

Собственник

790000000000

Создано: 10.10.2025 в 05:49

Обновлено: 27.11.2025 в 10:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Волкова**

5 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

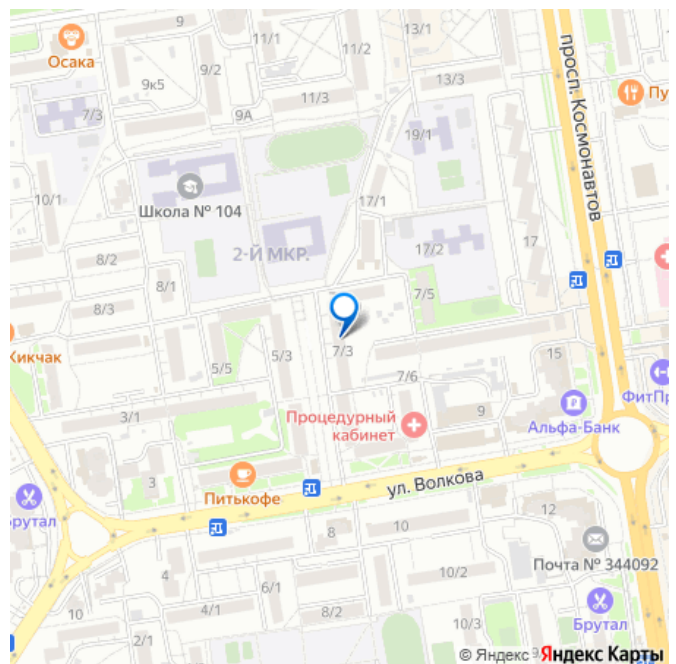
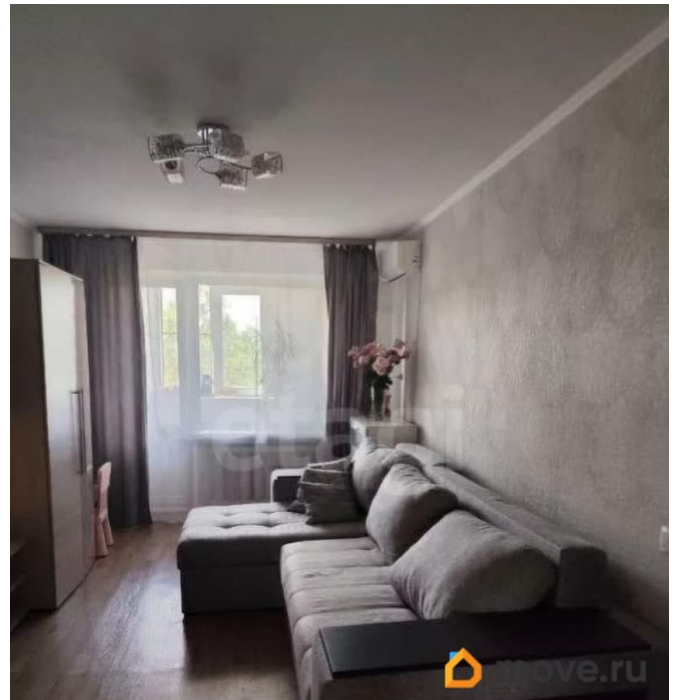
[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Описание

для заметок



Продается уютная двухкомнатная квартира в золотом квадрате северного жилого массива. Квартира расположена на пятом этаже. Ремонт свежий. Год назад управляющей компанией была проведена замена стояков холодной и горячей воды, отопления, канализации и газовой трубы; на все есть гарантия от ТСЖ. Летом 2025 года был произведен капитальный ремонт крыши и фасада дома. На следующий год будет выполнен ремонт подъездов. В квартире остается вся мебель и техника, как на фото. Во дворе дома располагается новая аллея (бульвар Новосёлов) с детской площадкой. Также в шаговой доступности 76, 104 и 96 школы. Рядом есть два садика. Парковка для авто. Остановка общественного транспорта в двух минутах от подъезда. Код пользователя: 187931 Номер в базе: 10013448

