

Создано: 23.11.2025 в 21:04

Обновлено: 23.11.2025 в 21:39

<https://rnd.move.ru/objects/9286841227>

Агент

**790000000000**

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Коммунистический проспект**

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Коммунистический  
проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

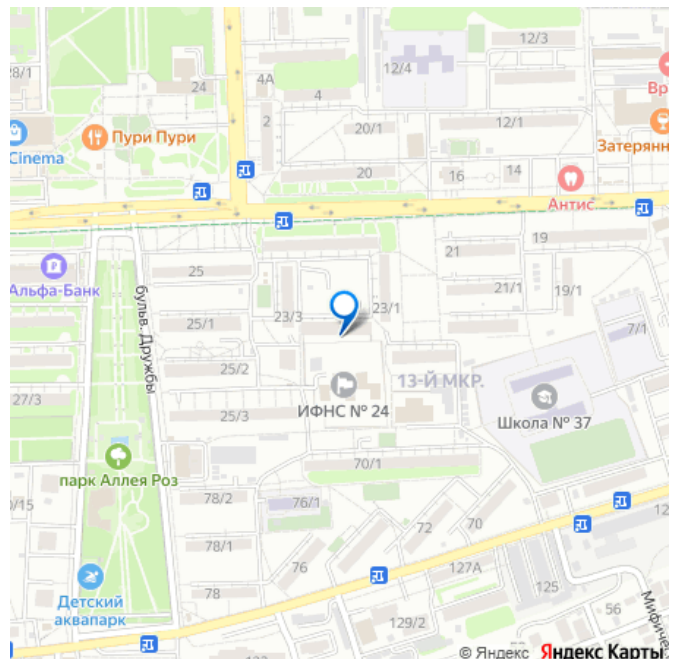
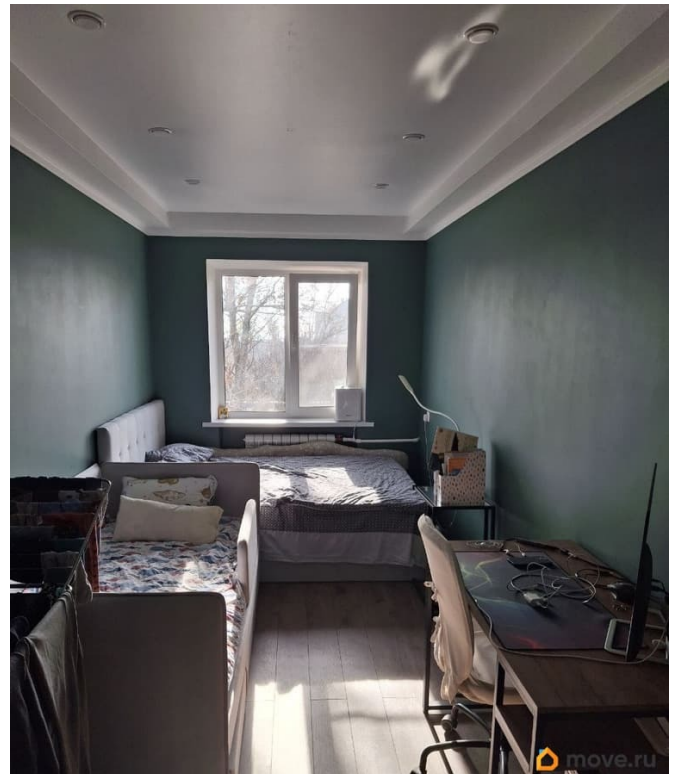
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

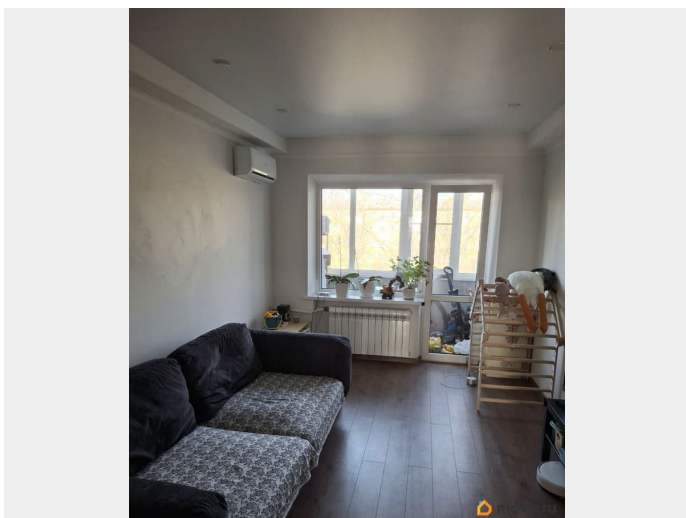
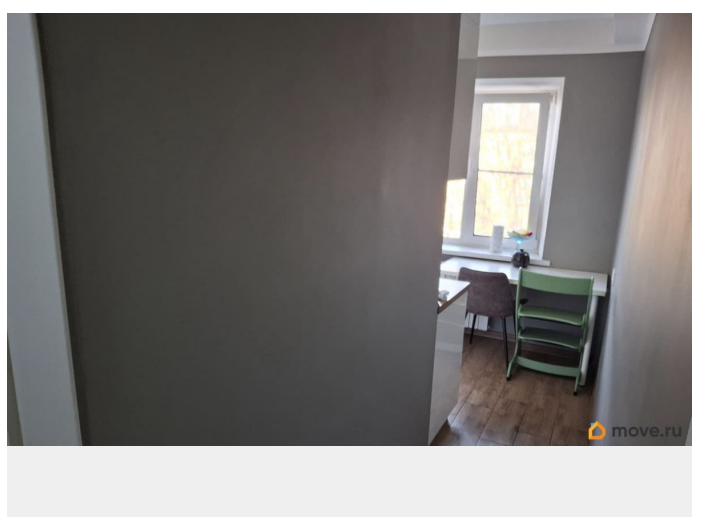
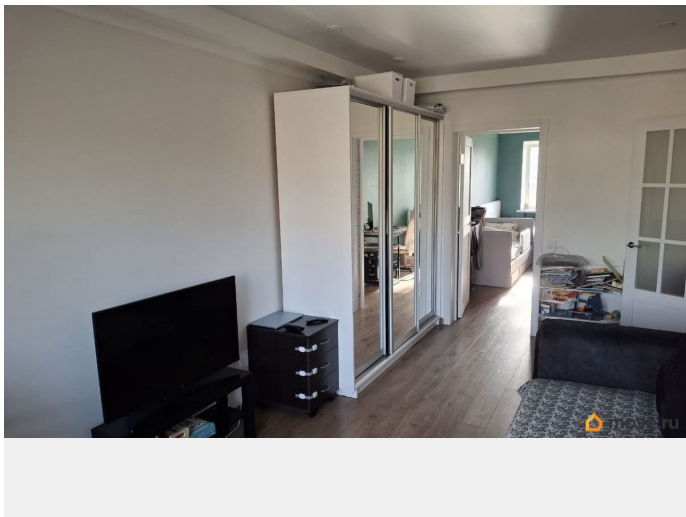
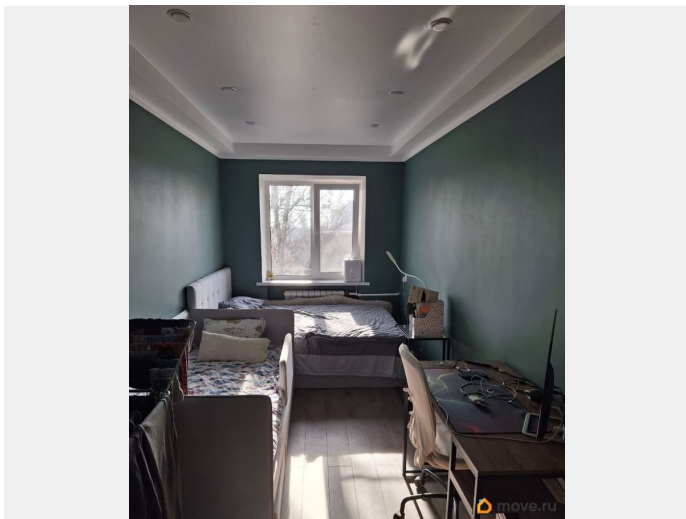
Вид из окна

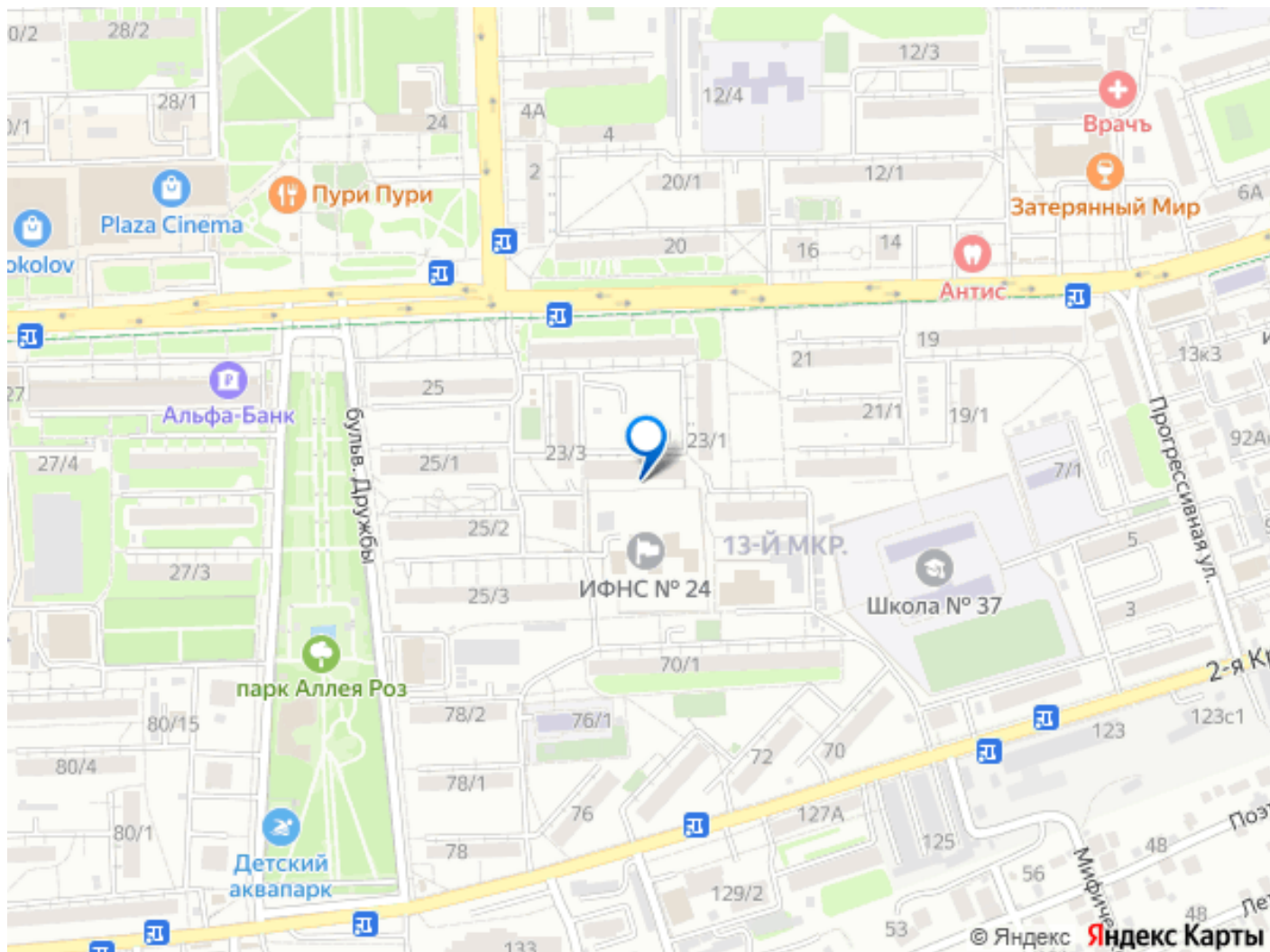
на улицу



**Описание**

Арт. 126347481 В самом центре Западного микрорайона светлая 2-комнатная квартира. Качественный ремонт проведен 3 года назад. В квартире свой бойлер, из мебели остаются шкаф и кровать, остальное - по договоренности. Шикарное место для комфортной жизни: Прогулки. Парки «Аллея Роз», «Плевен» и «Сказка». Образование. Общеобразовательные школы №61 и №60, обучающий центр «Школа знаний», детские сады, ЮФУ. Здоровье. Городская больница №20 , детская поликлиника №45, диагностический центр «Авиценна», стоматологическая клиника. Спорт. Стадион Арсенал, фитнес-клубе XFIT. Магазины. Супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», универсам «Добрынька», магазины «Фасоль», «Калинка», «Радуга». Общепит. Блинная «Вкуснолюбов», кондитерская «Золотой колос», магазин японской кухни Sushi Box, кафе Dilif, пекарня-кондитерская «Птичка». Рядом остановка общественного транспорта. АН НИРЛАН гарантирует юридическое сопровождение и чистоту сделки. Идеально подходит и для собственного комфортного проживания, и в качестве инвестиций – для сдачи в аренду. агент Дмитрий организует показ. Комиссия агентству оплачивается дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России