

Создано: 07.08.2025 в 21:34

Обновлено: 13.12.2025 в 22:09

<https://rnd.move.ru/objects/9287402069>

Собственник

**79613060888, 7904508
1283**

**Ростовская область, Новочеркасск,
Буденновская улица, 173**

3 550 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Буденновская улица, 173

Улица

[улица Буденновская](#)

Квартира

Количество комнат

2

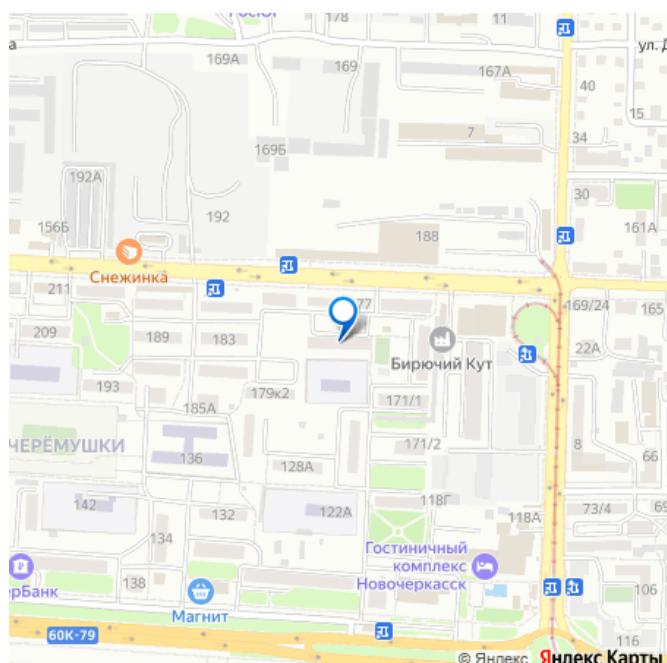


Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м²



Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

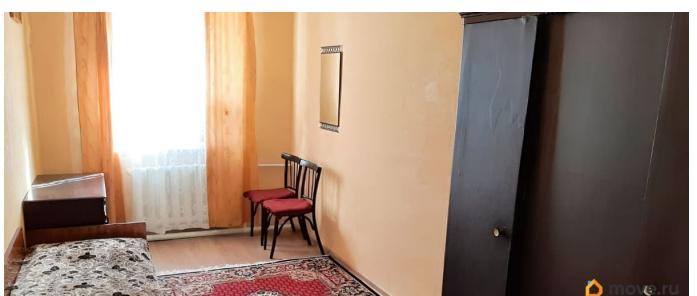
Покупка в ипотеку

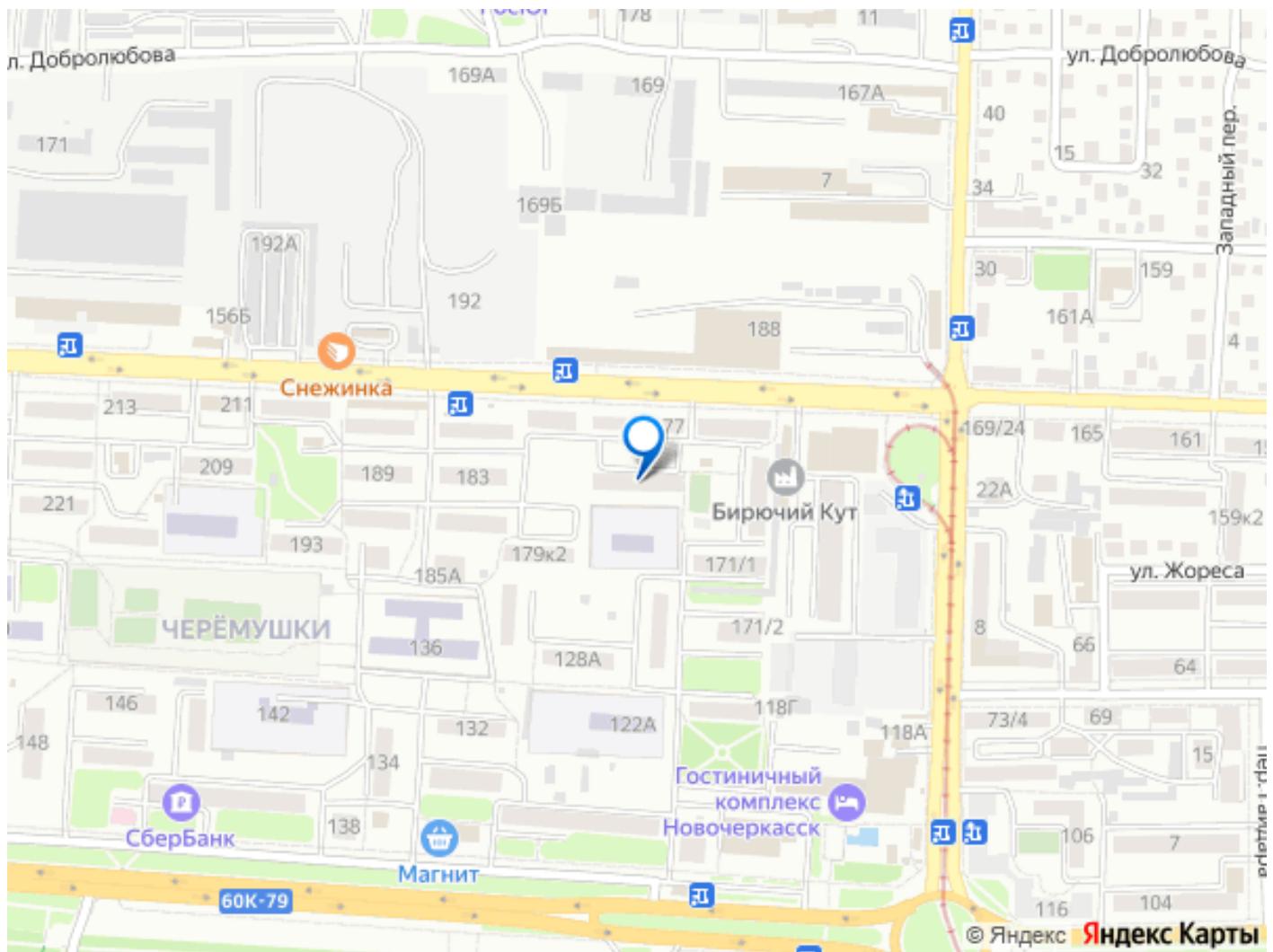
да

возможна ипотека

Описание

Продается 2-комнатная квартира в по адресу:
Будённовская улица, 173. Общая площадь
квартиры составляет 43 кв. м, жилая
площадь — 29 кв. м. Кухня площадью 5,7 кв.
м. Квартира расположена на 1 этаже 4-
этажного кирпичного дома, комнаты на обе
стороны дома, построенного в 1961 году.
Потолки высотой 2,5 метра. В квартире
сделан косметический ремонт в 2017 году. В
комнатах и на кухне мебель б/у. Санузел
совмещенный. Окна выходят во двор. Дом
поддерживается в хорошем состоянии. Район
насыщен всей необходимой
инфраструктурой: рядом расположены
школы, детские сады, клиники и магазины.
Это делает квартиру идеальным вариантом
для семей с детьми. В пешей доступности
находятся остановки общественного
транспорта, откуда можно быстро добраться
в любую точку города. Продажа квартиры от
собственника, без посредников и комиссий.
Документы в порядке, без обременений.
Показ квартиры по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России