

Создано: 09.10.2025 в 09:08

Обновлено: 09.12.2025 в 17:35

<https://rnd.move.ru/objects/9285695721>

Инна Ким, PRIME REALTY

79882514294

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соборный переулок, 82**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 82

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

27.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

43.9 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

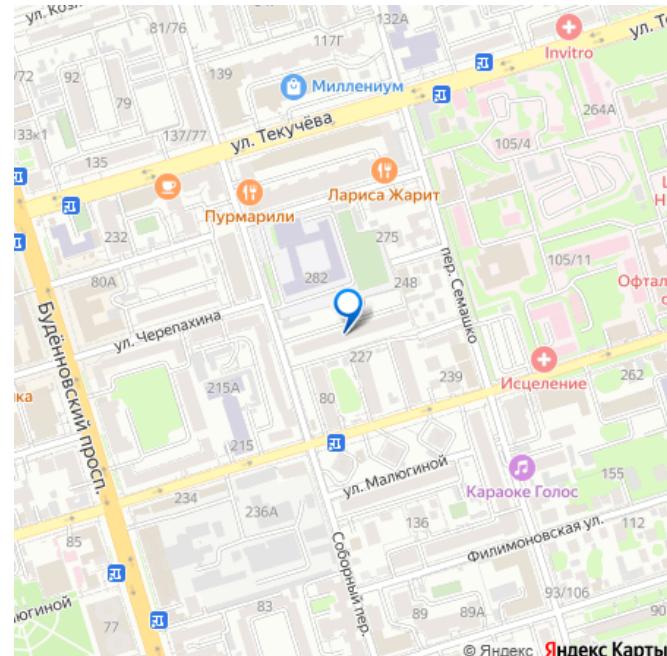
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

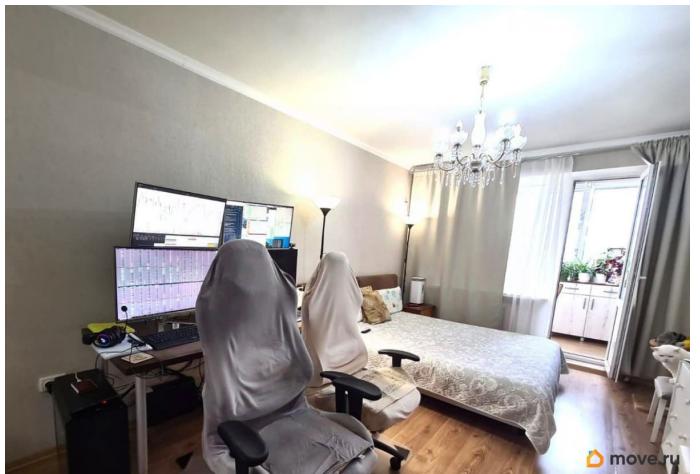
Покупка в ипотеку

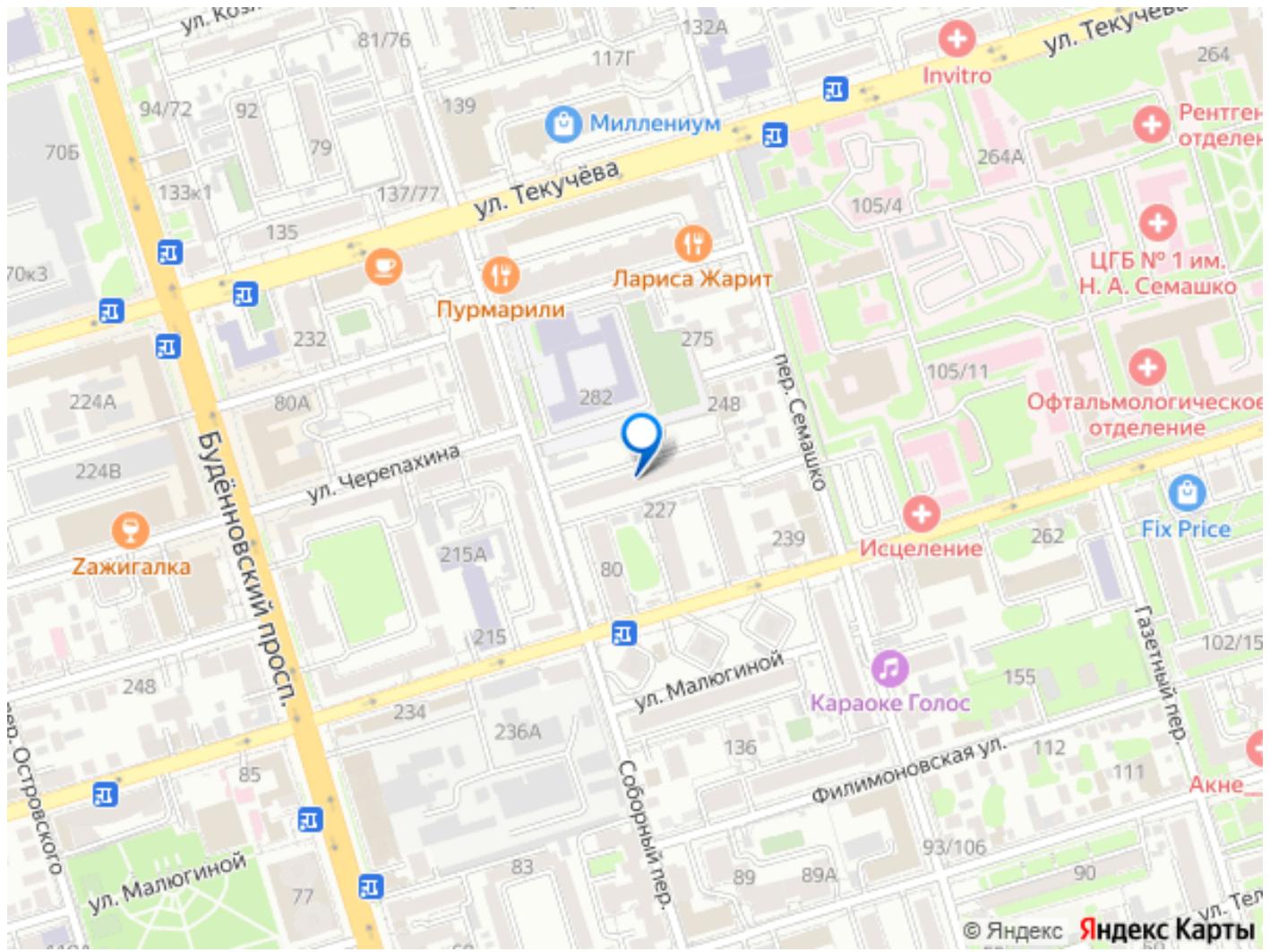
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118364861 Лучшая локация Ростова-на-Дону! Уютная 2-комнатная квартира в самом центре города Центральный район, тихая зелёная улица Площадь: 43,9 м² (жилая — 27,6 м²) Этаж: 6 из 9 Тип дома: панельный Капитальный ремонт дома — выполнен недавно Состояние квартиры : Квартира в хорошем состоянии, продаётся с частичной мебелью и техникой Встроенный шкаф-купе в гостиной Обустроенная лоджия с мебелью Расположение и инфраструктура: Дом удалён от проезжей части — никакого шума В пешей доступности: Школы и детские сады, Лицей50 Супермаркеты: «Магнит», «Пятёрочка», «Перекрёсток» Фитнес-клубы и спортивные площадки Центральная больница и поликлиника Парки и скверы: Студенческий, Строителей, им. Горького, Комсомольский Кафе, рестораны, рынок Легко купить: 2 совершеннолетних собственника Документы полностью готовы к сделке Без обременений Подходят все виды расчетов Дополнительные плюсы: Благоустроенный детской площадкой Много зелени вокруг — экологичный и приятный для жизни район Приятные соседи, чистый подъезд





Move.ru - вся недвижимость России