

Создано: 08.04.2024 в 14:26

Обновлено: 06.12.2025 в 13:57

<https://rnd.move.ru/objects/9282699194>

Елена Иванова, Елена Иванова

79198722697

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Мечникова, 37**

8 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 37

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

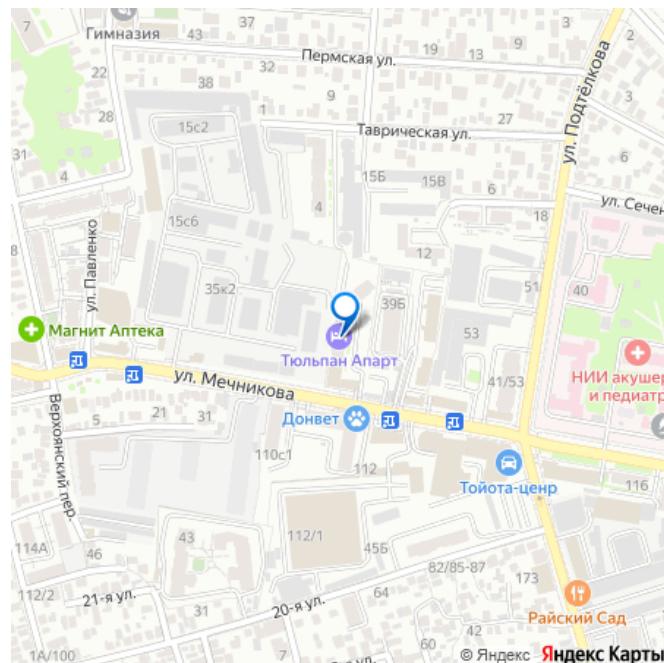
10 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

22/25



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

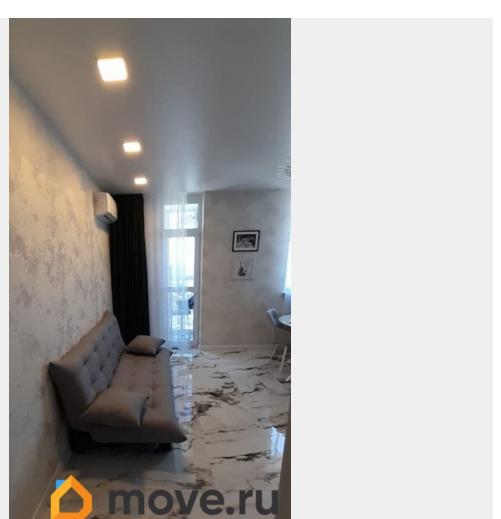
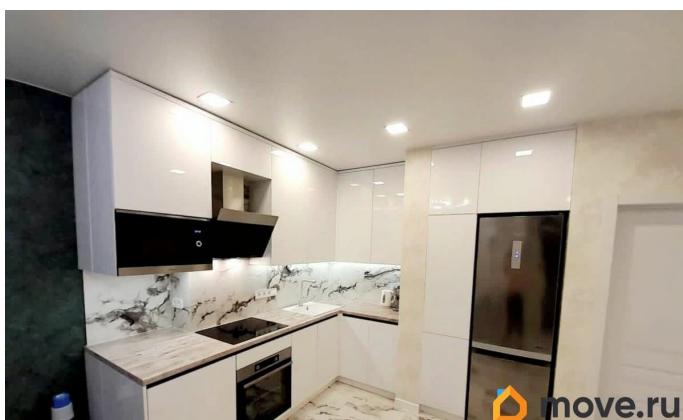
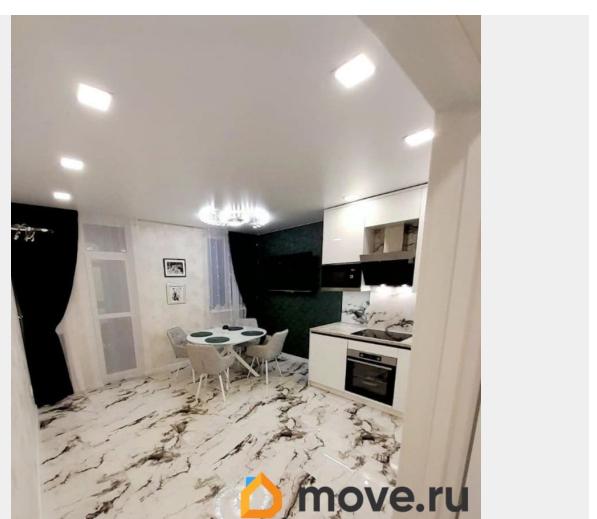
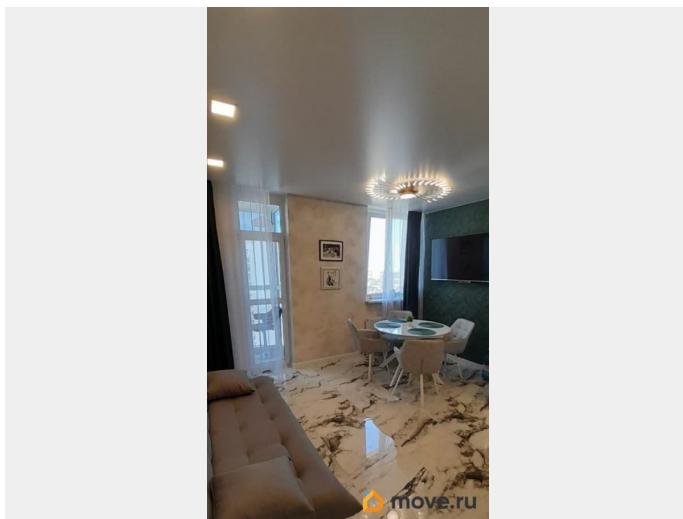
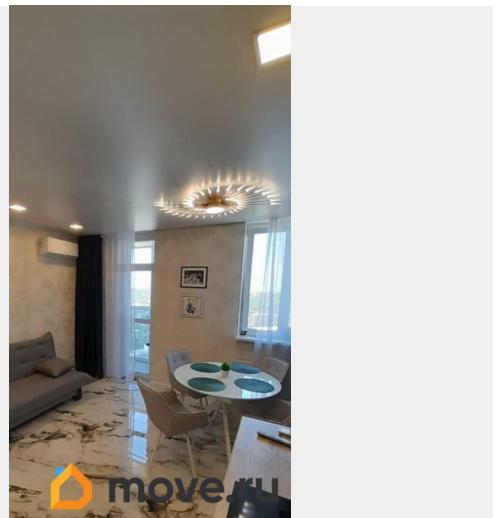
да

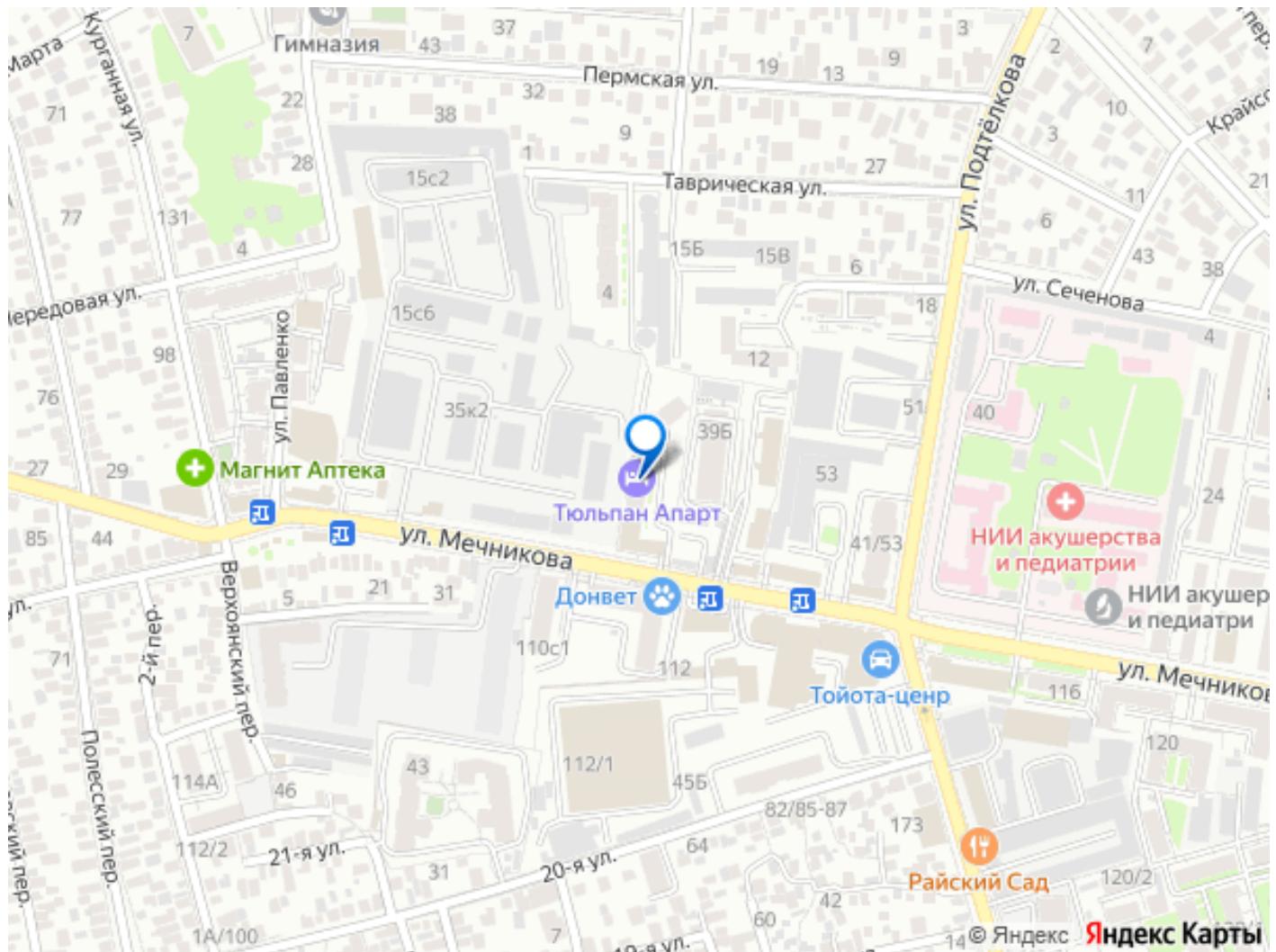
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

БЕЗ ПРОЦЕНТОВ И ПЕРЕПЛАТ АГЕНТСТВУ,
ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ, Я
СОБСТВЕННИК!!! Фото и квартира реальные
100 % не фейк!!! СРОЧНАЯ ПРОДАЖА, ЦЕНА
НИЖЕ РЫНОЧНОЙ ОКОНЧАТЕЛЬНАЯ!!! БЕЗ
ОБРЕМЕНЕНИЙ! НИКТО НЕ ПРОПИСАН! ЦЕНА
РЕАЛЬНАЯ! Дом 2022 года постройки. В
центре города ЖК « Мечников» Бизнес
класса, продается очень красивая
евродвухкомнатная квартира(просторная
кухня-гостинная, отдельная спальня,
гардеробная с системами хранения) с очень
дорогим и качественным ремонтом, всей
мебелью и частично с техникой премиум
класса. В комплексе круглосуточная охрана и
видеонаблюдение. Самое главное, что
ремонт и интерьер квартиры, выполнен для
себя, не на продажу! ОПИСАНИЕ РЕМОНТА: на
полу по всей квартире, дорогой глянцевый
керамогранит под натуральный мрамор
антивандальный, ударопрочный, на идеально
ровных стенах, расположились, дорогие

итальянские обои фирмы Amalfi, по всей квартире натяжные потолки и скрытые карнизы. Далее по электрике: 33 розетки и 15 выключателей фирмы Shnaider electric. По встроенной кухне: выполнена на заказ кухня без ручек с доводчиками, очень много мест хранения. По технике: духовой шкаф Gorenje, индукционная плита Hisense induction, мощная вытяжка Krona, встроенная микроволновка Monsher, посудомоечная машина Haier, инвекторная сплит система Ballu, холодильник Hotpoint-Ariston с функцией ОЗ, инвекторная, стиральная машинка Beko 7кг, invector с функцией пара. По мебели: глянцевый матовый стол, раскладной, 4 вращающихся кресла с дорогой обивкой, удобный раскладывающийся диван, кровать 180*220 выполнена на заказ из эко материалов, ортопедический матрас Aramatek, прикроватные дизайнерские тумбочки выполнены на заказ, системы хранения в гардеробной, прихожей вешалка и пуфик тоже выполнены на заказ. По сантехнике: краны и тропический душ фирмы Frap, ванная Jacob Delefond, электрический полотенчик с выставлением времени и температуры, унитаз фирмы Melania. Входная дверь Gardian с шумо-вибро- тепло изоляцией. Остальные подробности при показе! В шаговой доступности НИАП, Комсомольская площадь, пр. Буденновский, ЦГБ, ДГТУ, РИЖТ. Обременений нет никаких, один собственник, никто не прописан. Ипотека подходит. Быстрая сделка! Показ по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России