

Создано: 08.08.2025 в 18:11

Обновлено: 04.01.2026 в 20:00

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Брестская, 9А**

6 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Брестская, 9А

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Брестская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

44.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

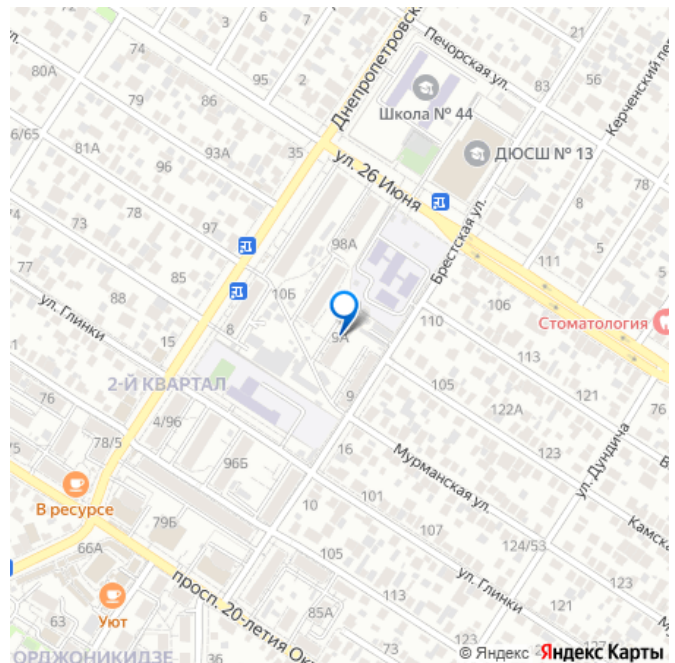
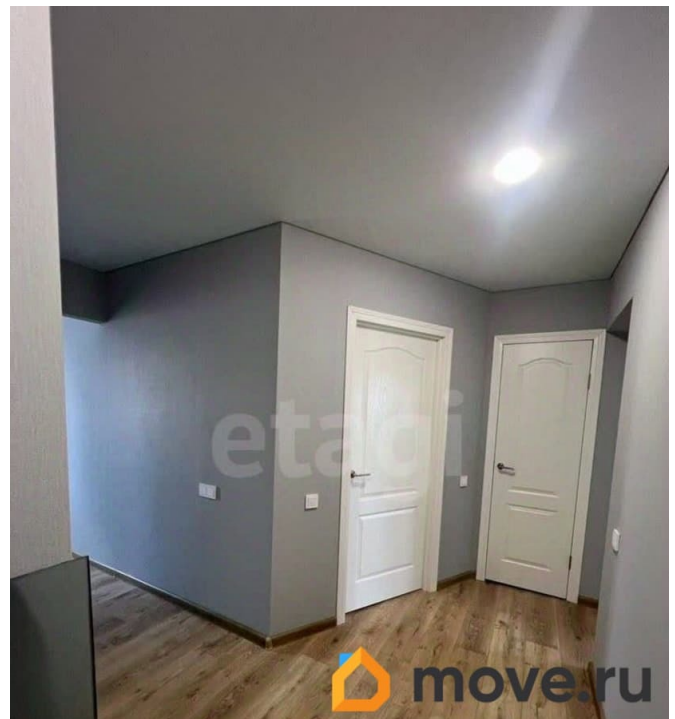
косметический

Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9283976704>

**Рафаел Артакович Мнацаканян,
Этажи Ростов-на-Дону
79882509313**

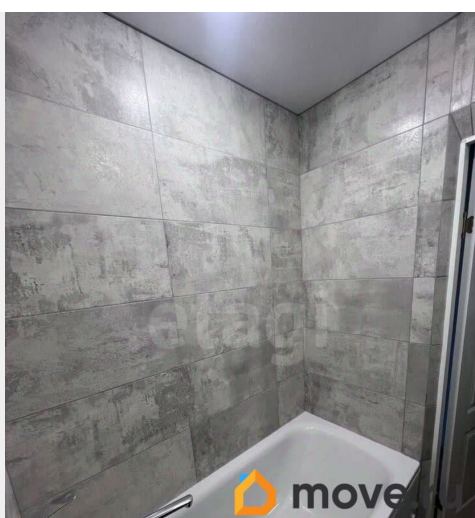
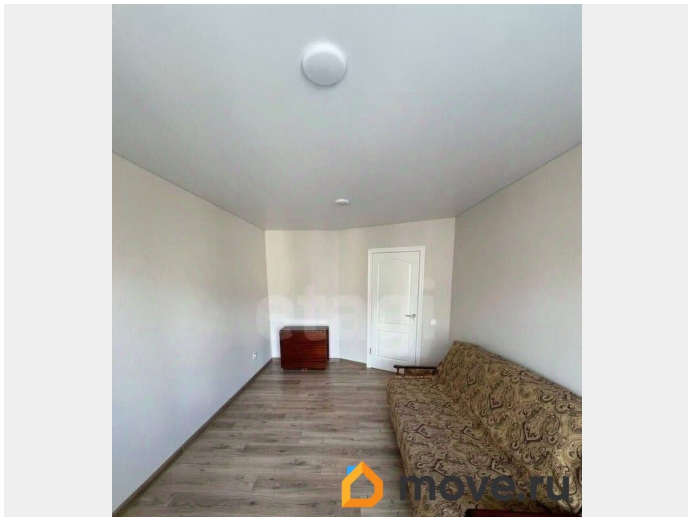
для заметок

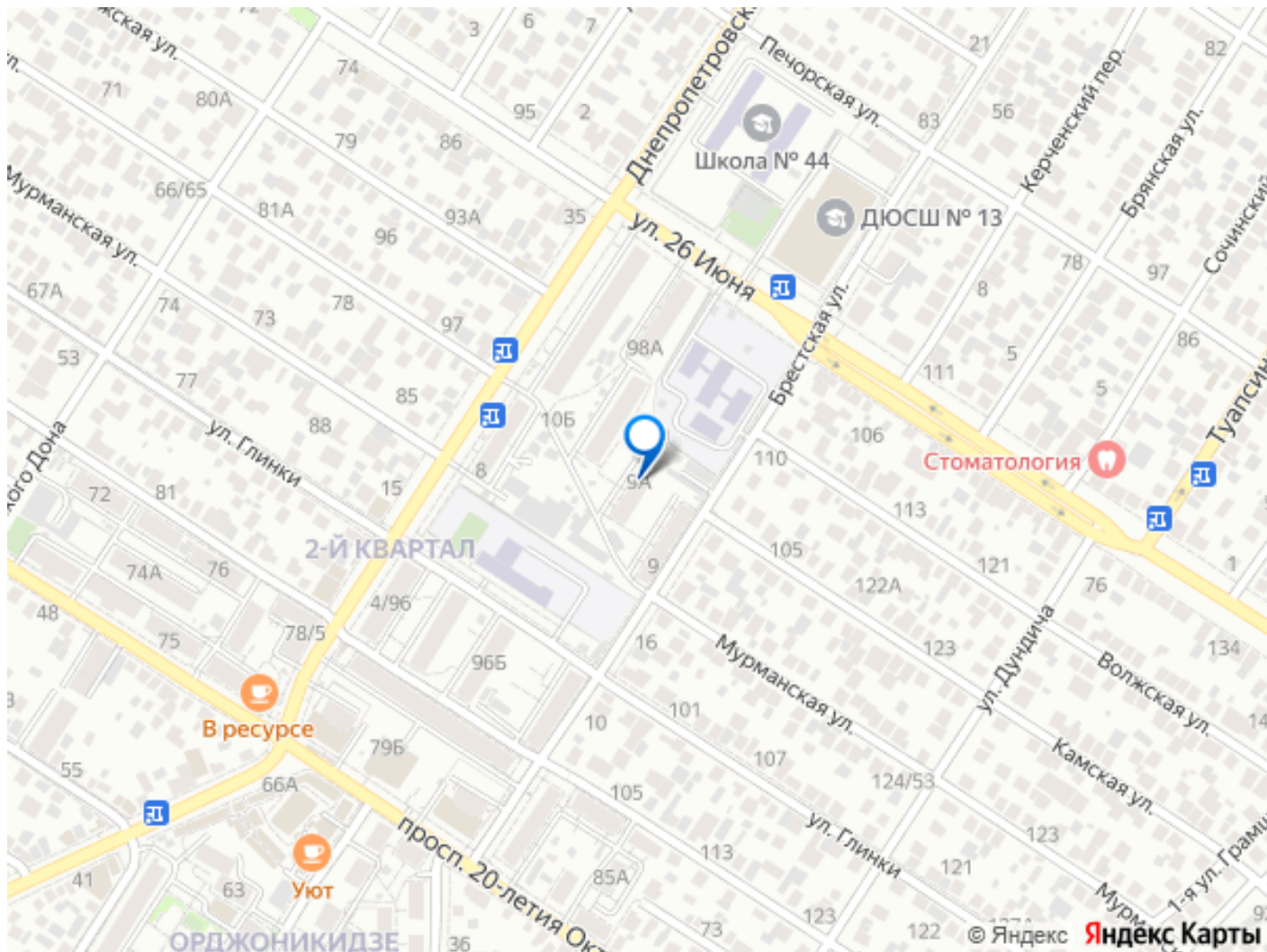


возможна ипотека

Описание

Продается полноценная 2-комнатная квартира 44,4 м² в Первомайском районе - в одном из самых привлекательных районов города! Квартира расположена на 4 этаже откапиталенного кирпичного дома. После ремонта в квартире никто не проживает! Также выполнен капитальный современный ремонт квартиры: - натяжные потолки - обои - ламинат - проводка - входная и межкомнатные двери - плитка в ванной, новая раковина и ванна - пластиковые окна Выделена кладовая, подготовлена ниша для гардеробной В квартире имеется: - сплит-система - в ванной комнате место для стиральной машины Состояние : заходи и живи! Она подойдет как для самостоятельного проживания, так и как готовый бизнес под аренду! Все, что нужно для жизни находится рядом с домом: - транспортная развязка - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9261789





Move.ru - вся недвижимость России