

Создано: 28.05.2025 в 12:56

Обновлено: 28.01.2026 в 23:02

4 367 500 ₽

<https://rnd.move.ru/objects/9280200397>

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

79808262956

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

12/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

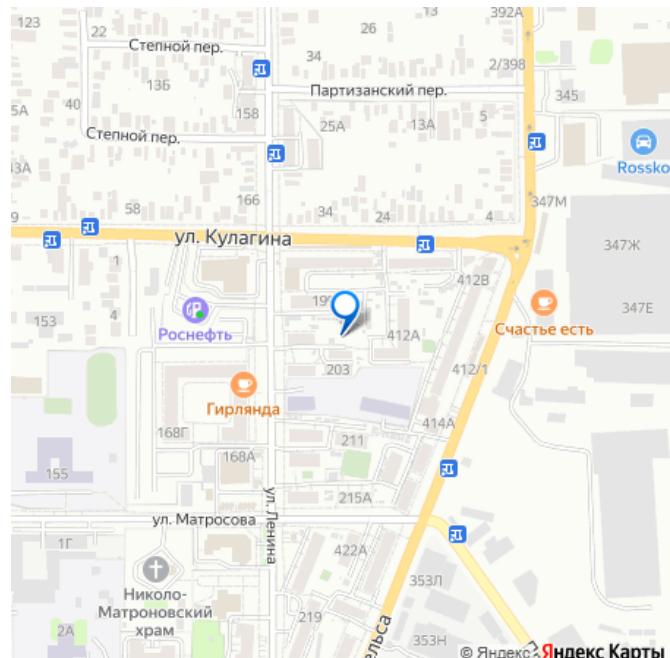
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт



Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в строящемся доме (Дом 1), срок сдачи: I-кв. 2027, общей площадью 44.4 кв.м., на 12 этаже. Новый жилой комплекс «Красный» от Специализированного застройщика «ДОНЮГ»

расположен по адресу: г. Батайск, по ул. Энгельса.

The image consists of three main parts. The top part is a floor plan of an apartment with teal outlines. It includes a hallway (Прихожая 5,80 м²), a bathroom (Ванная 2,30 м²), a kitchen (Кухня 6,70 м²), two bedrooms (Жилая комната 8,30 м² and Жилая комната 14,10 м²), and a loggia (Лоджия 6,00 м²). A small blue box indicates dimensions of 22,40 and 44,40. The bottom right corner of this plan features the move.ru logo. The middle part is a map of a residential area in Bataisk. It shows several streets: ул. Кулагина, ул. Клары Цеткин, Степной пер., Партизанский пер., ул. Матросова, ул. Ленина, and ул. Энгельса. Buildings are numbered (e.g., 116, 123, 135A, 143A, 149, 144, 148, 153, 155, 168Г, 168А, 203, 211, 215А, 412В, 412А, 412/1, 414А, 422А, 353Л, 353Н). Landmarks include 'Rosneft' (ロスネフть), 'Гирлянда' (Гирлянда), 'Счастье есть' (Счастье есть), and 'Николо-Матроновский храм' (Николо-Матроновский храм). A blue location pin is placed on ул. Кулагина. The bottom right of the map also features the move.ru logo. The bottom part is a horizontal bar with the text 'Move.ru - вся недвижимость России' (Move.ru - all real estate in Russia).

Move.ru - вся недвижимость России