

🕒 Создано: 12.12.2025 в 17:25

Обновлено: 04.01.2026 в 12:34

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Халтуринский переулок, 63**

5 690 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок,
63

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Халтуринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

32.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.3 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

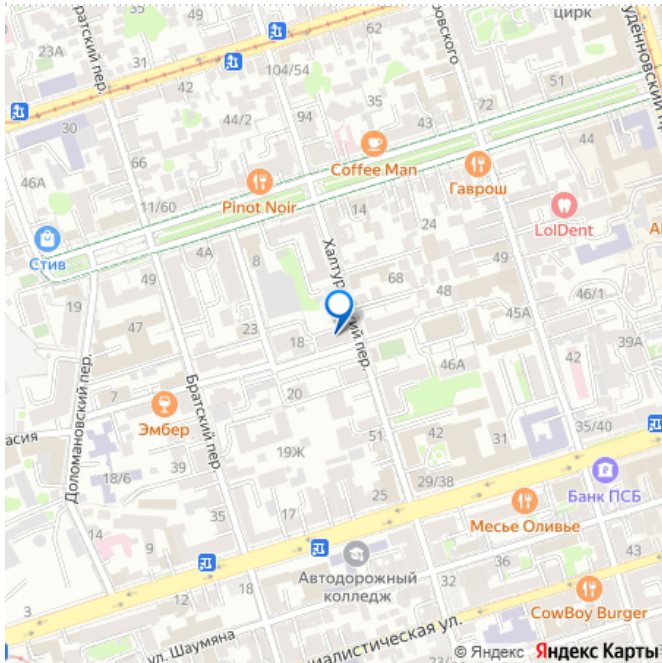
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

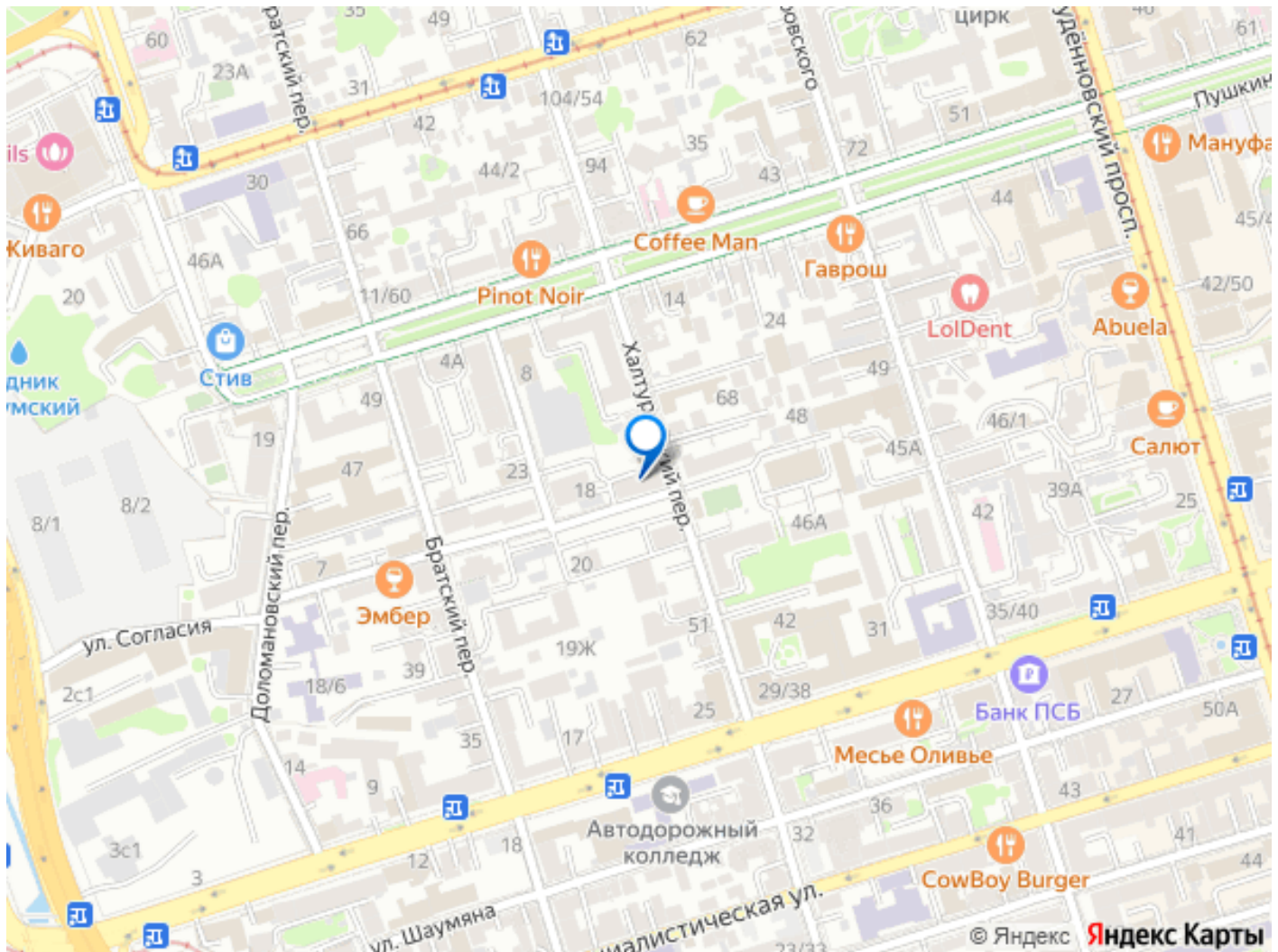
Описание

Каталожный номер — F069159 Продается уютная 2-комнатная квартира в тихом районе с удобной инфраструктурой! Отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и доступное жилье в кирпичном доме в центре города. Описание квартиры: Площадь: 44,3 м² с удобной кухней площадью 6 м². Этаж: 6 из 6, на котором вас не будут беспокоить соседи сверху. Балкон: идеально подходит для отдыха на свежем воздухе.

Изолированные комнаты: удачная планировка для удобства и приватности.

Преимущества: Кирпичный дом 1961 года постройки — надежные стены и комфортная теплоизоляция. Тихий двор с детской площадкой и открытой парковкой — удобно для семей с детьми. Комплектация: установлены кондиционер, холодильник, стиральная машина и водонагреватель — все для вашего комфорта. Свободная продажа и возможность ипотеки упрощают процесс покупки! Удобства рядом: В шаговой доступности магазины, школы, остановки и прочая необходимая инфраструктура.

Звоните и приходите на просмотр, чтобы увидеть эту удобную и уютную квартиру! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Ни одной расторгнутой сделки с 1994 года.



Move.ru - вся недвижимость России