

Создано: 09.04.2025 в 11:38

Обновлено: 07.01.2026 в 18:57

<https://rnd.move.ru/objects/9287355942>

Мария Домиан, Домиан

**79888902195**

**Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 147**

**3 199 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, Степная улица, 147

Улица

[улица Степная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2



Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

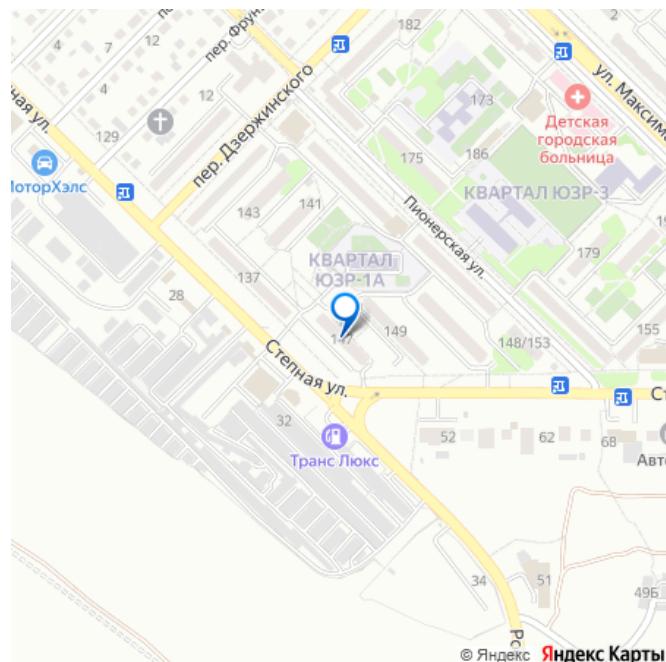
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 100766075 Предлагаем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру с удобной планировкой типа «бабочка».

Квартира расположена в центре Старого города в кирпичном доме, в котором два года назад был проведен качественный капитальный ремонт: заменены стояки, трубы на воду и газ. Квартира предлагается в обычном состоянии и готова к проживанию, а так же идеальна для воплощения ваших дизайнерских фантазий и сознания уникального пространства под ваш вкус.

Пространство квартиры организовано таким образом, чтобы обеспечить максимальный комфорт для будущих жильцов. Удобное расположение комнат позволяет эффективно использовать каждый квадратный метр жилого пространства. Все счетчики были заменены, и имеется документация на них.

Есть в наличии две сплит системы, которые остаются. В шаговой доступности находятся школа 8, детский сад «Красная шапочка», магазины, аптеки, фитнес-центр, что делает ее идеальным выбором для семей с детьми. Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит уют и функциональность. Не упустите возможность стать владельцем этого потенциально привлекательного жилья, которое можно превратить в настоящий шедевр по своему вкусу. Звоните,

и мы организуем для вас просмотр!  
Уважаемые покупатели приобретая  
недвижимость Вы получите сертификат  
новоселов, а так же сертификат на сумму 50  
000 рублей от сети гипермаркетов HOFF.

Звоните или пишите для получения ответов  
на возникающие вопросы, а также для записи  
на просмотр квартиры. «ДОМИАН» - сеть  
агентств недвижимости НОВОГО ФОРМАТА!

На рынке недвижимости с 2009 года. На  
начало 2024 года в составе сети агентств  
недвижимости «ДОМИАН» 83 офиса и более  
800 работающих Агентов. Секрет нашего  
успеха уникальная система работы. Мы  
делаем жизнь наших партнёров и клиентов  
лучше!

