

Создано: 06.09.2025 в 15:06

Обновлено: 09.12.2025 в 16:50

<https://rnd.move.ru/objects/9284729943>

Светлана Колесникова, Домиан

**79885608028**

**Ростовская область, Новочеркасск,  
Спортивная улица**

**3 500 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Спортивная улица

Улица

[улица Спортивная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

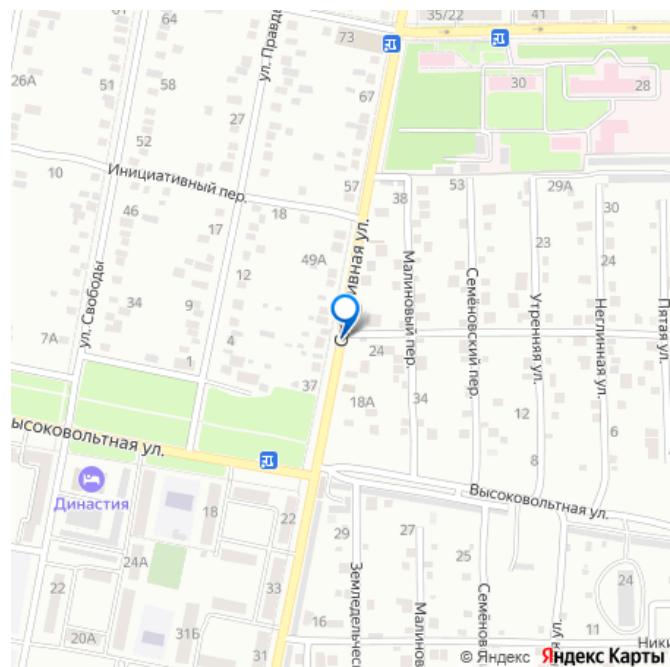
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

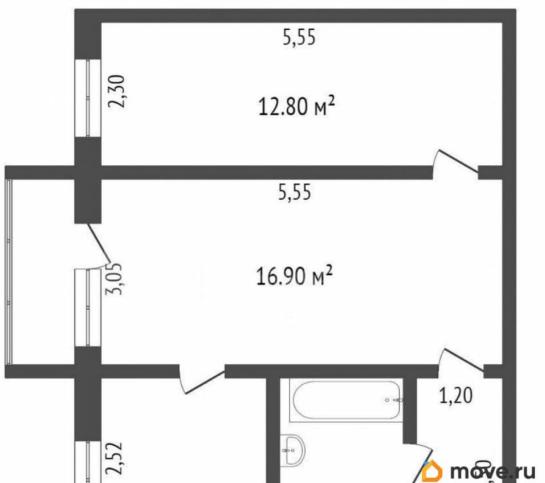
## Описание

Код объекта: 1768296. Продается уютная двухкомнатная квартира, расположенная на втором этаже четырехэтажного дома.

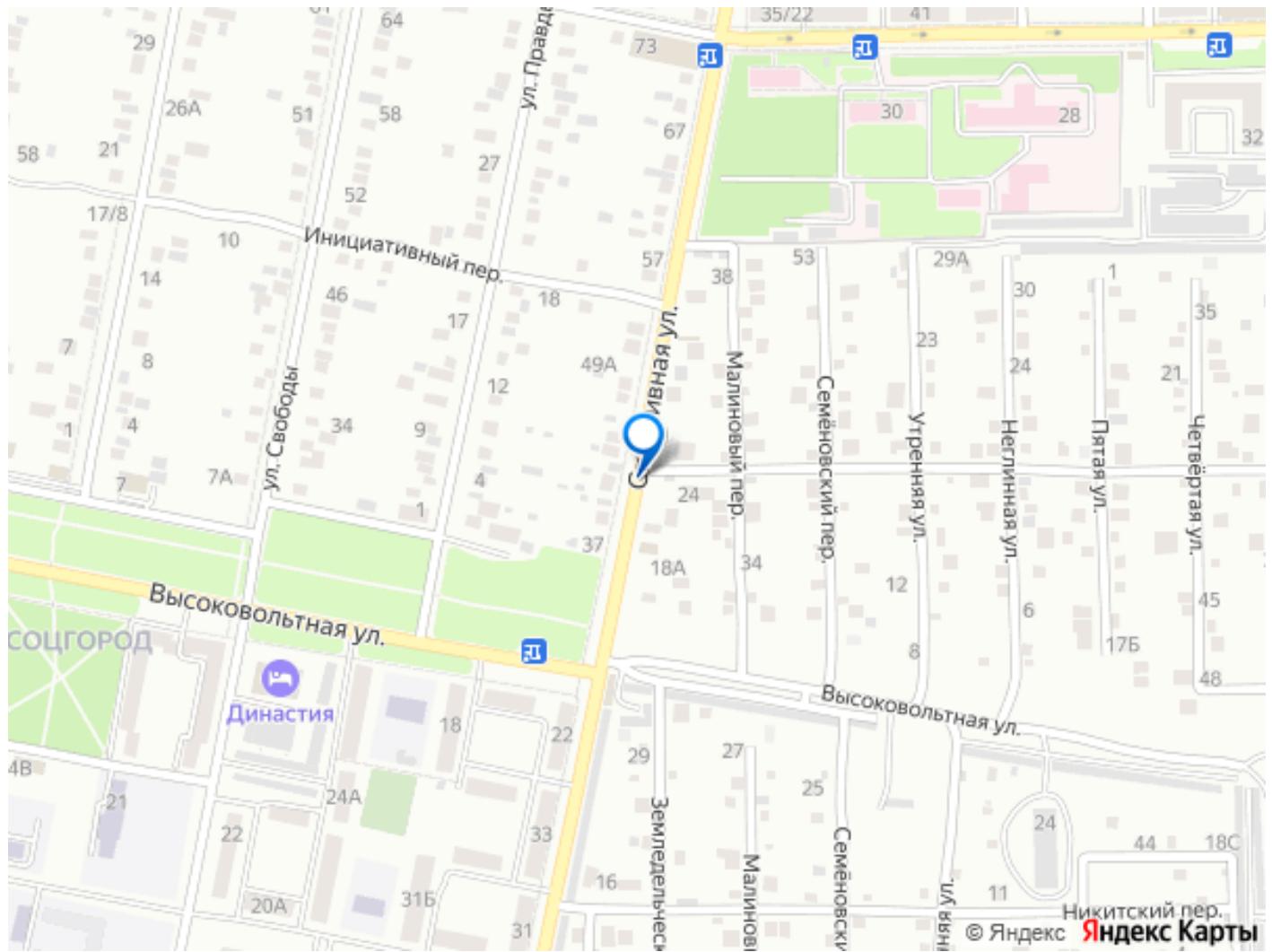
Комнаты изолированные. Одна из комнат соединена с кухней, что превращает ее в кухню-студию, идеально подходящую для современных городских квартир. Эта кузня-студия станет идеальным местом для семейных ужинов и дружеских встреч.

Перепланировка узаконена. Из кухни-студии есть выход на балкон. Квартира требует косметического ремонта, что позволяет новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи. Дом расположен в шаговой доступности от магазинов, школ и детских садов. Тихий и спокойный район.

Звоните и записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России