

Создано: 12.12.2025 в 17:38

Обновлено: 16.12.2025 в 09:38

<https://rnd.move.ru/objects/9287453865>

Светлана Игнатова, ЛЕНДЛОРД

79895029377

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Шолохова, 298**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Шолохова, 298

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

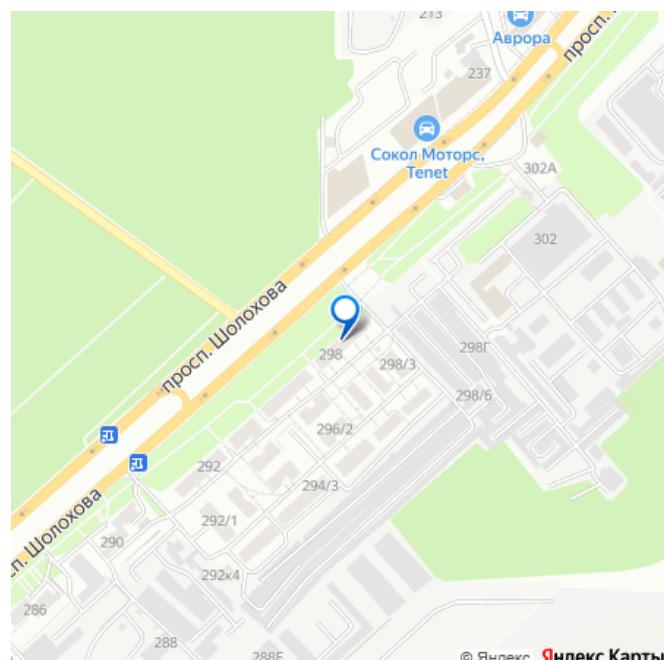
5.9 м²

Общая площадь

43.8 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Каталожный номер — F067193 НЕ ФЕЙК!!!! К продаже представлена квартира в крепком кирпичном доме! Тихий, спокойный район.

Ухоженный двор и подъезд, во дворе есть места для парковки вашего автомобиля.

Состояние квартиры «Зайти и жить». Имеется вместительная гардеробная комната. Балкон застеклен Дом после капитального ремонта.

Уютный зеленый дворик с лавочками. Прямо рядом с домом футбольная и волейбольная

площадка. Развитая инфраструктура - в шаговой доступности: магазины, аптеки, салоны красоты, школы, садики, роща,

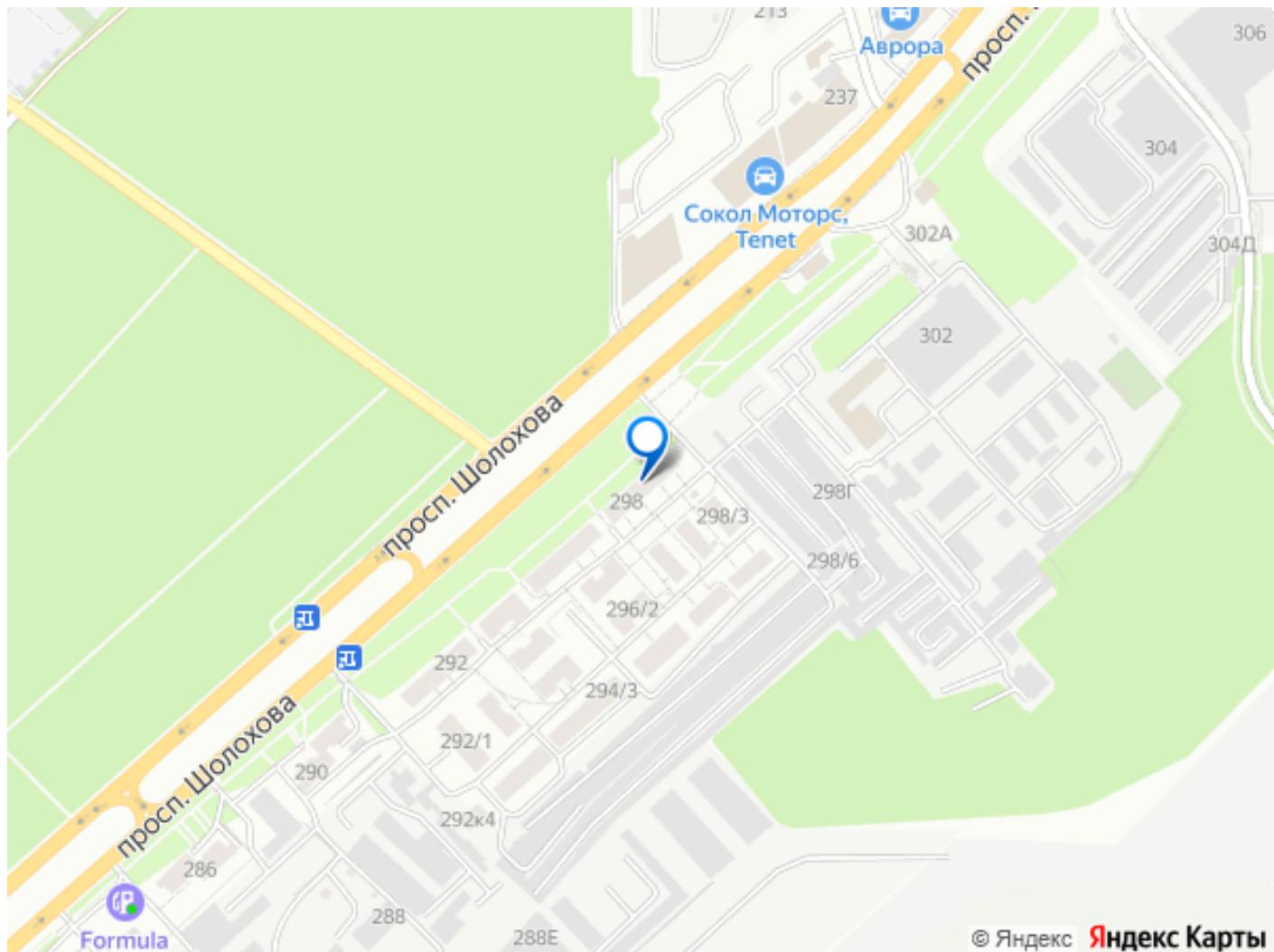
остановка общественного транспорта.

ОБЪЕКТ И ФОТО РЕАЛЬНЫЕ Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже.

Подходят любые виды расчетов.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя
Данный объект участвует в программе Trade-In





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России