

Создано: 24.10.2025 в 16:00

Обновлено: 03.12.2025 в 11:47

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Металлургическая, 29/2

# 5 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица

Металлургическая, 29/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Металлургическая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

4.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

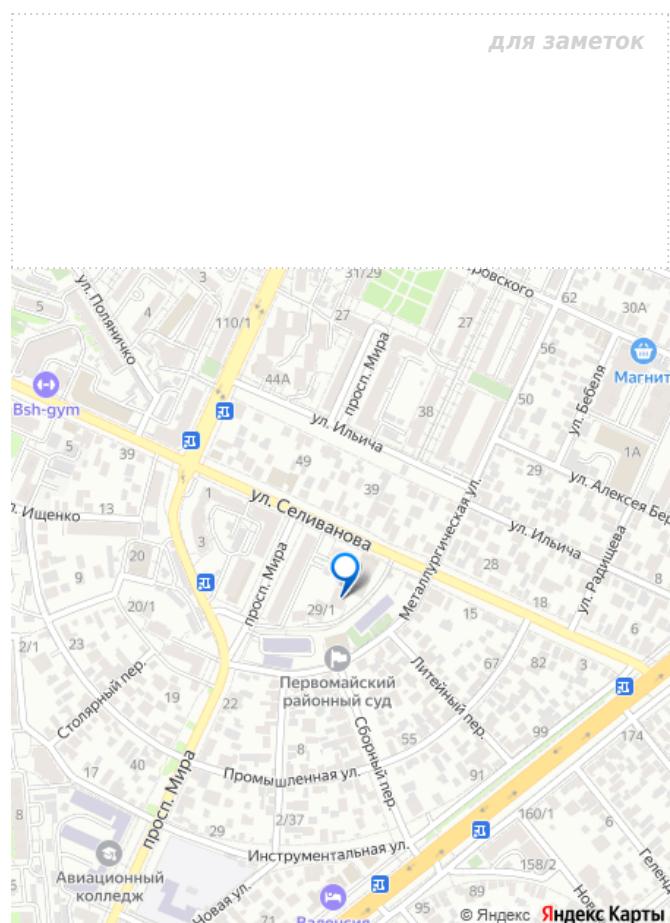
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

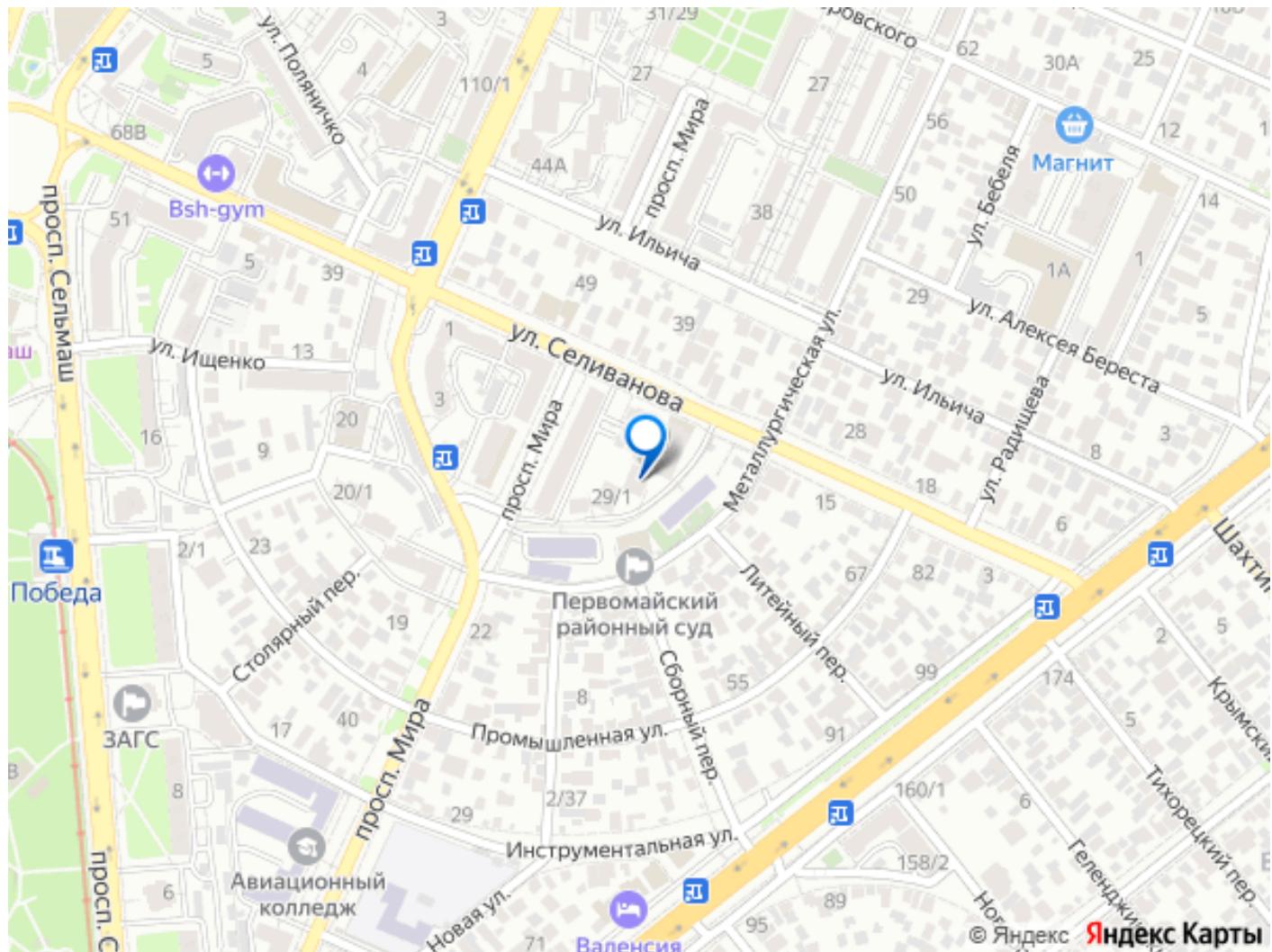
Покупка в ипотеку

да



## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в центре района Сельмаш. Комнаты изолированные, санузел совмещенный, качественный ремонт и застекленный балкон добавляют помещению современности и уюта. В квартире остаётся вся необходимая мебель и техника: холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, кухонный гарнитур, спальные места и системы хранения — можно заселяться сразу после покупки. Дом кирпичный, после капитального ремонта. Чистый ухоженный подъезд на прилегающей территорией есть парковочные места. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, два детских сада, магазины, социальные службы и парковые зоны. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие части города. Квартира идеально подойдет для тех, кто ценит комфорт, удобное расположение и готовые условия для жизни без дополнительных вложений. Состояние объекта отличное — чистое, ухоженное, с окнами во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. Это выгодное предложение для семей, молодых пар или инвесторов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 175120 Номер в базе: 8908010



Move.ru - вся недвижимость России