

Создано: 14.12.2025 в 17:47

Обновлено: 14.12.2025 в 17:48

**Ростовская область, Новочеркасск, улица
Макаренко, 38**

3 700 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Макаренко, 38

Улица

[улица Макаренко](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

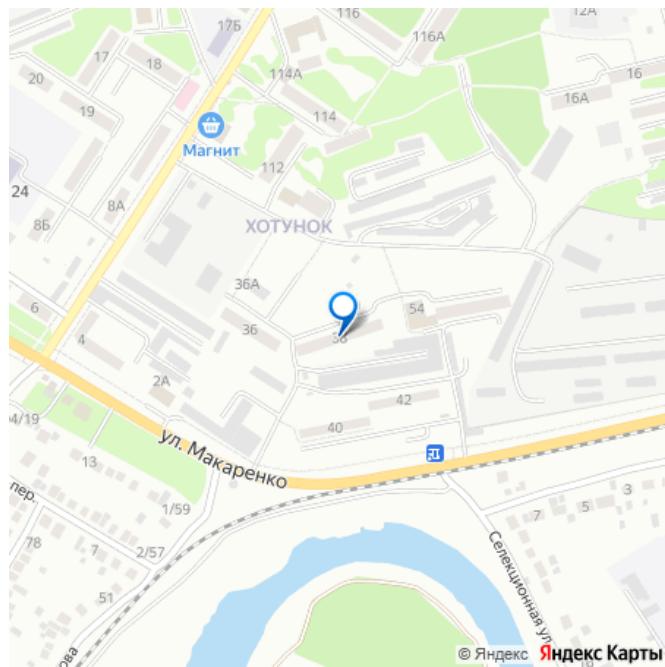
<https://rnd.move.ru/objects/9287422439>

Собственник

79896215421, 7989701

7890

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

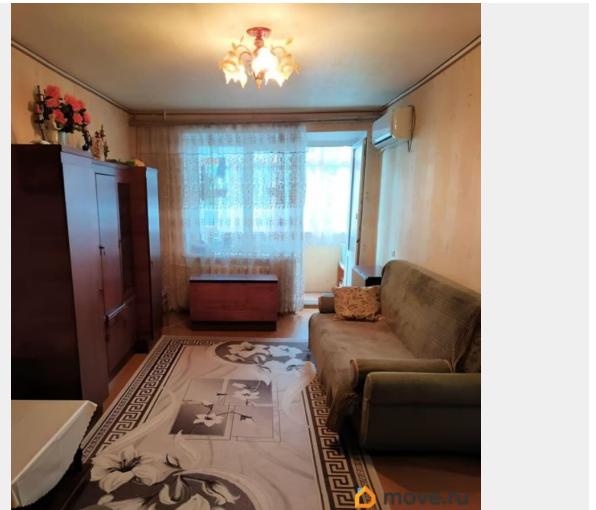
Покупка в ипотеку

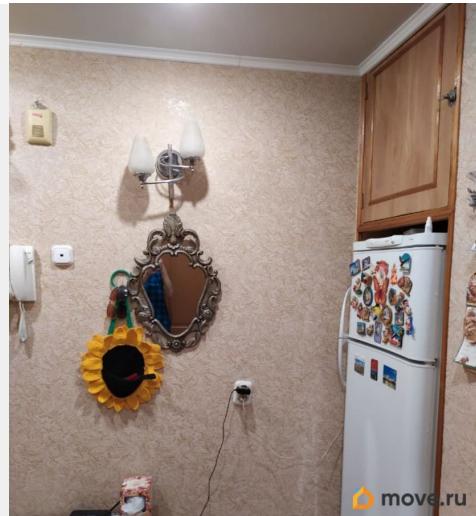
да

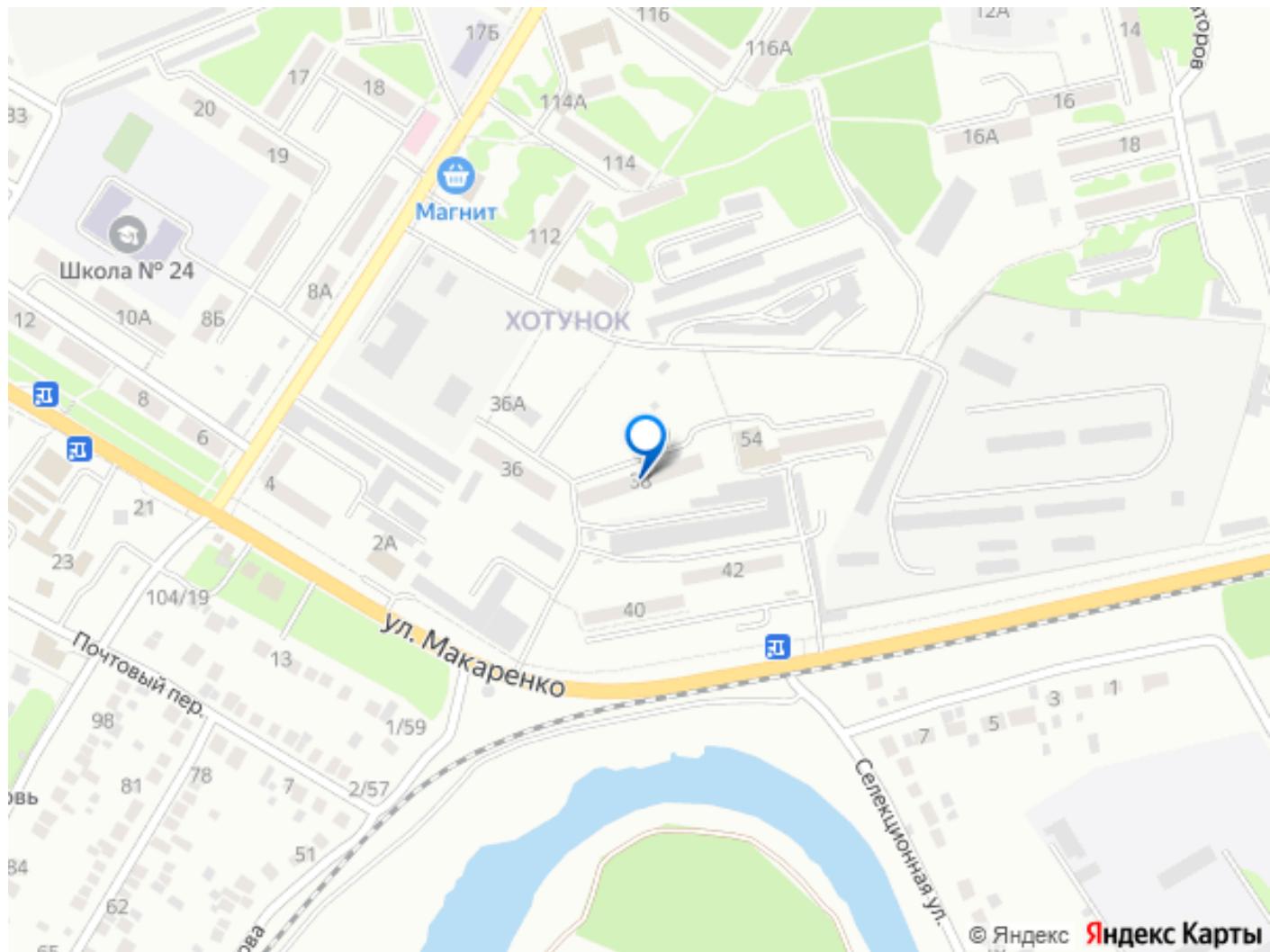
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся квартира с двумя смежными комнатами в районе Хотунок (не угловая). Многоквартирный кирпичный дом находится в отличном состоянии. Ухоженный подъезд и придомовая территория. Рядом с домом расположены большая парковка и детская площадка. Квартира в хорошем состоянии. Санузел раздельный. Имеется застеклённый балкон. Инфраструктура района хорошо развита: в шаговой доступности школа, детский сад, магазины, маркетплейсы, аптека и всё необходимое для комфортного проживания. Возможен любой вид расчёта.







Move.ru - вся недвижимость России