

Создано: 16.10.2025 в 10:36

Обновлено: 16.11.2025 в 22:06

Ростовская область, Новочеркасск,  
Буденновская улица

**3 750 000 ₽**

Ростовская область, Новочеркасск, Буденновская улица

Улица

[улица Буденновская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

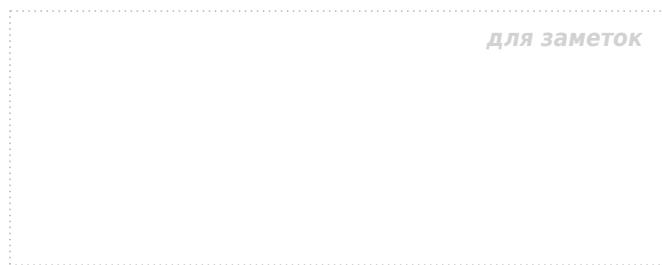
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285757987>

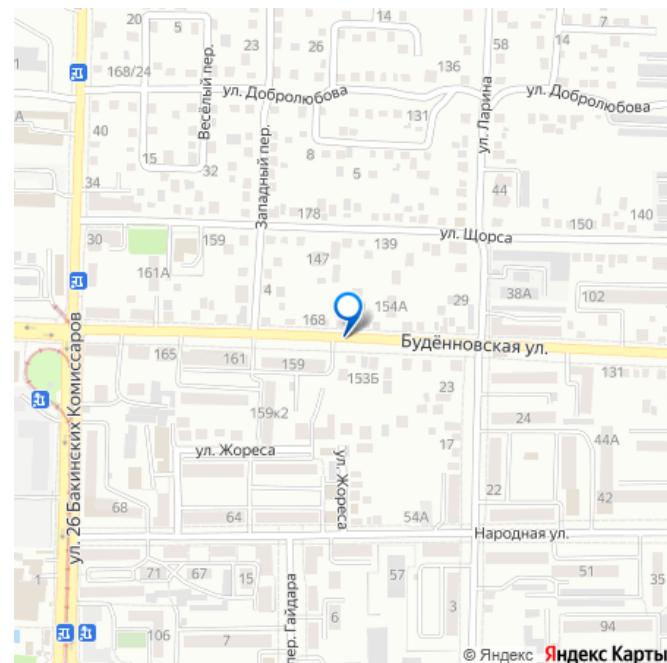
Марина Братковиченко, ФАВОРИТ

**79885808499, 7918591  
9027**

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

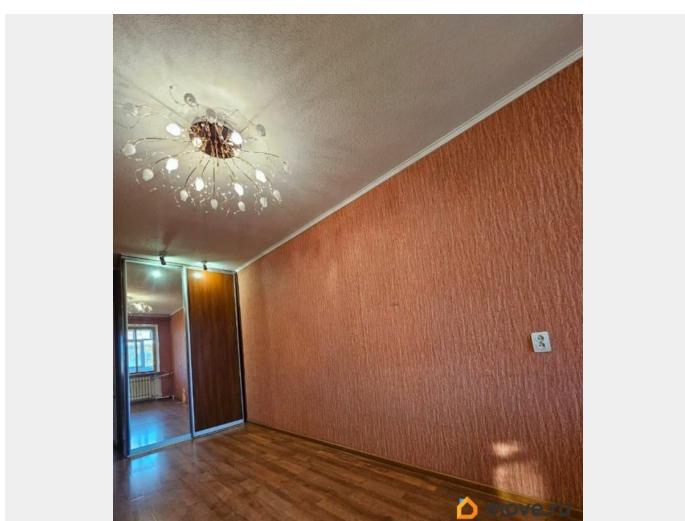
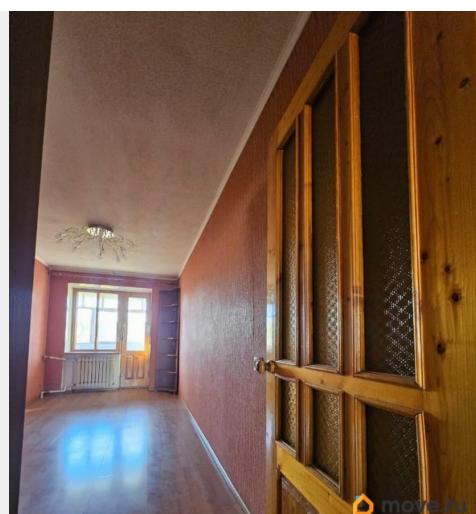
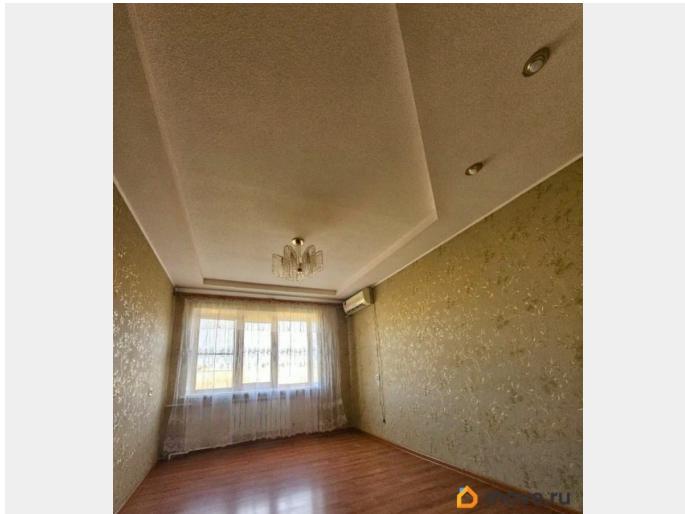
да

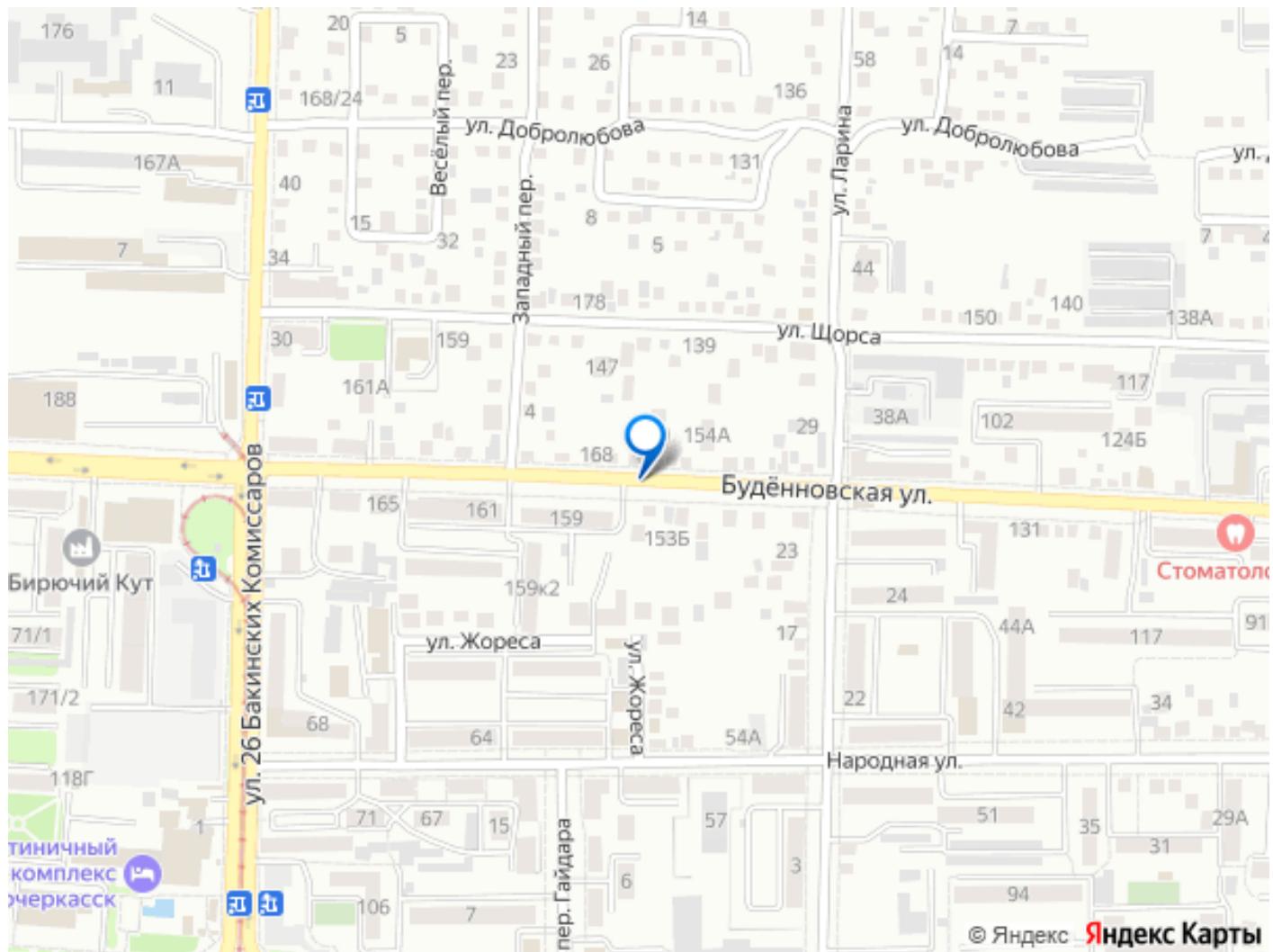
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предложение от АН «Фаворит»! Продается двухкомнатная квартира в микрорайоне Черемушки. Широко развита инфраструктура: торговые центры, школы, детские сады, магазины, Магнит, Перекрёсток, остановки, места для прогулок и отдыха, выезд в Ростов. Квартира неугловая, комнаты изолированные, разделены гардеробной. В квартире: встроенная кухонная мебель, сплит-система, балкон застеклен, встроенный шкаф-купе, санузел совмещен, в плитке, кухня увеличена. Радиаторы аллюминиевые. Мебель и техника остается по договоренности. Перепланировка узаконена. Дом в отличном состоянии. В подъезде сделан ремонт, заменены окна на металлопластиковые. Идеальный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду!

**БОЛЕЕ ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ТЕЛЕФОНУ!** АН «Фаворит» более 20 лет на рынке недвижимости. Ипотека. Мат. капитал. Полное юридическое сопровождение сделки от задатка до окончательного расчета. Чистота, оперативность, гарантия безопасности.





Move.ru - вся недвижимость России