

Создано: 08.06.2025 в 23:51

Обновлено: 02.11.2025 в 09:59

<https://rnd.move.ru/objects/9281006845>

**Собственник**

**79889508964, 7989500**

**7371**

**Ростовская область, Шахты, Текстильная  
улица, 1**

**3 200 000 ₽**

Ростовская область, Шахты, Текстильная улица, 1

Улица

[улица Текстильная](#)

для заметок

### **Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

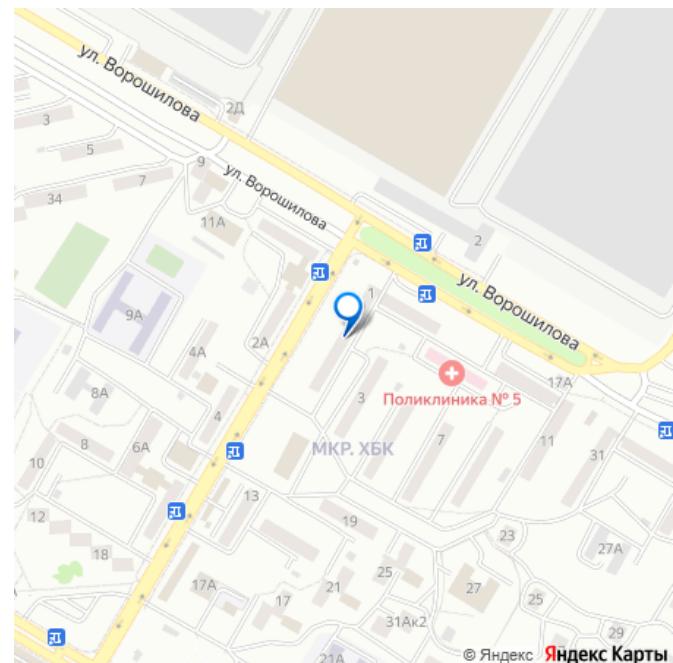
Покупка в ипотеку

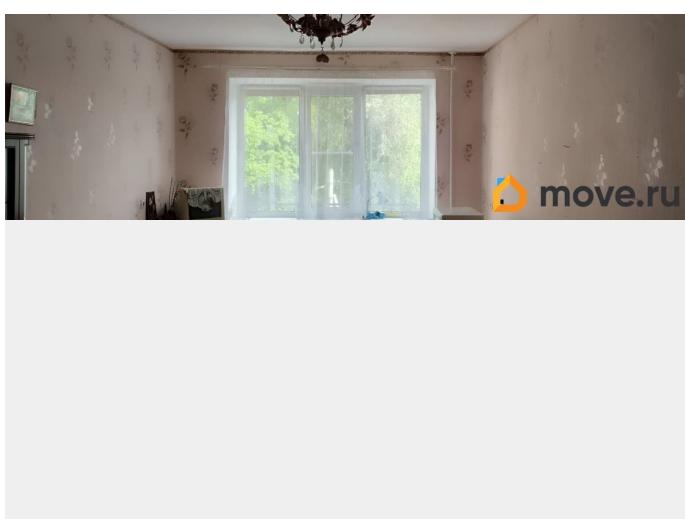
да

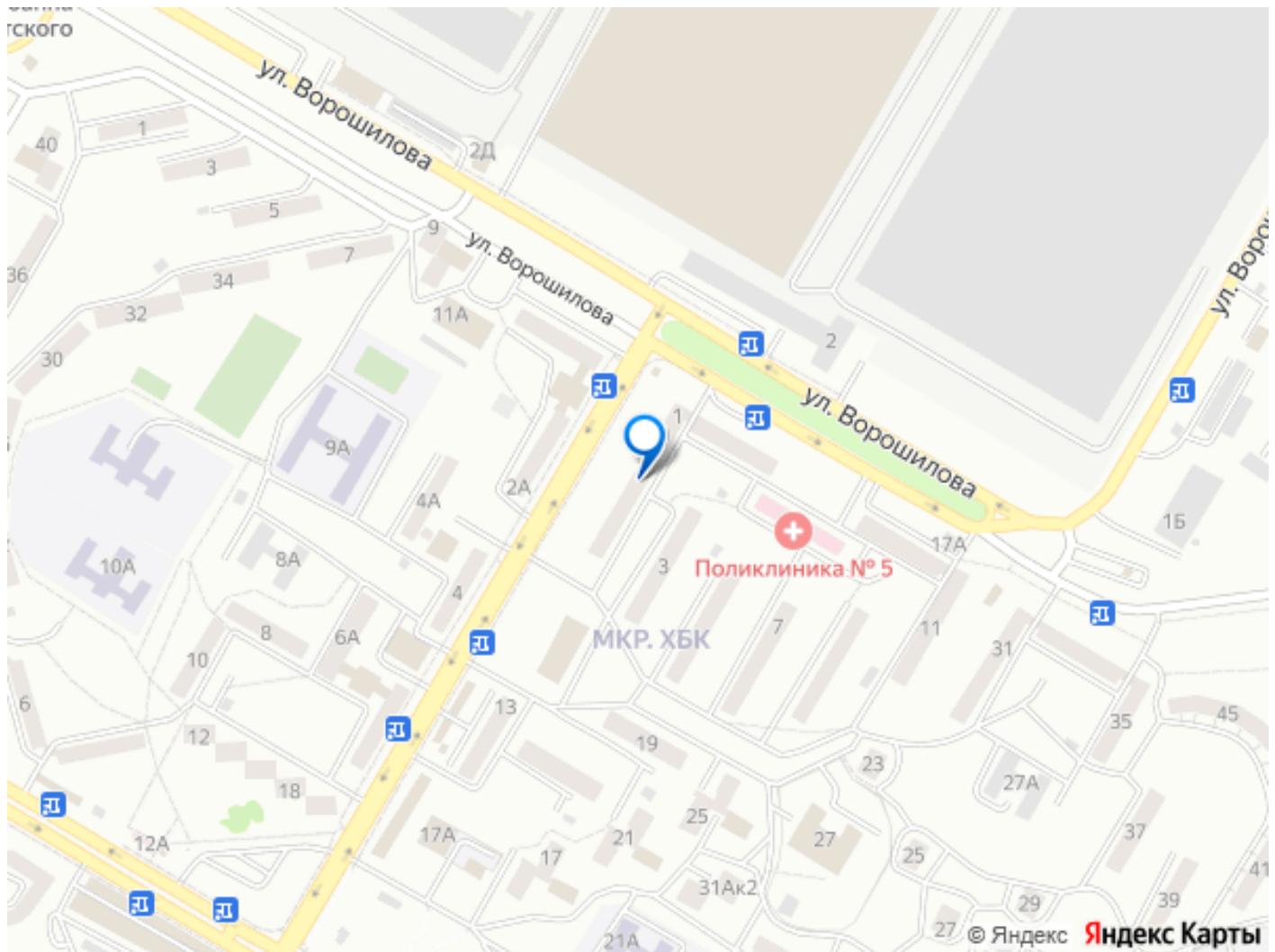
возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам свою квартиру на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома. Квартира не угловая. Общая площадь 44,1м. Просторная кухня. Раздельный санузел. Две комнаты, разделенные дверью. В квартире уже установлены металлопластиковые окна, современные радиаторы. Есть балкон. Широкие окна выходят на обе стороны дома. Со стороны балкона высажены деревья, которые создают уютную атмосферу в спальне. Из мебели остаются шкафы, кровати. Ремонт косметический. Сам дом чистый, ухоженный, со свежим ремонтом в подъездах, есть домофон. Внутренний двор обустроен и асфальтирован. Имеются парковочные места, есть детская площадка. В соседнем доме расположены сетьевые магазины, пункты выдачи. В шаговой доступности есть школа, поликлиника, мед. центры, почта, рынок...Около дома есть остановки общественного транспорта. Квартира в собственности. Документы в порядке. Подходят все виды рассчёта. К риелторам - просьба: не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России