

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 42**

**4 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 42

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

43 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

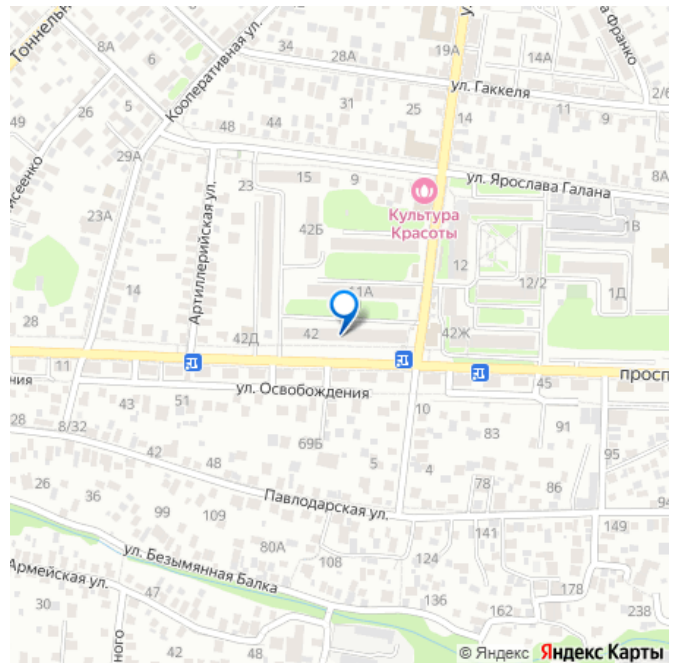
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

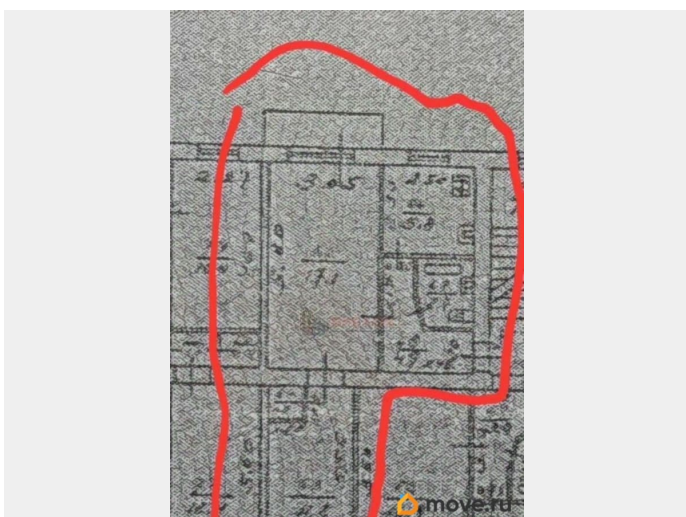
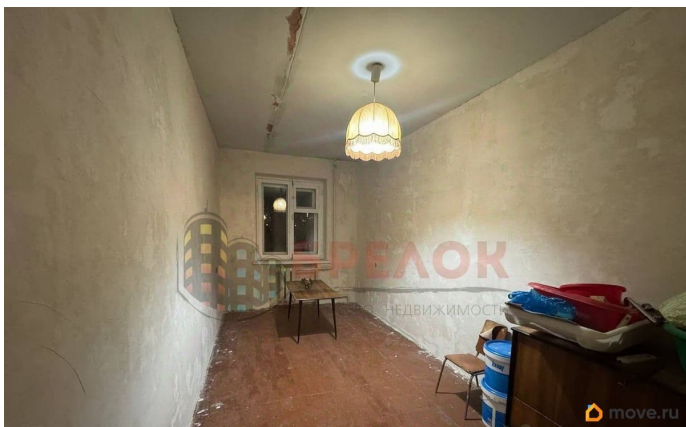
да

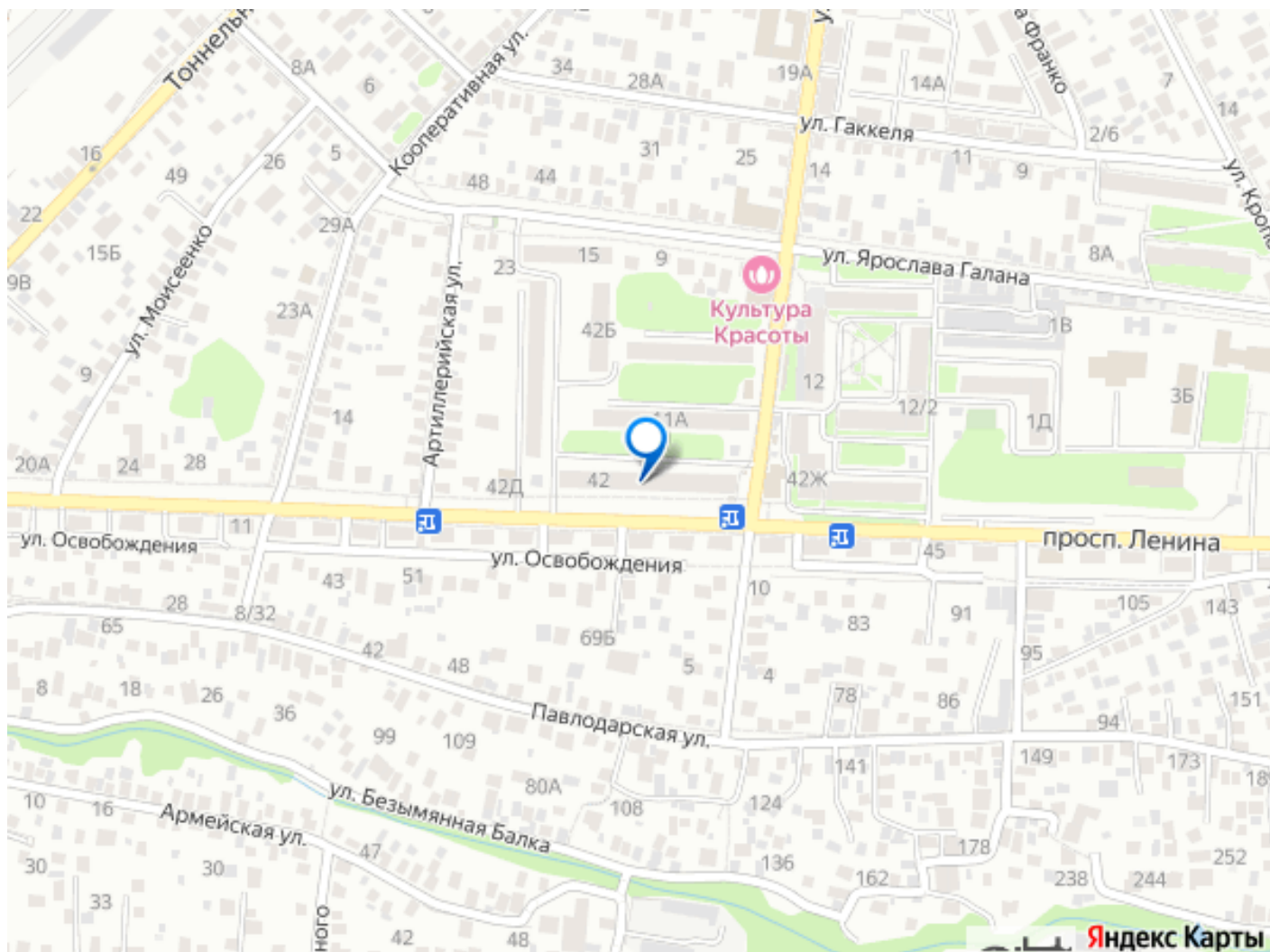
возможна ипотека

## Описание

Арт. 107340674 В продаже 2-х комнатная квартира в кирпичном доме, планировка «бабочка», комнаты просторные не смежные, Квартира под ремонт. Ухоженный двор, чистый подъезд. Рядом все необходимое, супермаркеты, рынки, университет «РГУПС», Школа 79, все в шаговой доступности.

Отличная транспортная доступность, уехать можно в любую точку города. Обременений нет. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Агентство недвижимости «Брелок» - НАДЕЖНЫЙ ПАРТНЕР AVITO AN «Брелок» - лучшее агентство недвижимости на вторичном рынке жилья по версии международного конкурса CREDO 2024. Мы члены Российской гильдии риелторов и Южной палаты недвижимости, сотрудники нашей компании аттестованы, а агентство сертифицировано на соответствие требований Национального стандарта.





Move.ru - вся недвижимость России