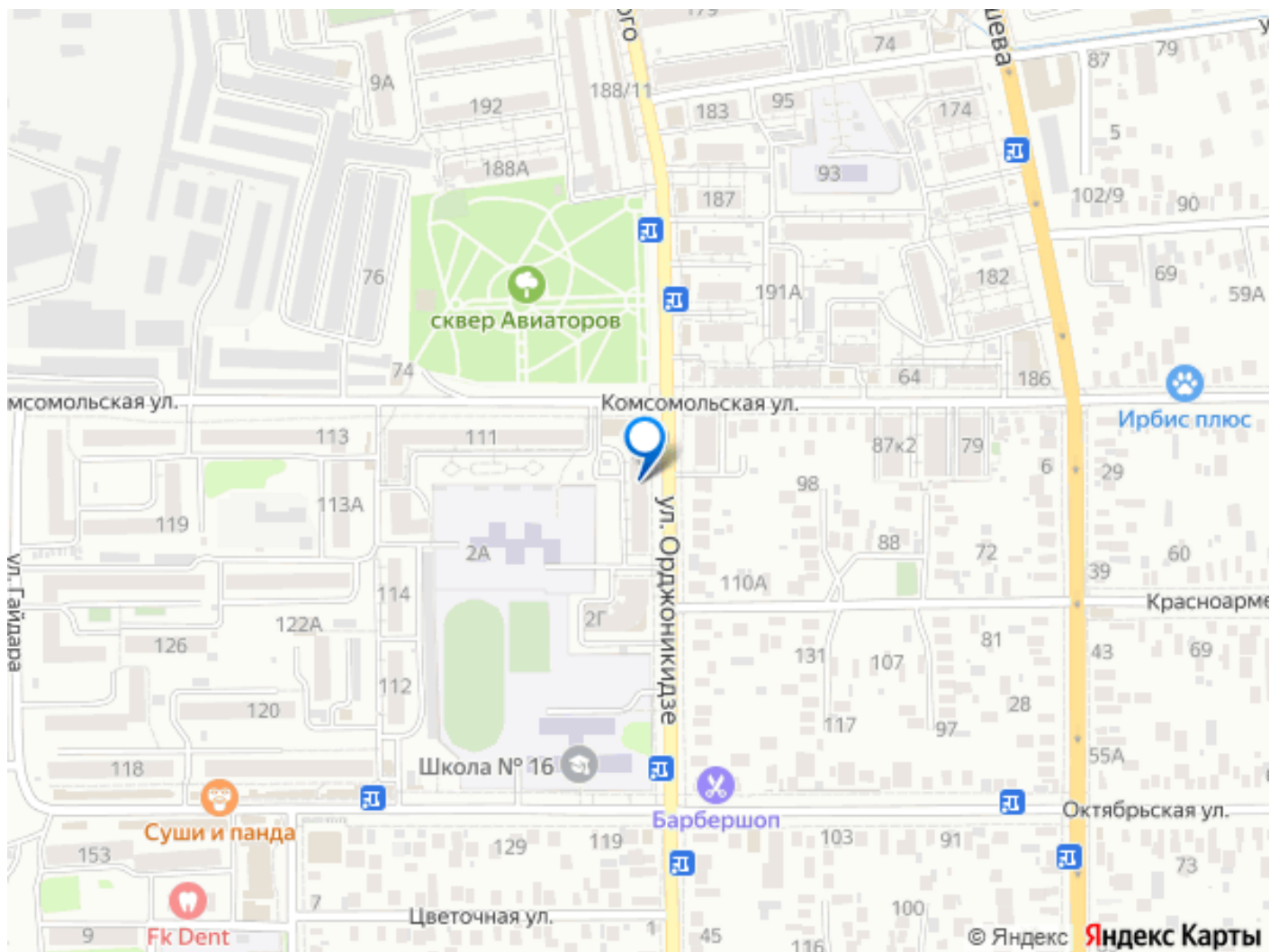
Описание

О квартире: 2 изолированные комнаты, одна из них с выходом на балкон, кухня, раздельный санузел. В 2020 году проведена новая проводка. В 2024 производился косметический ремонт. В квартире остается вся мебель за исключением детской кровати и двух комодов, из техники остается холодильник, 1 сплит. Есть комната в подвале дома для хранения вещей.

Центральное отопление
О доме: Кирпичный дом 1981 года постройки. Закрытая территория. Парковка открытая во дворе. О локации: Рядом все коммуникации, школа, детский сад, сквер, магазины, рынок и аптеки в шаговой доступности. Школа 16 на ул. Октябрьской - 3 минуты пешком. Детский сад 7 на ул. Орджоникидзе - 1 минуту пешком. До центра Ростова-на-Дону 20 минут на автомобиле. О сделке: 1 взрослый собственник, полная сумма в ДКП. Торг возможен после просмотра. Все документы в порядке, квартира не в обременении, не в залоге. Звоните, чтобы узнать подробности!

Арт. 125618205





Move.ru - вся недвижимость России