

🕒 Создано: 10.12.2025 в 16:57

Обновлено: 10.12.2025 в 17:33

<https://rnd.move.ru/objects/9287308094>

**Дарья Верескун, ВЛАДИС**

**79896312341**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Каширская улица, 14**

**4 450 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Каширская улица, 14

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Каширская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

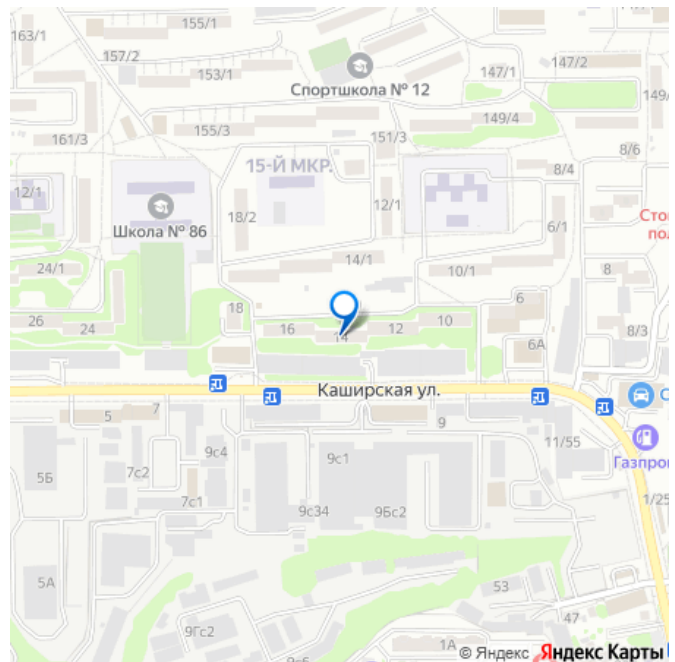
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок

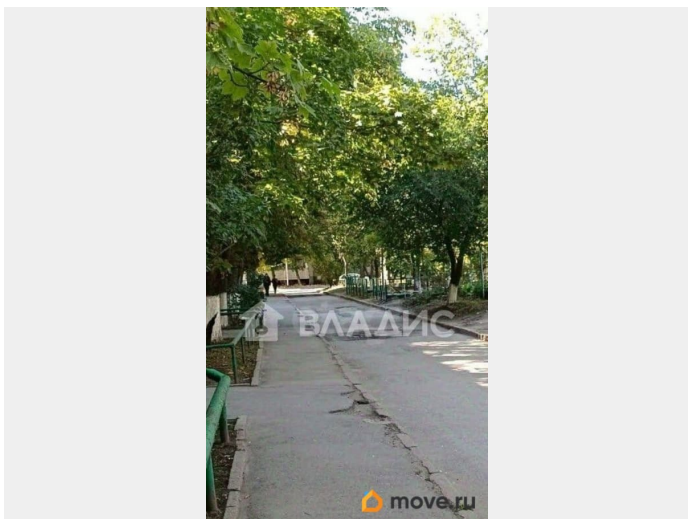
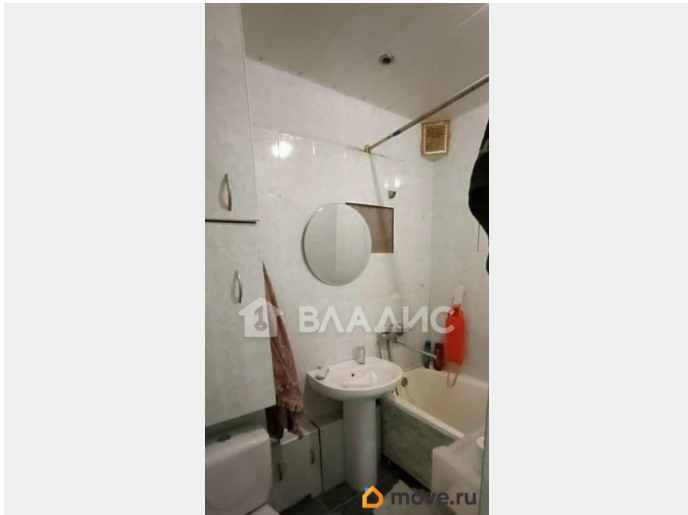


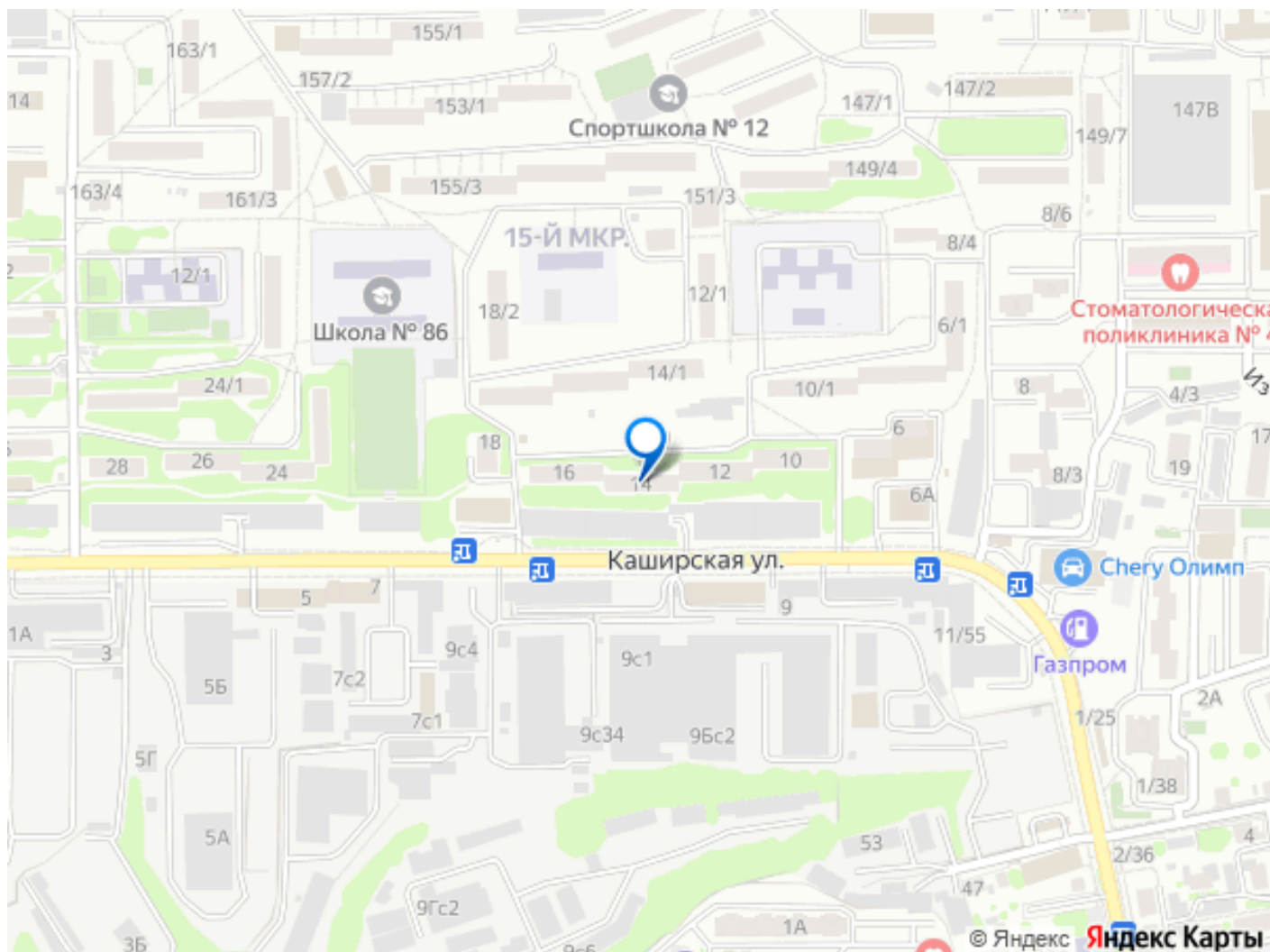
---

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1957986. Продается светлая 2-х комнатная квартира на втором этаже пятиэтажного дома. Площадь: 43,9 м². Тип дома: панельный (построен в 1970-х годах). Квартира с удобной планировкой и изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или пары. Площадь кухни составляет 5,5 м², где уже установлен комплект мебели, а из окон солнечной стороны открывается приятный вид. Дополнительным преимуществом является наличие балкона для хранения вещей или отдыха, а также совмещенный санузел и кондиционер. Квартира готова к проживанию! Отличная локация! В шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и остановки общественного транспорта, что формирует развитую повседневную инфраструктуру. Во дворе предусмотрена возможность для парковки автомобиля. Квартира в настоящее время сдается квартирантам, что может быть интересно для инвесторов, рассматривающих вариант продажи с действующим договором аренды. Сделка под ключ с полным юридическим сопровождением агентства недвижимости «ВЛАДИС» гарантирует безопасность и прозрачность всех этапов. По всем вопросам звоните, мы будем рады ответить на ваши запросы!





Move.ru - вся недвижимость России