

🕒 Создано: 20.11.2025 в 15:05

Обновлено: 02.12.2025 в 17:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект 40-летия Победы, 63/13**

**4 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия  
Победы, 63/13

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

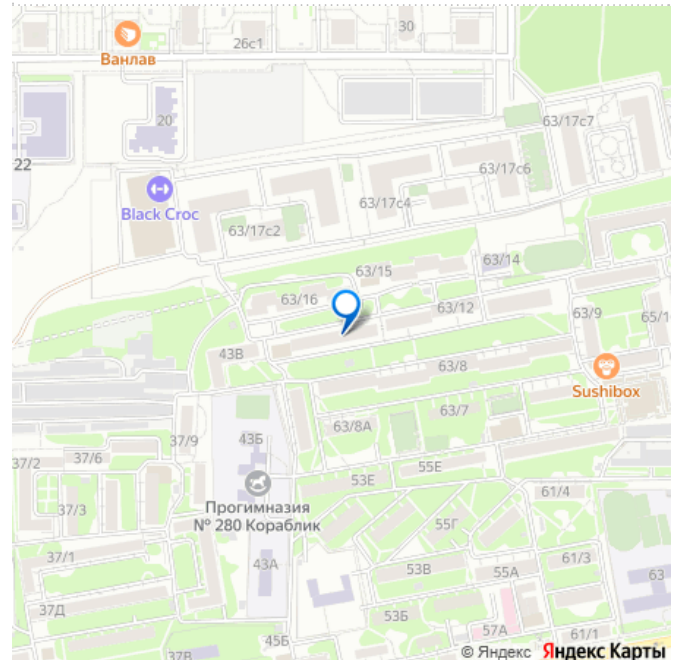
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

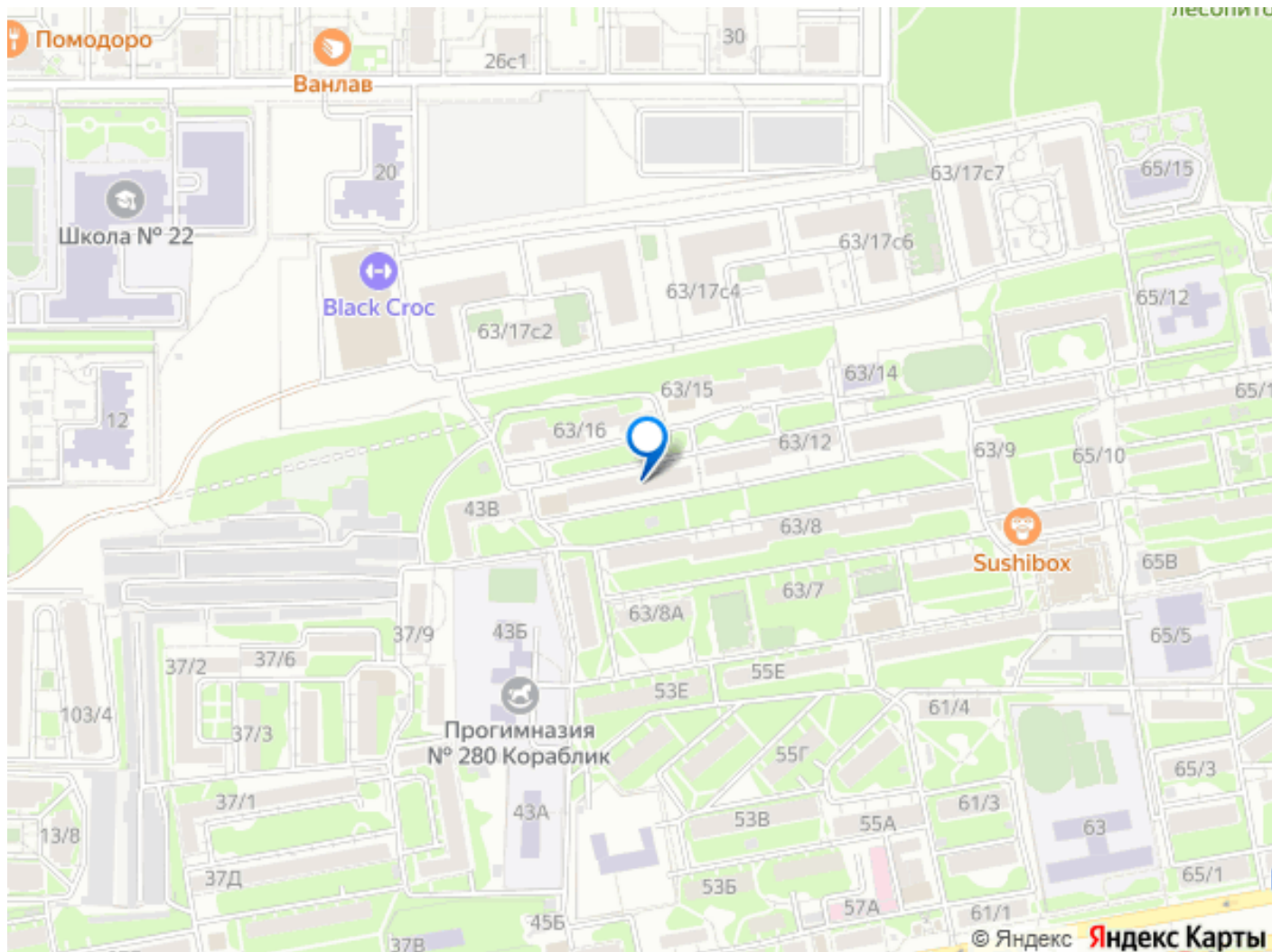
Ремонт

косметический

## Описание

Каталожный номер — F079073 НЕ ФЕЙК !!!

Представлена в продажу двухкомнатная квартира в Александровке. Уют и комфорт для вас и вашей семьи . Индивидуальное отопление в квартире , всегда благоприятная атмосфера и экономия Ваших средств. В локации района находятся все необходимые социальные и жизненно важные объекты . Ухоженная придомовая территория района , детскими и спортивными площадками . По всему периметру двора чистота и порядок. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In



Move.ru - вся недвижимость России