

Создано: 05.09.2025 в 10:37

Обновлено: 05.10.2025 в 11:01

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Соборный переулок, 82

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 82

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

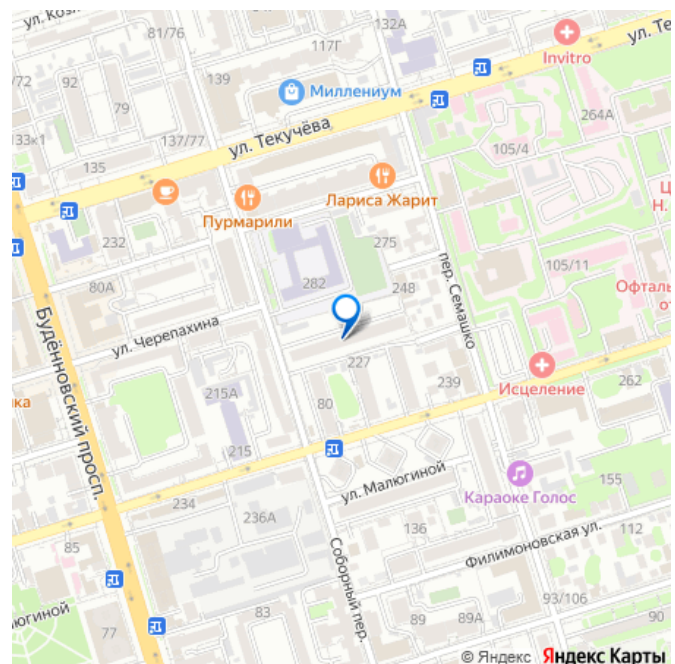
<https://rnd.move.ru/objects/9284763462>

Инна Чернявская, Магазин Квартир.

Центральный Офис

79895025289

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

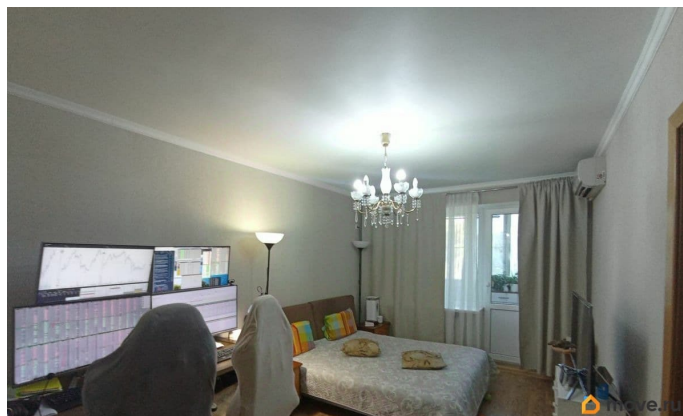
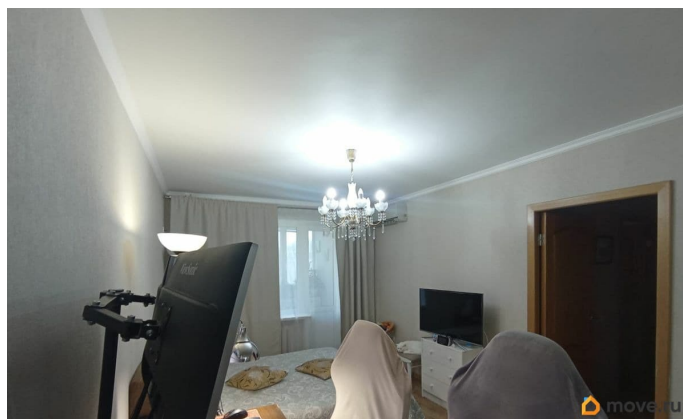
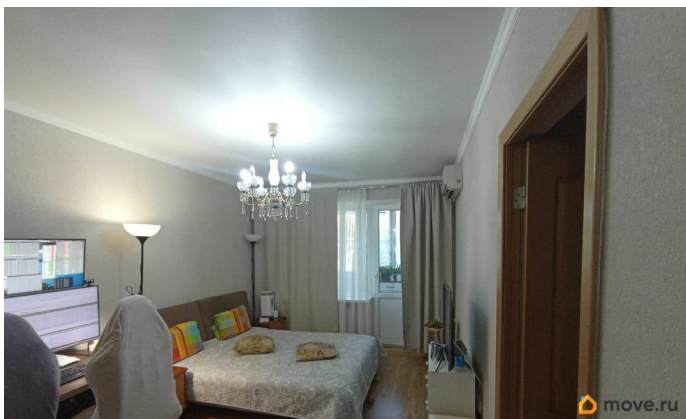
да

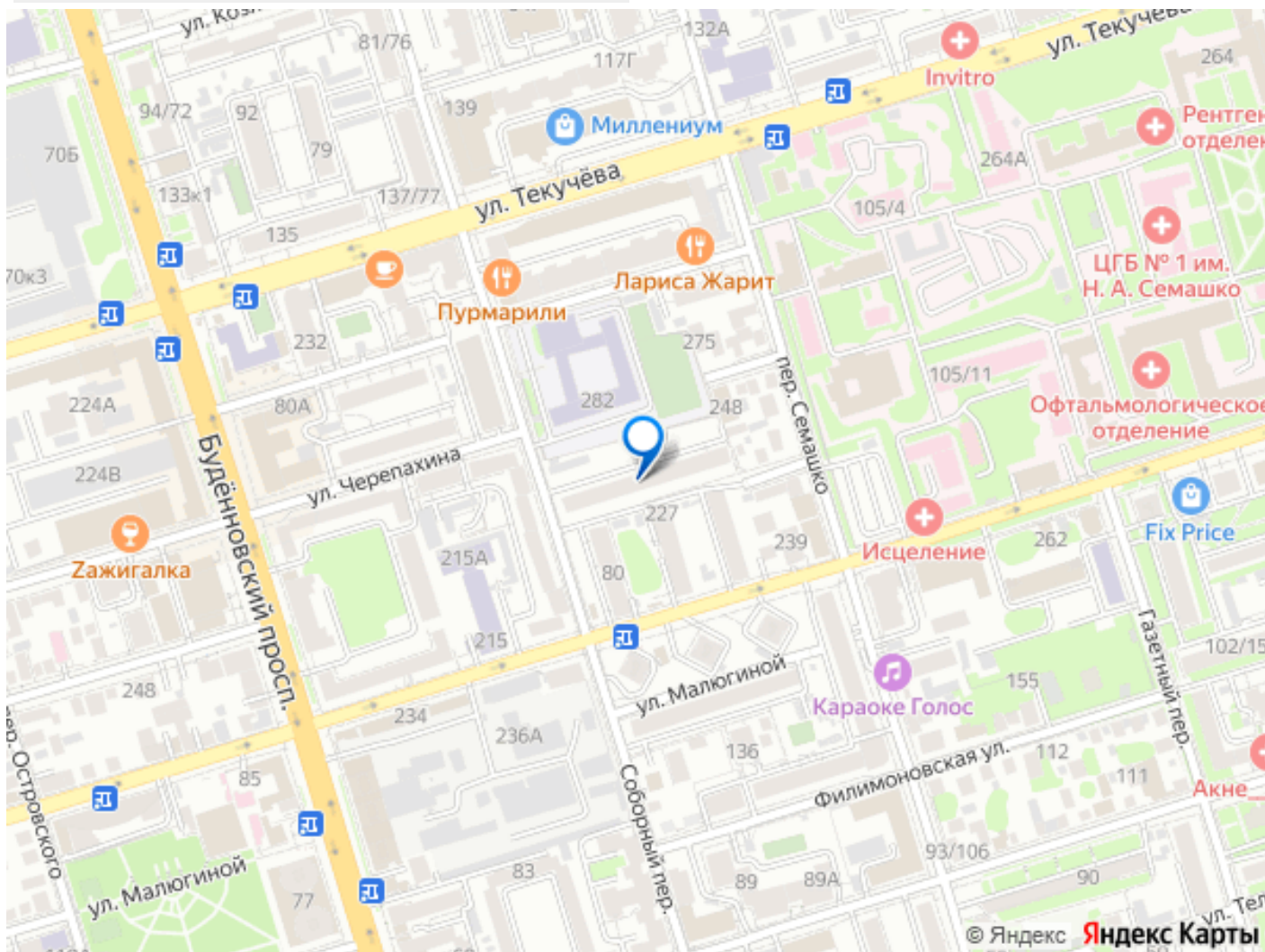
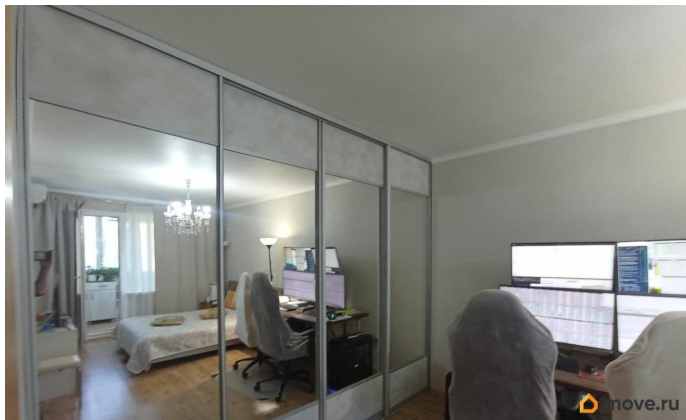
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону по адресу: Соборный переулок, 82. Общая площадь - 43.9 кв. м, жилая - 27.6 кв. м, кухня - 7.5 кв. м. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного панельного дома. Высота потолков составляет 2.6 метра, что создает ощущение простора и света. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам внести свои дизайнерские решения без дополнительных затрат на капитальные изменения. Просторная кухня отлично подойдет для семейных ужинов. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Одна лоджия с выходом во двор, где можно организовать уютное место для отдыха. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому ваш автомобиль всегда будет под рукой. В доме регулярно проводятся работы по содержанию, поэтому все системы функционируют без сбоев. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная

доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что значительно ускорит процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России