

🕒 Создано: 30.10.2025 в 11:38

Обновлено: 04.01.2026 в 15:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Соборный переулок, 89**

3 950 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Соборный переулок, 89

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Соборный переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

43 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

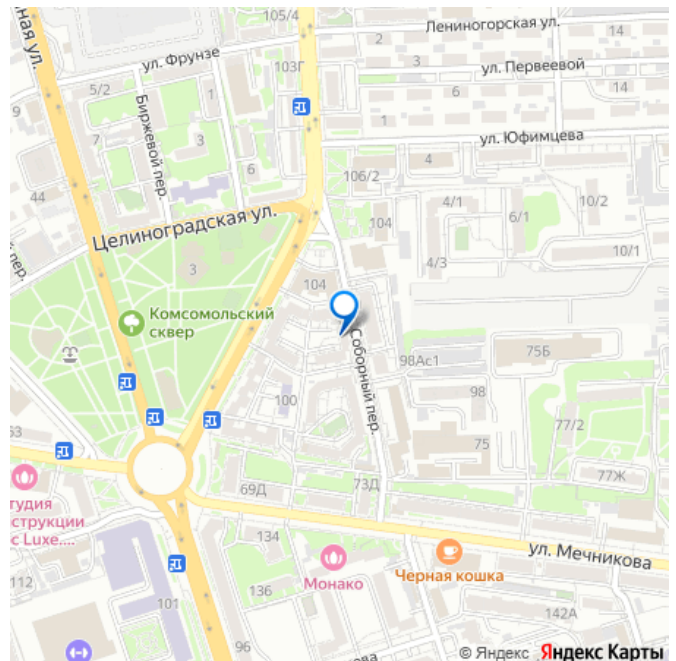
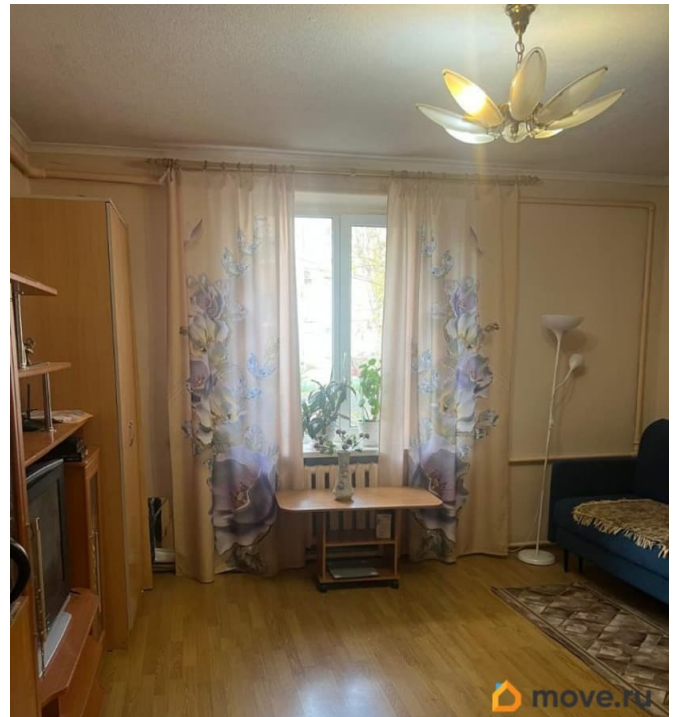
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9286160680>

**Татьяна Чебоксарова, Татьяна
Чебоксарова**

79885805376

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

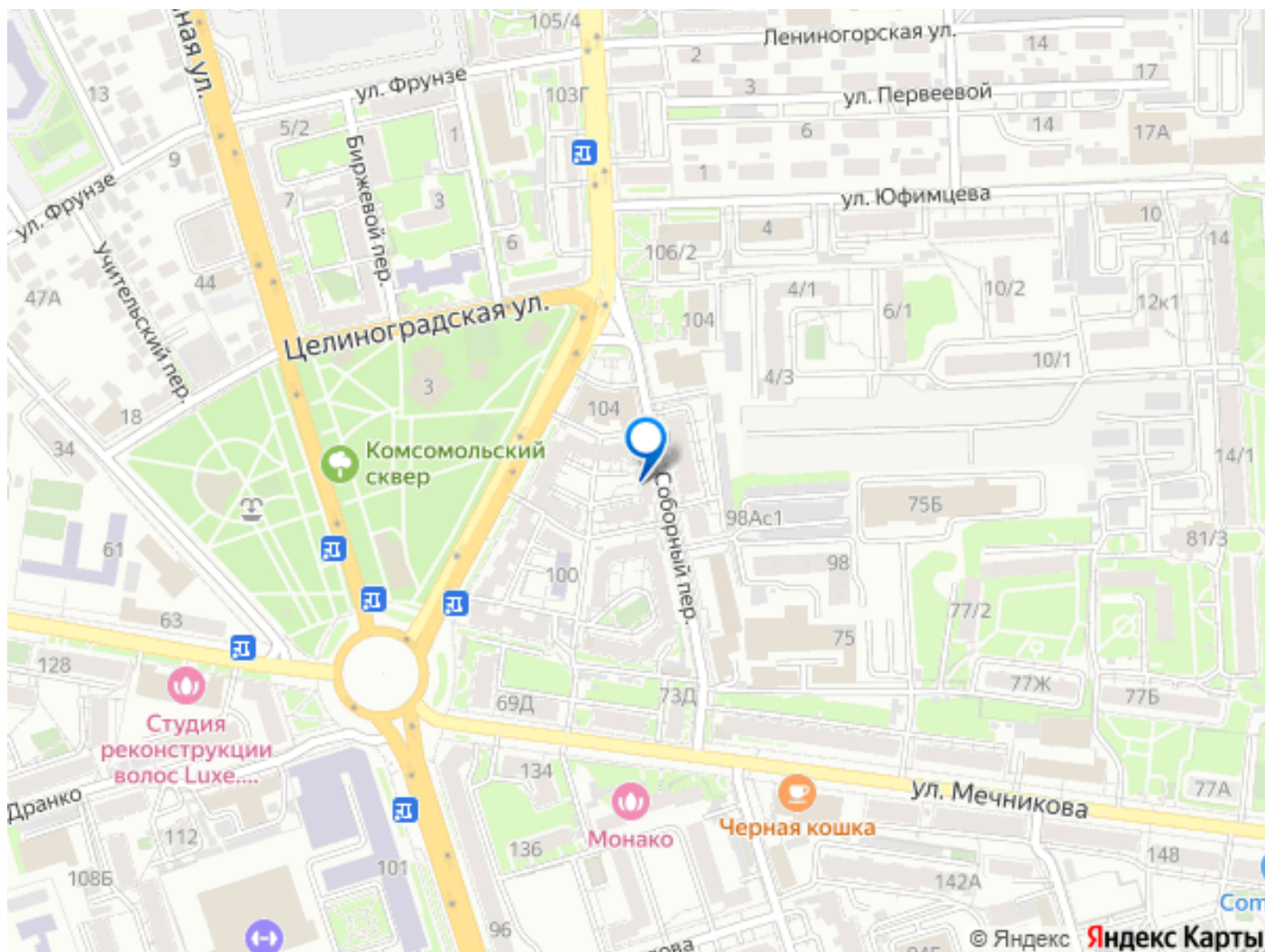
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаю 2-комнатную квартиру в центре города, район Комсомольской площади! ДОМ ПРОШЁЛ КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ , заменены все коммуникации . Закрытый двор ,много мест для парковки , детская и спортивная площадка .Ухоженная придомовая территория с кустарниками и клумбами с цветами . Квартира в хорошем жилом состоянии ,подходит как для собственного проживания ,так и для сдачи в аренду . Вокруг много учебных заведений ,очень востребованный район под аренду . В квартире индивидуальное отопление , котёл на горячую воду , низкие коммунальные платежи . В квартире всегда тепло и уютно ,проблем с горячей водой нет . Вокруг развитая инфраструктура: ДГТУ, Училище Олимпийского Резерва, парки , школы, детские сады, магазины, стадион ,торговые центры! Развитая инфраструктура в непосредственной близости обеспечивает комфортное проживание. Все документы готовы к сделке. Показ в удобное для вас время. Звоните...





Move.ru - вся недвижимость России