

Создано: 25.12.2025 в 14:51

Обновлено: 06.01.2026 в 20:42

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Красноармейская улица, 7

**6 150 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская  
улица, 7

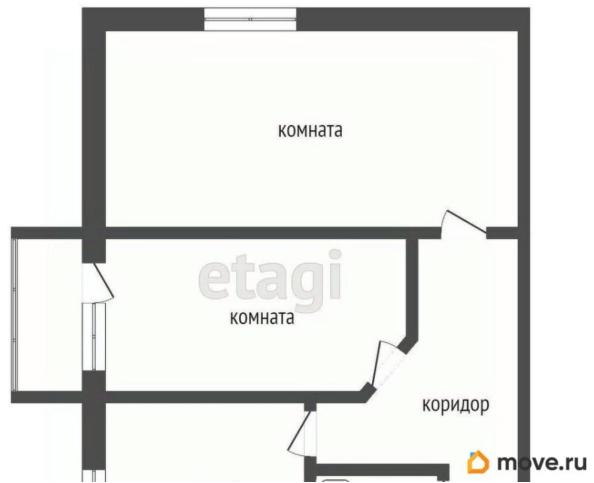
Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

S=43.0 м<sup>2</sup>

Улица

[улица Красноармейская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

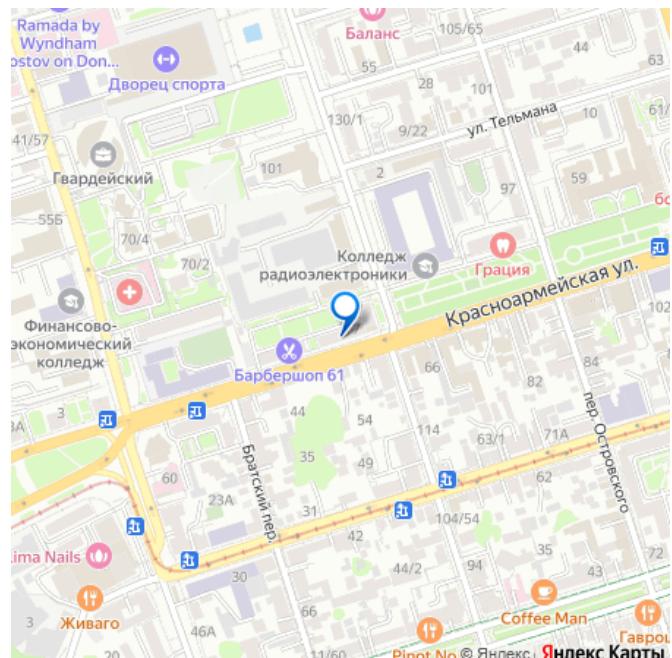
возможна ипотека, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9287743526>

Дмитрий Артурович Бадальянц, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79895010424**

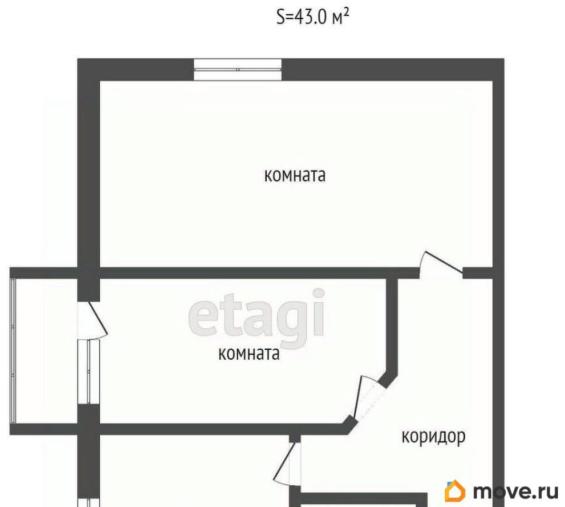
для заметок



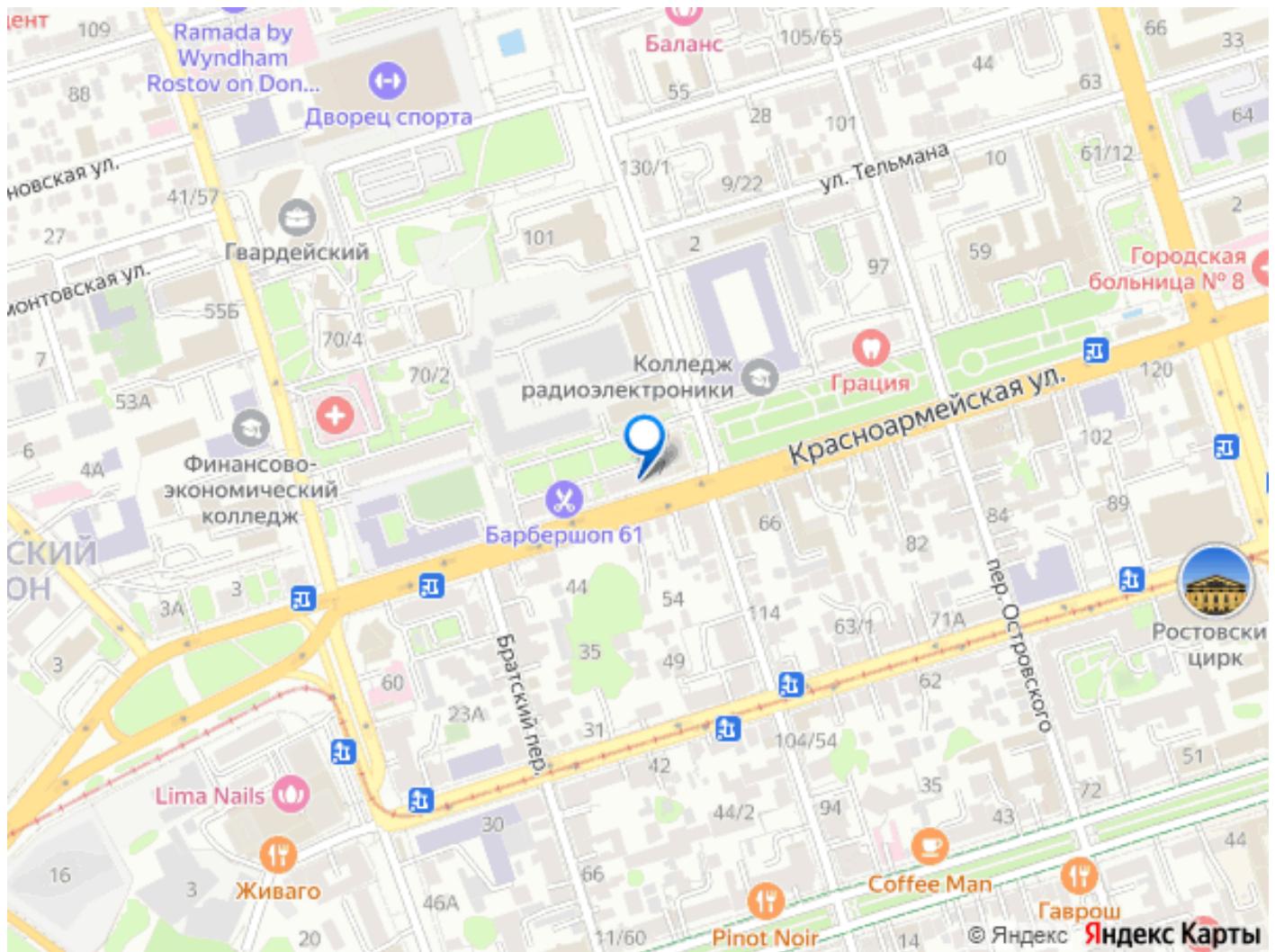
## Описание

Продается двухкомнатная квартира площадью 46 м<sup>2</sup> расположена на втором этаже кирпичного дома на центральной улице Красноармейской. Объект характеризуется безупречным техническим состоянием: капитальные стены, надежные железобетонные перекрытия и отсутствие признаков износа обеспечивают высокий уровень комфорта и долговечности.

Состояние квартиры жилое, установлена мебель и необходимая бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после оформления сделки. Ключевым преимуществом является исключительная локация: в шаговой доступности находятся социально значимые объекты, включая школы, детские сады, аптеки и супермаркеты. Развитая транспортная инфраструктура с прямыми маршрутами во все районы города и близость к главному железнодорожному вокзалу оптимизируют ежедневную логистику. Данное предложение представляет практическое решение для тех, кто ценит время и стремится к минимизации затрат на переезд и обустройство, получая в распоряжение готовое жилье в самом центре городской жизни. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 176527 Номер в базе: 6779767







Move.ru - вся недвижимость России