

Создано: 08.03.2026 в 02:11

Обновлено: 12.03.2026 в 02:24

Неометрия, Неометрия

**89251234567**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

**9 849 448 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

для заметок

### Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

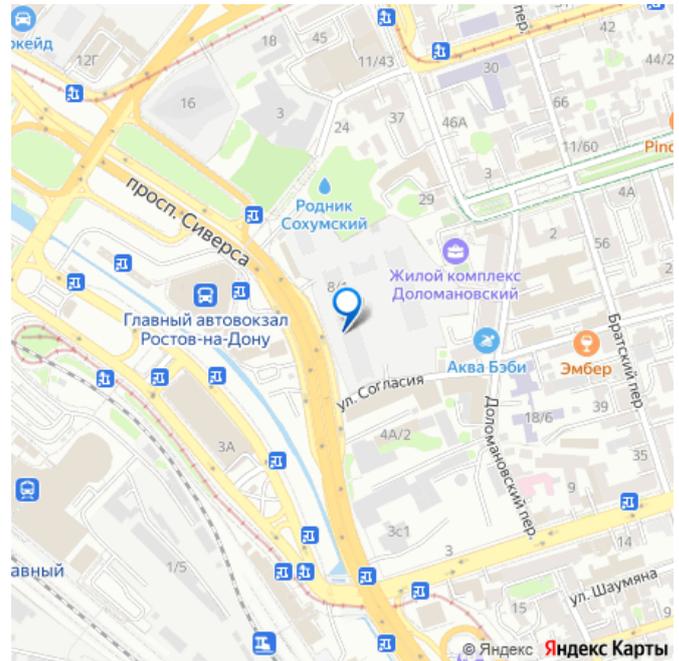
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



### Описание

Продается квартира в клубном квартале «1799». Это истинный бизнес-класс в историческом центре Ростова. Особое сочетание уникальной локации и среды, где хочется создавать ту жизнь, которая подходит вам. Где каждое мгновение становится частью семейной коллекции

лучших моментов. Квартал вдохновлен идеями великих и создан для великих. Образ хранителя ценностей — в каждой детали: имя и философия замедления, аристократичные фасады, лобби и холлы, семейные резиденции-истории и актуальное содержание. На приватной территории в 2,5 гектара четыре дома всего 10-этажей образуют масштабный двухуровневый двор-парк 10 000 м2 со smart-зонированием по возрастам и интересам. Среда квартала продумана для всей семьи: учебы и работы, спорта и отдыха, совместного досуга и теплых бесед. Гамак мечтателя, тайные места и маршруты, вертикальный сад пряных трав, амфитеатр и даже новогодняя ель. Резидентам доступны редкие для центра привилегии — природная тишина и свобода быть собой. Безукоризненный сервис и собственная коммерческая инфраструктура 3 890 м2, где все необходимое под рукой, позволяют жить в центре с бескомпромиссным комфортом.

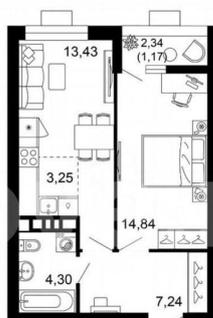
(AQID02534418)



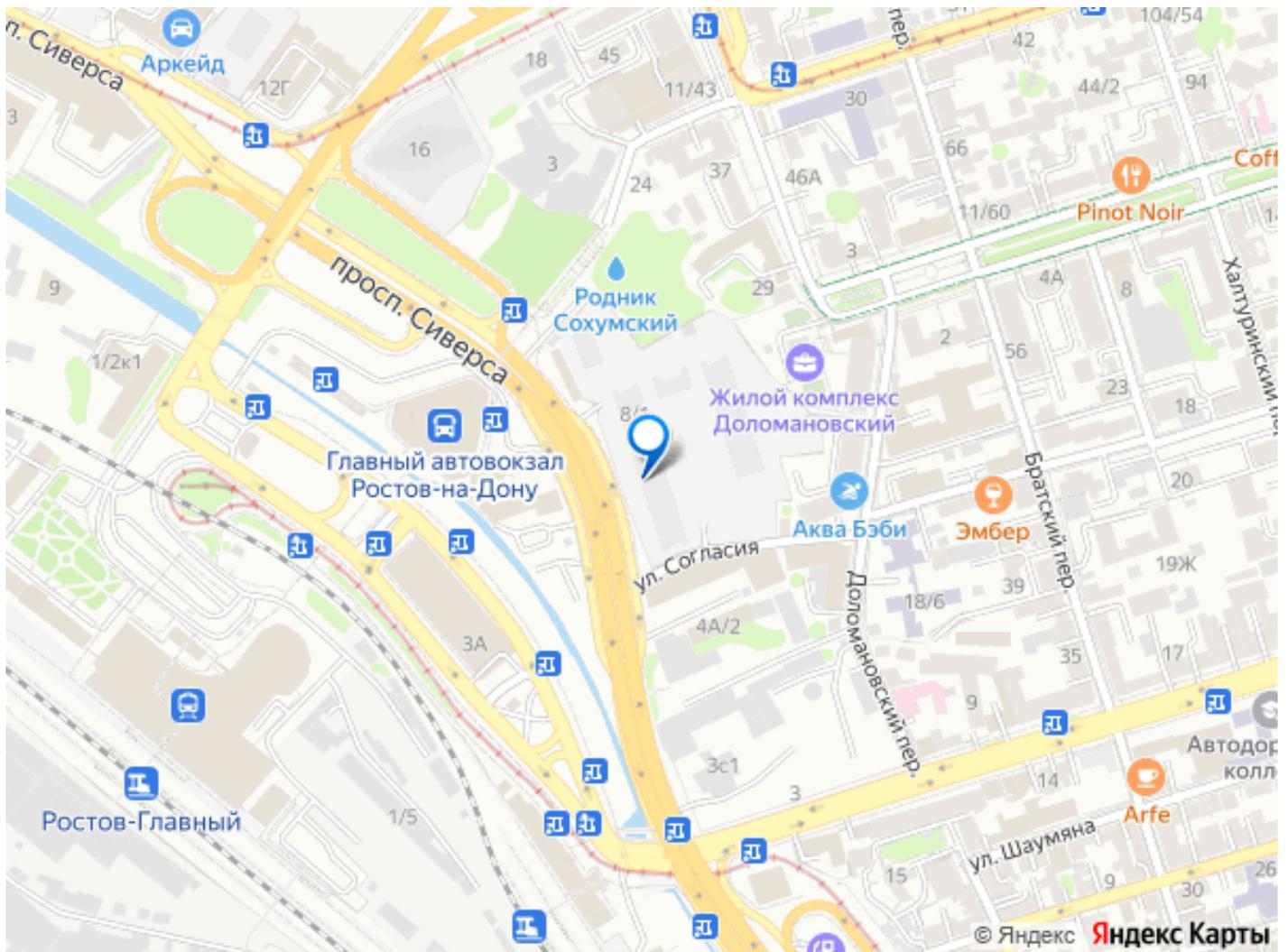


**17 099** клубный дворик

- 20 шагов до исторического центра города ул. Пушкинской
- Самый масштабный двуровневый двор-парк 10 000 м²
- Собственная коммерческая инфраструктура 3 890 м²



**НЕОМЕТРИЯ**  
ИДЕАЛЬНЫЙ ДВОУРОВНЕВЬ



Move.ru - вся недвижимость России