

Создано: 25.07.2025 в 08:22

Обновлено: 02.12.2025 в 10:14

<https://rnd.move.ru/objects/9283441141>

Анна Шабельник, Домиан

79885608028

**Ростовская область, Новочеркасск,
Буденновская улица**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Буденновская улица

Улица

[улица Буденновская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

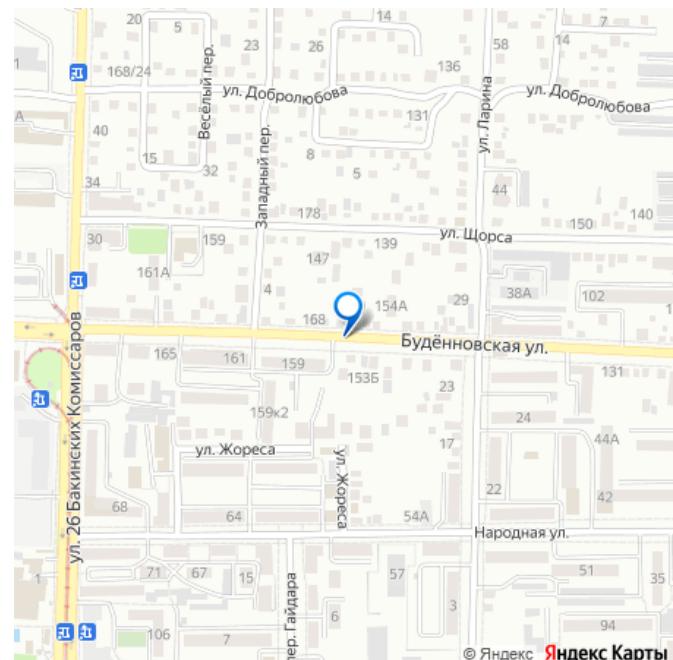
[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

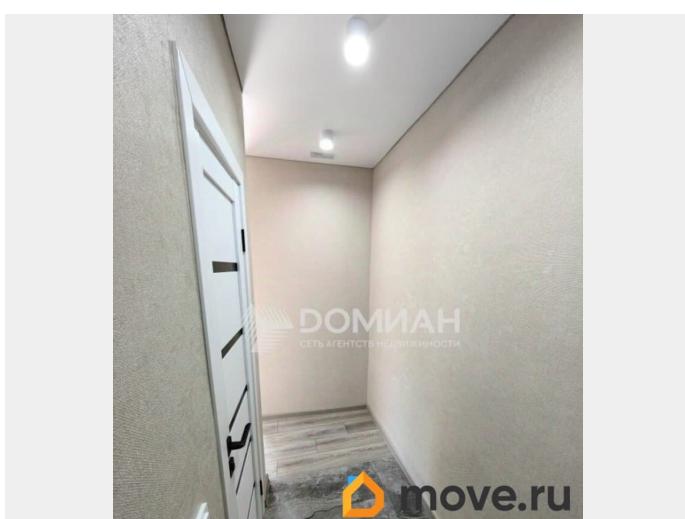
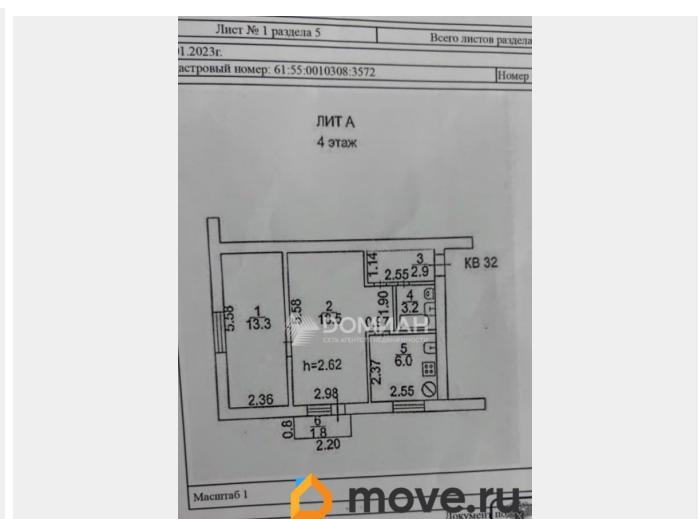
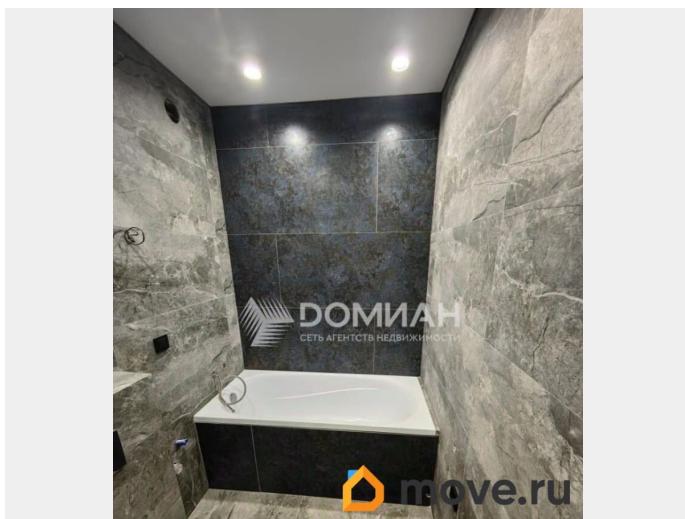
Код объекта: 1701217. Уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в Новочеркасске! Продаётся двухкомнатная квартира по адресу: улица Будённовская, 179. Квартира расположена на четвёртом этаже четырёхэтажного кирпичного дома 1958 года постройки.

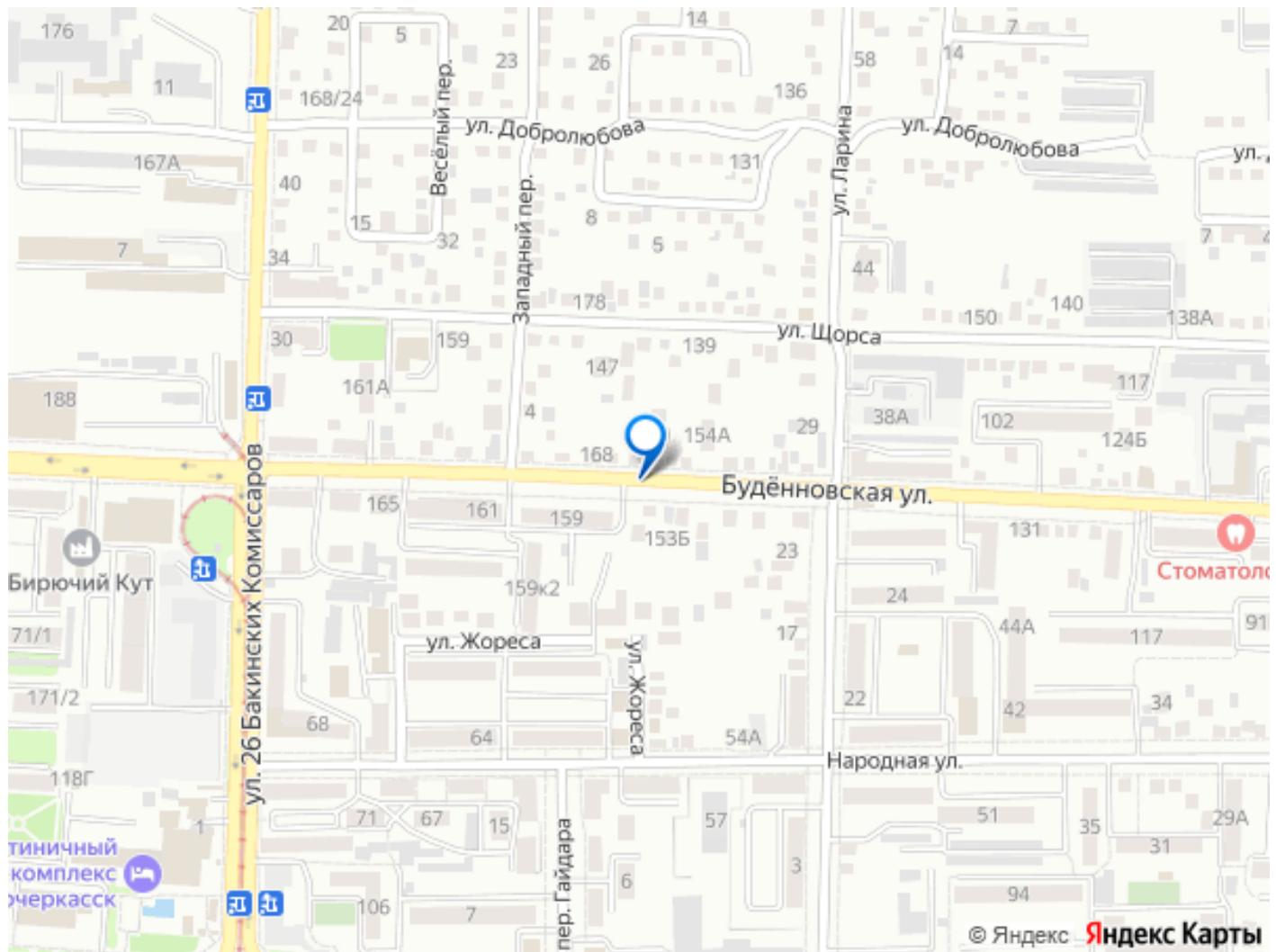
Наличие индивидуального котла обеспечивает эффективное отопление, а высота потолков в 2,7 метра создаёт ощущение простора. Общая площадь квартиры составляет 43 кв. м, из которых 31,8 кв. м — жилая площадь. Две комнаты (13,3 и 18,5 кв. м) идеально подходят для зонирования пространства под различные нужды. Кухня площадью 6 кв. м станет уютным местом для семейных ужинов.

Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Окна, выходящие во двор, обеспечивают тишину и спокойствие.

Наземная парковка во дворе решает вопрос с местом для автомобиля. Не упустите шанс стать владельцем этой уютной квартиры!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России