

Создано: 28.05.2025 в 13:32

Обновлено: 02.02.2026 в 00:12

4 284 900 ₽<https://rnd.move.ru/objects/9280199546>**Отдел продаж, Бесплатная
консультация****79808262956**

Квартира

Количество комнат

2

для заметок

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

9/15



move.ru

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

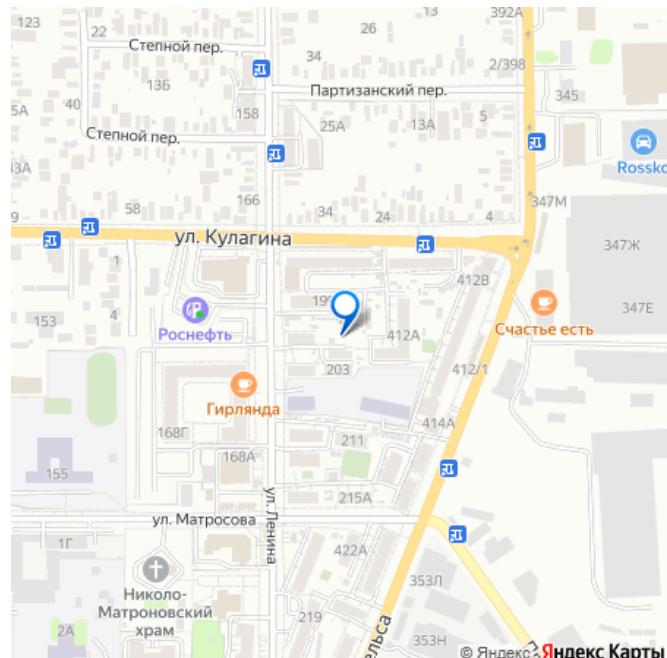
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт



Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2027, общей площадью 44.4 кв.м., на 9 этаже. Новый жилой комплекс «Красный» от специализированного застройщика «ДОНЮГ»

расположен по адресу: г. Батайск, по ул.
Энгельса.

The image consists of three main parts. At the top left is a stylized graphic of blue and purple geometric shapes. To its right is the Move.ru logo, which features a house icon followed by the text "move.ru". Below these is a detailed floor plan of an apartment unit. The plan shows a layout with a прихожая (5.80 m²), a санузел (С/У) (1.20 m²), a ванная (2.30 m²), a кухня (6.70 m²), two жилые комнаты (8.30 m² and 14.10 m²), and a лоджия (6.00 m²). A small diagram indicates the orientation of the rooms. In the bottom right corner of the floor plan is another Move.ru logo. The bottom half of the image is a map of a residential area in Bataisk. It shows several streets: ул. Кулагина, ул. Клары Цеткин, ул. Матросова, ул. Ленина, Степной пер., Партизанский пер., and Пр. Энгельса. A yellow line highlights a specific route or boundary. Various buildings are labeled with house numbers like 116, 123, 135А, 143А, 149, 144, 148, 153, 155, 168Г, 168А, 203, 211, 215А, 412В, 412А, 412/1, 414А, 422А, 353Л, 353Н, 392А, 2/398, 345, 347М, 347Ж, 347Е, 347И, and 392Б. There are also icons for Rosneft, a coffee shop (Гирлянда), another coffee shop (Счастье есть), and a church (Николо-Матроновский храм). A blue circle with a white number '9' serves as a marker for the apartment's location. The bottom right of the map includes the text "© Яндекс Карты".

Move.ru - вся недвижимость России