

Создано: 16.10.2025 в 17:53

Обновлено: 24.12.2025 в 13:10

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская улица, 7

# 6 150 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская  
улица, 7

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

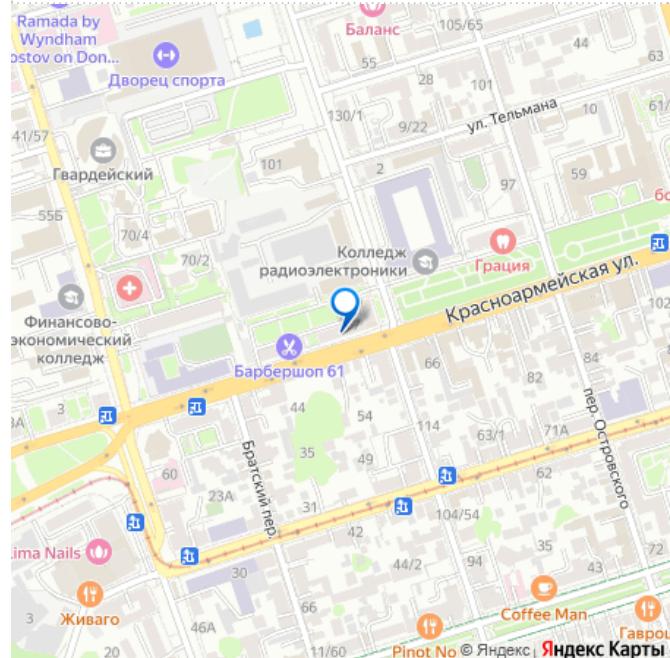
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

для заметок



Покупка в ипотеку

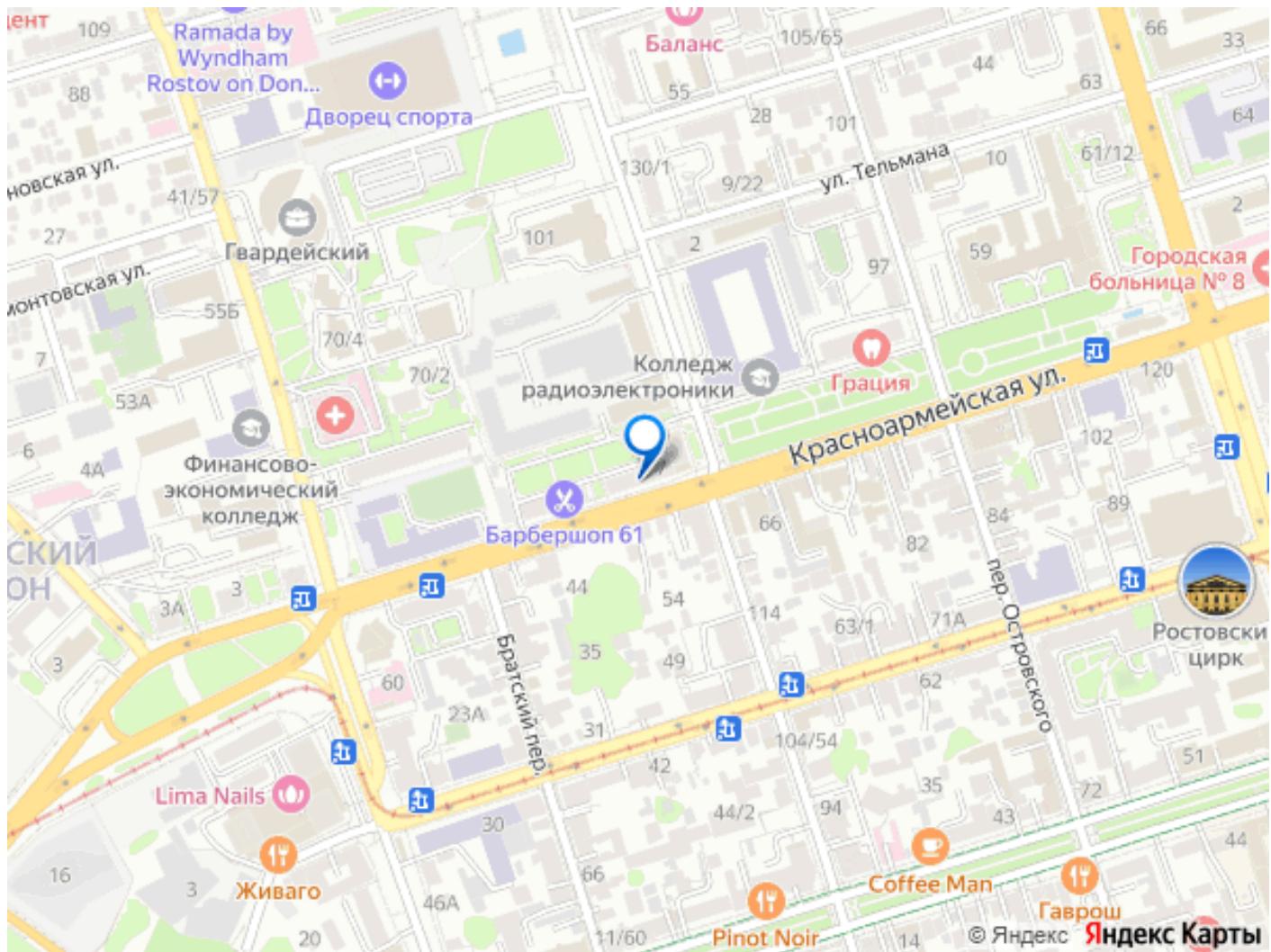
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 46 м<sup>2</sup> расположена на втором этаже кирпичного дома на центральной улице Красноармейской. Объект характеризуется безупречным техническим состоянием: капитальные стены, надежные железобетонные перекрытия и отсутствие признаков износа обеспечивают высокий уровень комфорта и долговечности.

Состояние квартиры жилое, установлена мебель и необходимая бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после оформления сделки. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся социально значимые объекты, включая школы, детские сады, аптеки и супермаркеты. Развитая транспортная инфраструктура с прямыми маршрутами во все районы города и близость к главному железнодорожному вокзалу оптимизируют ежедневную логистику. Данное предложение представляет практическое решение для тех, кто ценит время и стремится к минимизации затрат на переезд и обустройство, получая в распоряжение готовое жилье в самом центре городской жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 89147 Номер в базе: 6779767



Move.ru - вся недвижимость России